

EDITAL Nº

27/2021**HASTA PUBLICA****ALIENAÇÃO DO LOTE N.º 10, DESTINADO A
HABITAÇÃO, INTEGRADO NO LOTEAMENTO
MUNICIPAL, SITO EM ARRECIADAS**

João Carlos Caseiro Gomes, Vice Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, torna público, em conformidade com o seu despacho de 21 de maio de 2021, que, no dia **09 de junho de 2021, pelas 11,45 horas, no Auditório do Edifício Pirâmide, em Abrantes** se procederá à alienação em hasta pública do lote n.º 10 do loteamento, propriedade do Município, destinado a habitação, em Arreciadas. A área do lote e preço base de licitação estão identificados no quadro a seguir descrito:

LOTE	ÁREA	PREÇO BASE
N.º 10	448m ²	8.960,00€

A licitação iniciará pelo preço base do lote, não sendo admitidos lances inferiores a 250,00€. O pagamento do lote será feito do seguinte modo:

- 25% do valor da adjudicação, no ato desta, como sinal e princípio de pagamento;
- Os restantes 75% do valor da adjudicação na data da escritura, a efetuar até 90 dias depois da data da adjudicação.

A construção prevista para o lote deverá ser iniciada dentro do prazo de 2 anos a contar da data da adjudicação, mas sempre após outorga da escritura e deverá estar concluída antes de decorridos os 2 anos seguintes.

A data da adjudicação será a da própria hasta pública e a obra só deverá considerar-se concluída com a emissão da autorização de utilização.

As restantes condições de alienação encontram-se previstas no Regulamento de alienação de lotes de terreno, propriedade do Município, destinados a habitação em S. Facundo, Arreciadas, Tramagal e Bemposta, em vigor.

O processo, designadamente, a planta de síntese, encontra-se patente para consulta, na Secção de Notariado desta Câmara Municipal, todos os dias úteis durante as horas normais de expediente.

Para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares mais públicos e do costume.

Paços do Município, 25 de maio de 2021

João Carlos Caseiro Gomes

Vice Presidente da Câmara