
Memória Descritiva

CÂMARA MUNICIPAL DE ABRANTES

Fevereiro 2019

Assumindo como Visão de Desenvolvimento, para Abrantes, *um concelho com notoriedade externa acrescida e um posicionamento reforçado enquanto centralidade de referência a nível regional*, este procedimento concursal surge como um meio de afirmar Abrantes como um território capaz de fixar investimento inovador em relação ao existente no tecido empresarial, pois as organizações, os mercados e produtos estão sujeitos a mudanças constantes e a uma forte concorrência, sendo necessário existir produtos e serviços personalizados, inovadores e criativos, considerados como elementos-chave para o desenvolvimento de um país, organização ou região, e que sejam capazes de potenciar não só a criação de emprego mas também o desenvolvimento económico local mas e a consequente melhoria da qualidade de vida da população local.

As constantes dinâmicas da sociedade e no quotidiano dos indivíduos impulsionam a necessidade de existirem cada vez mais espaços de promoção de convivência e interação social ao mesmo tempo que privilegiam a contacto com a natureza e promovem estilos de vida saudável, assumindo-se este espaço como um motor para tal, na medida em que a sua localização junto ao rio Tejo fomenta momentos de relaxamento, conforto e bem-estar, capazes de incutir melhorias na qualidade de vida de quem dele usufrui.

Deste modo, é de todo o interesse para o Município de Abrantes, promover e apoiar o desenvolvimento de serviços que acrescentem valor e que tenham capacidade para induzir novas dinâmicas na comunidade, mas acima de tudo, reforçar a cooperação entre o setor público e privado, através da promoção de projetos inovadores que permitam maximizar os equipamentos existentes e dar resposta às necessidades da população local.

Posto isto, é com base na ideia de promoção de estilos de vida saudável e melhoria da qualidade de vida que assenta o concurso público para a **cedência de exploração de um Edifício situado no Aquapolis – margem norte**, que através da sua localização privilegiada tem o potencial de promover estes pilares e tornar-se num espaço atrativo, dinâmico, de lazer, tendo sempre em mente a dinamização económica e social não só da margem norte do Tejo mas, de toda a região.