

CL

Cet

Reunião Ordinária – Ata nº 20/2015

Data – 2015-10-06

Início – 09.30 horas

Local – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

Termo – 10.10 horas

Presenças:

Presidente Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

Vereadores
João Carlos Caseiro Gomes
Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis
Luís Filipe Correia Dias
Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório
Avelino Manuel Conceição Manana

A Técnica Superior – Catarina Alexandra Justino Santos

■■■

Falta justificada: não esteve presente a vereadora Celeste Simão, por se encontrar na Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo.

■■■

Resumo Diário da Tesouraria de 05-10-2015:

a) Dotações Orçamentais.....	€6.825.504,83
b) Dotações não Orçamentais.....	€144.197,84
Total das Disponibilidades	€7.017.968,62

■■■

A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção da Presidente da Câmara, por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do público e do executivo, da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.

OL

JK

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA
(artigo 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

A Presidente da Câmara deu conhecimento de um ofício do Gabinete do Ministro do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia, datado de 29 de setembro de 2015, que agradece o envio dos instrumentos de planeamento estratégico que foram aprovados pela Câmara Municipal de Abrantes, os quais mereceram a melhor atenção e cuja implementação não deixarão de acompanhar.

Tomado conhecimento.

■■

Deu conta de um ofício circular também do MAOTE – Ministério do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia, datado de 24 de setembro de 2015, alusivo à apresentação do Portal de Participação Pública – PARTICIPA – que tem com objetivo promover a eficiência e a utilidade dos processos participativos, concentrando, numa plataforma única, os processos de consulta pública a cargo do MAOTE as fases relevantes das consultas públicas, permitindo aos utilizadores interagir acompanhar os processos de forma transparente e acessível. O MAOTE convida os municípios a aderirem ao PARTICIPA, sem custos associados. – PG 242592

Tomado conhecimento.

■■

Para conhecimento, apresentou correspondência da ANMP – Associação Nacional dos Municípios Portugueses que remete o seu ofício nº 869/2015, dirigido ao Chefe de Gabinete do Secretário de Estado da Administração Interna, que informa que a CDPC – Comissão Distrital de Proteção Civil do Distrito de Santarém tem a seguinte composição: - PG 242716

- Presidente da Câmara Municipal de Abrantes (preside à CDPC);
- Presidente da Câmara Municipal de Almeirim;
- Presidente da Câmara Municipal de Constância.

Tomado conhecimento.

■■

Deu conta de comunicação também da ANMP que reafirma o conteúdo inserto na circular 108/2014/AG, de 01 de outubro de 2014 acerca do seu entendimento relativo à elaboração do "Quadro Plurianual Municipal" previsto na Lei nº 73/2013, de 3 de setembro (Lei das Finanças Locais), por não ter havido qualquer evolução na temática em causa. – PG 242760

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara deu conta que, desencadeada pela existência de algumas reclamações por parte de alguns municíipes ou entidades, decorreu recentemente uma reunião com a Rodoviária do Tejo, na qual a empresa informou encetará esforços no sentido ultrapassar algumas das debilidades, nomeadamente:

- Os atrasos registados em algumas urbanas serão corrigidos ainda no decorrer desta semana.
- A empresa irá garantir à segunda-feira a carreira para a Esteveira com horário de partida de manhã e regresso a hora de almoço (a carreira foi suprimida por se ter verificado índices de utilização muito baixos);
- A empresa irá garantir, em período experimental, circuitos urbanos com dois horários por dia que irá abranger a zona de Alferrarede Velha e Barca do Pego.

Tomado conhecimento.



No âmbito do Intercâmbio Bandas Filarmónicas – Abrantes – Constância – Sardoal – Itajaí (Brasil), foi oferecida ao Município de Abrantes uma partitura com uma obra composta especialmente por ocasião deste evento, pelo Maestro José Miguel Vitória Rodrigues.

Esta obra foi tocada no concerto de encerramento, no dia 27 de setembro, na praça do Aquapolis Sul (Rossio, Abrantes), pelas quatro bandas filarmónicas: Sociedade Instrução Musical Rossiense (Abrantes), da Associação Filarmónica Montalvense 24 de Janeiro (Constância), a Filarmónica União Sardoalense (Sardoal) e a Banda Filarmónica de Itajaí (Santa Catarina, Brasil).

Tomado conhecimento, endereçar ao Maestro José Miguel Vitória Rodrigues um especial agradecimento pela oferta e felicitar toda a organização do evento, com o qual a Câmara Municipal muito se congratula.



Informou que, no Dia Mundial do Idoso, dia 1 de outubro, a autarquia assinou com a Universidade da Terceira Idade de Abrantes (UTIA) uma adenda ao protocolo já existente, relativo à cedência das instalações do edifício e cujas salas eram, até então, partilhadas com a Universidade Aberta.

Em simultâneo, foi assinalada a abertura oficial do ano escolar da UTIA, onde foram dadas as boas vindas aos novos professores e alunos pela Presidente da Direção da UTIA, Ana Roxo.

A Presidente da Câmara foi convidada para fazer a "Oração de Sapiência" que muito a honrou. Fez uma intervenção no sentido de sublinhar a importância de uma resposta social como a que

a UTIA presta junto da comunidade mais idosa, reforçando que é importante refletirmos sobre os direitos humanos e em particular os direitos das pessoas mais idosas. Que não basta o nosso objetivo enquanto País, enquanto Europa, sermos uma comunidade mais justa, mais desenvolvida, mais preocupada com todos, mas sim desenvolver ações para criar a todos as melhores condições. Ao terminar foi presenteada, pela Dª. Piedade, uma idosa abrantina de 96 anos e aluna da UTIA, com a leitura de uns versos da sua autoria.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara disse que, no passado sábado, dia 3 de Outubro, esteve também presente na abertura solene do ano letivo da ARTRAM – Associação de Reformados do Tramagal /UTIT – Universidade da Terceira Idade do Tramagal, em Tramagal, seguido de um lanche convívio.

Destacou o grande empenhamento e forte mobilização dos membros da direção destas instituições, que são bastante jovens.

Tomado conhecimento.



Informou que decorreu ontem, dia 5 de outubro, no Welcome Center a entrega do prémio ao vencedor e a apresentação da identidade gráfica referente às Comemorações do Centenário da Cidade, no âmbito do concurso “Criação da Imagem Gráfica do Centenário da Cidade”.

A proposta vencedora foi a do candidato Miguel de Medeiros Palmeiro, do Porto.

Este concurso foi anunciado no Dia da Cidade e esteve aberto até 30 de julho tendo sido rececionadas 28 propostas. Sabe-se agora que 13 candidatos são do Concelho de Abrantes e 15 candidatos são de outros pontos do País – Açores, Almada, Cascais, Quarteira, S. João da Madeira, entre Outros.

O Júri selecionou 5 propostas finalistas que estiveram expostas no Serviço de Atendimento para que todos pudessem ajudar com a sua opinião no processo de escolha (a votação que esteve em curso era meramente informativa e não vinculativa).

Não estando prevista inicialmente no regulamento irá em breve ser trazida à reunião a proposta de atribuição de duas menções honrosas, no sentido de premiar também a qualidade de outras propostas apresentadas.

Tomado conhecimento.

A Presidente da Câmara entregou aos vereadores Elza Vitório e Avelino Manana um conjunto de desdobráveis com informação turística que foi apresentado publicamente no welcome center, no âmbito da campanha "Abrantes Tudo Incluído", no dia 29 de setembro, uma vez que os vereadores não puderam estar presentes.

Tomado conhecimento.

■■

Disse que no passado dia 26 de setembro teve lugar a abertura o traçado da GRZ - Grande Rota do Zêzere, desde a nascente, na Serra da Estrela, até à foz, em Constância. Aproveitou para dar a conhecer a brochura/mapa onde consta informação pertinente sobre todo o percurso.

Tomado conhecimento.

■■

Informou que, no próximo dia 10 de Outubro, na Praça Barão da Batalha, decorrerá o 5º Mercado de Doces Tradicionais, atividade essa que marca o arranque de mais uma edição da Feira Nacional de Doçaria Tradicional.

Aproveitou para dar a conhecer o programa da Feira Nacional de Doçaria Tradicional irá decorrer no Mercado Criativo, de 23 a 25 de outubro.

Tomado conhecimento.

■■■

VEREADOR LUÍS DIAS

O vereador Luís Dias deu conta que, no próximo fim-de-semana, decorrerá, no Estádio Municipal de Abrantes, um estágio da seleção nacional de Corfebol para preparação do campeonato do mundo da modalidade.

Tomado conhecimento.

ORDEM DO DIA

(artigo 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Gabinete de Apoio à Presidência

Nº 01 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, na sequência da emissão de parecer favorável do Conselho Municipal de Segurança, na sua reunião realizada em 16 de setembro de 2015, apresentou o Relatório Semestral do Projeto Bairro ConVida. - PG 242899

A Presidente da Câmara aproveitou para partilhar mais alguma informação e fazer um ponto de situação sobre este projeto. Referiu-se ainda à utilização da sala de cinema, que considera ser bastante, já que apresenta uma média mensal de 830 espetadores.

Tomado conhecimento

■ ■

Nº 02 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho, que aprovou a renovação por mais 12 meses do contrato de comodato relativo às frações N, Q, H, AE e AK, no Edifício Milenium, em Abrantes, no âmbito do projeto Bairro ConVida, permitindo a sua utilização, por mais 12 meses, sem custos para o projeto. - PG 167914

Deliberação: Por maioria, com a abstenção do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que aprovou a renovação por mais 12 meses do contrato de comodato relativo às frações N, Q, H, AE e AK, no Edifício Milenium, em Abrantes, no âmbito do projeto Bairro ConVida.

O vereador Avelino Manana absteve-se com base nos mesmos pressupostos que estiveram na base do seu sentido de voto relativamente à deliberação de 22 de abril de 2014, na qual foi aprovada a celebração deste contrato de comodato.

■ ■

Nº 03 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou o ofício nº 53, de 29 de setembro de 2015, da Assembleia Municipal, que remete as deliberações aprovadas em minuta e os respetivos processos, relativos à ordem de trabalhos da sessão ordinária daquele órgão que decorreu no passado dia 28 de setembro: – PG 242534

- 2ª Revisão Orçamental aos documentos previsionais de 2015 – Serviços Municipalizados de Abrantes; - PG 234200
- Pedido de autorização para venda de terreno a preço simbólico para construção de uma Igreja, na Encosta da Barata; - PG 193352

-
- Política Fiscal: - PG 235353
 - a) – IMI;
 - b) – Derrama;
 - c) – IRS;
 - Listagem dos Imóveis Degradados; - PG 235895
 - Eleição de um elemento para a CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Abrantes;
 - Aquisição de 150 Unidades de Participação da A. Logos – Associação para o Desenvolvimento Assessoria e Ensaios Técnicos; - PG 235455
 - Autorização de compromisso plurianual para abertura de procedimento pré-contratual para fornecimento de energia elétrica em Baixa Tensão Especial (BTE) - para várias instalações municipais; - PG 232210
 - Alteração ao mapa de pessoal do Município de Abrantes; - PG 235747
 - Acordos de colaboração com a União das Juntas de Freguesia e Alvega e Concavada e Junta de Freguesia de Carvalhal - Atividades de Animação e Apoio à Família no Pré-escolar nos Jardins de Infância – ano letivo 2015/2016; - PG 237850
 - Contrato interadministrativo com as Uniões das Freguesias de Abrantes e Alferreira, Alvega e Concavada, e as Juntas de Freguesia de Bemposta, Carvalhal e Rio de Moinhos no âmbito da organização e gestão dos transportes escolares. – PG 238476
 - Apoio às Freguesias de:
 - a) – Fontes – IV Festival de Doçaria e Artesanato do norte do concelho de Abrantes; -PG 220872
 - b) – Mouriscas – XXIII Feira de Artesanato e Gastronomia de Mouriscas; - PG 232025
 - c) – Todas as Juntas – carrada de areia para cada cemitério do concelho; - PG 232490
 - d) – Rio de Moinhos – obras de conservação e beneficiação da antiga Escola EB1 de Rio de Moinhos; - PG 234677
 - Apoio à Junta de Freguesia de Carvalhal – intervenções no edifício sede da Junta para reinstalação da Unidade da Saúde Familiar. - PG 241304

Tomado conhecimento

Serviço Municipal de Proteção Civil

*CL
G*

Nº 04 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 24 de setembro de 2015, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos em 9,42ha, na freguesia de Fontes, Abrantes, requerido por João do Carmo Pedro. – PG 239813

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório, e o voto contra do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos, nos termos e com os fundamentos da informação do SOT/SIG da Divisão de Ordenamento Gestão Urbanística, datada de 18 de setembro de 2015.

Os vereadores Elza Vitório e Avelino Manana justificaram os seus sentidos de voto indo ao encontro das posições já manifestadas em reuniões anteriores relativamente a esta matéria.

■■

Nº 05 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 24 de setembro de 2015, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos no prédio rústico, denominado Vilelas, matriz 79-H, em 0,62ha, na freguesia de Martinchel, Abrantes, requerido por José Filipe Vicente Inácio. – PG 239791

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório, e o voto contra do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos, nos termos e com os fundamentos da informação do SOT/SIG da Divisão de Ordenamento Gestão Urbanística, datada de 17 de setembro de 2015.

Os vereadores Elza Vitório e Avelino Manana justificaram os seus sentidos de voto indo ao encontro das posições já manifestadas em reuniões anteriores relativamente a esta matéria.

Nº 06 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 25 de setembro de 2015, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos e pinheiros manso no prédio rústico, denominado Brunheirinho, matriz 25-G, em 56,46ha, na freguesia de Bemposta, Abrantes, requerido por Manuel Gonçalves Domingues. – PG 240778

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório, e o voto contra do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos e pinheiros manso, nos termos e com os fundamentos da informação do SOT/SIG da Divisão de Ordenamento Gestão Urbanística, datada de 22 de setembro de 2015.

Os vereadores Elza Vitório e Avelino Manana justificaram os seus sentidos de voto indo ao encontro das posições já manifestadas em reuniões anteriores relativamente a esta matéria.

■■■

Nº 07 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 25 de setembro de 2015, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos e pinheiros manso no prédio rústico, denominado Covões, matriz 2-T, em 53ha, na União de Freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo, Abrantes, requerido por Sérgio de Jesus Domingues. – PG 240877

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório, e o voto contra do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos e pinheiros manso, nos termos e com os fundamentos da informação do SOT/SIG da Divisão de Ordenamento Gestão Urbanística, datada de 22 de setembro de 2015.

Os vereadores Elza Vitório e Avelino Manana justificaram os seus sentidos de voto indo ao encontro das posições já manifestadas em reuniões anteriores relativamente a esta matéria.

■■

Nº08 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 25 de setembro de 2015, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos, em 1,74ha, em Casa Velha, na União de Freguesias de Alvega e Concavada, Abrantes, requerido por António Manuel Moutinho Coentre. – PG 241601

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório, e o voto contra do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos, nos termos e com os fundamentos da informação do SOT/SIG da Divisão de Ordenamento Gestão Urbanística, datada de 23 de setembro de 2015.

Os vereadores Elza Vitório e Avelino Manana justificaram os seus sentidos de voto indo ao encontro das posições já manifestadas em reuniões anteriores relativamente a esta matéria.

■■

Nº 09 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 25 de setembro de 2015, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos, em 10,23ha, em Casal do Carregal, na União de Freguesias de Alvega e Concavada, Abrantes, requerido por Portucel Soporcel Florestal – Empresa de Desenvolvimento Agroflorestal, SA. – PG 238690

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório, e o voto contra do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos, nos termos e com os fundamentos da informação do SOT/SIG da Divisão de Ordenamento Gestão Urbanística, datada de 23 de setembro de 2015.

Os vereadores Elza Vitório e Avelino Manana justificaram os seus sentidos de voto indo ao encontro das posições já manifestadas em reuniões anteriores relativamente a esta matéria.

■■■

Nº 10 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 01 de outubro de 2015, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos, em 6,50ha, em Vale do Porco e Gavião, na União de Freguesias de Aldeia do Mato e Souto, Abrantes, requerido por Lucinda de Jesus Nogueira Rodrigues. – PG 240860

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório, e o voto contra do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, ratificar o despacho da Presidente da Câmara, que aprovou o parecer relativo ao pedido de autorização prévia para a ação de rearborização com eucaliptos, nos termos e com os fundamentos da informação do SOT/SIG da Divisão de Ordenamento Gestão Urbanística, datada de 22 de setembro de 2015.

Os vereadores Elza Vitório e Avelino Manana justificaram os seus sentidos de voto indo ao encontro das posições já manifestadas em reuniões anteriores relativamente a esta matéria.

■■■■

Divisão de Planeamento Estratégico e Gestão do Capital Humano

Nº 11 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, que remete para aprovação, a revisão nº 6 do desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, validado pelo técnico de saúde e segurança, Carlos Gonçalves, na qualidade de coordenador de segurança em obra da empreitada de " Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes". – PG 241296

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a revisão nº 6 do desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, validada pelo técnico de saúde e segurança, da empreitada de " Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes".

Nº 12 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, que remete para aprovação, a revisão nº 7 do desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, validado pelo técnico de saúde e segurança, Carlos Gonçalves, na qualidade de coordenador de segurança em obra da empreitada de " Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes". – PG 242674

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a revisão nº 7 do desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, validada pelo técnico de saúde e segurança, da empreitada de " Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes".

■■■

Divisão de Gestão Financeira e Administrativa

Nº 13 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 28 de setembro de 2015, a dar conta da anulação de parte do apoio aprovado para o "Clube Desportivo e Recreativo de Alferrarede – Dragões", no montante de 231,33€ (duzentos e trinta e um euros e trinta e três centimos), aprovado no âmbito de candidatura apresentada ao Finabrandes 2015 - Medida 2, conforme sugerido pela equipa técnica de acompanhamento do referido programa. – PG 199982

Tomado conhecimento.

■■

Nº 14 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 12 de setembro de 2015, a dar conta da anulação de parte da 3^a tranche do apoio aprovado para o "Tramagal Sport União", no montante de 2.097,41€ (dois mil noventa e sete euros e quarenta e um centimos), aprovado no âmbito de candidatura apresentada ao Finabrandes 2014/2015 - Medida 2, conforme sugerido pela equipa técnica de acompanhamento do referido programa. – PG 200116

Tomado conhecimento.

■■

Nº 15 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 12 de setembro de 2015, a dar conta da anulação de parte da 3^a tranche do apoio aprovado para o "Sport Abrantes e Benfica", no montante de 161,36€ (cento e sessenta e um euros e trinta e seis centimos), aprovado no âmbito de candidatura apresentada ao Finabrandes 2014/2015 - Medida 2, conforme sugerido pela equipa técnica de acompanhamento do referido programa. – PG 200099

Tomado conhecimento.

Nº 16 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 22 de setembro de 2015, acerca do pedido de apoio financeiro solicitado pela TAGUS – Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Interior, para realização, em parceria com o Município, da 14ª Edição da Feira Nacional de Doçaria Tradicional, entre os dias 23 e 25 de outubro de 2015, no Mercado Criativo, em Abrantes.

Mais informa que o orçamento apresentado pela TAGUS ascende a 41.252,76€ e que a associação solicita apoio no montante de 39.752,76€, uma vez que há uma estimativa de receita na ordem dos 1.500,00€ (inscrição de expositores). Sugere ainda que, após realização do evento, seja apresentado relatório de contas. – PG 235514

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio financeiro no montante de 39.752,76€ (trinta e nove mil setecentos e cinquenta e dois euros e setenta e seis céntimos), de acordo com a referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, para realização da 14ª Edição da Feira Nacional de Doçaria Tradicional, a levar a efeito de 23 a 25 de outubro de 2015, no Mercado Criativo.

■■

Nº 17 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 28 de setembro de 2015, acerca do pedido dos Serviços Municipalizados de Abrantes, a solicitar a comparticipação do Município, conforme havia sido acordado, para o montante despendido com a pavimentação das vias que foram sujeitas a obras realizadas para abastecimento de água e de ramais de saneamento de águas residuais em diversas zonas do concelho, cujo valor total da comparticipação a transferir ascende a 149.968,37€ (cento e quarenta e nove mil novecentos e sessenta e oito euros e trinta e sete céntimos). – PG 192157

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a transferência do montante 149.968,37€ (cento e quarenta e nove mil novecentos e sessenta e oito euros e trinta e sete céntimos), para os Serviços Municipalizados de Abrantes, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.

■■

Nº 18 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 20 de setembro de 2015, referindo que Joaquim da Conceição Valente, na qualidade de co-proprietário dos bens, apresentou requerimento para a emissão de licença de obras de recuperação e conservação de prédios sitos na Rua João XXIII - Tapadão - Alferrarede, Abrantes, no qual solicita, simultaneamente, isenção do pagamento das taxas e licenças que sejam devidas pelo referido licenciamento, alegando que os prédios se destinam a arrendamento, "com possibilidade de criação de novos postos de trabalho". – PG 240757

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 121º e 122º do Código do Procedimento Administrativo, atualmente vigente, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

-Indeferir a pretensão porque, pese embora se esteja perante obras de recuperação e conservação de edifícios, o pedido não é enquadrável nas situações previstas no artº 9º do Regulamento de Taxas e Licenças do Município, uma vez que não se está perante imóveis situados no centro histórico de Abrantes, esses sim, isentos nos termos do disposto no nº 3 do referido artº 9º.

Mais informar que o pedido não é igualmente enquadrável no artº 10º do referido Regulamento, uma vez que se trata de pessoa singular, não tendo sido alegada insuficiência económica.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Mais informar que se, após o decurso do prazo da audiência prévia, nada for dito ou não contribuir eventual pronúncia para reverter o sentido da decisão, a presente deliberação converter-se-á em definitiva.

■■

Nº 19 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 20 de setembro de 2015, referindo que a firma Cogestic – Companhia de Gestão Imobiliária e Construção, Lda., apresentou requerimento para a emissão de licença de obras de recuperação e conservação de prédios sitos na Rua António Correia Pires - Tapadão - Alferrarede, Abrantes, no qual solicita, simultaneamente, isenção do pagamento das taxas e licenças que sejam devidas pelo referido licenciamento, alegando que os prédios se destinam a arrendamento, "com possibilidade de criação de novos postos de trabalho". – PG 240656

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 121º e 122º do Código do Procedimento Administrativo, atualmente vigente, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

-Indeferir a pretensão porque, pese embora se esteja perante obras de recuperação e conservação de edifícios, o pedido não é enquadrável nas situações previstas no artº 9º do Regulamento de Taxas e Licenças do Município, uma vez que não se está perante imóveis situados no centro histórico de Abrantes, esses sim, isentos nos termos do disposto no nº 3 do referido artº 9º.

Mais informar que o pedido não é igualmente enquadrável no artº 10º do referido Regulamento, uma vez que se trata de pessoa coletiva com fins lucrativos.

OL
CEK

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Mais informar que se, após o decurso do prazo da audiência prévia, nada for dito ou não contribuir eventual pronúncia para reverter o sentido da decisão, a presente deliberação converter-se-á em definitiva.

■■

Nº 20 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 20 de setembro de 2015, acerca do pedido da Renascer – Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultura, a solicitar autorização para a realização de peditório com vista à angariação de fundos, assim como a ocupação de espaço público com isenção do pagamento de taxas, para instalação de duas bancas de publicidade destinadas à venda de brindes, nos dias 12, 13 e 14 de outubro de 2015, em Abrantes. – PG 239501

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a realização do referido peditório nos dias pretendidos e a ocupação de espaço público, mediante a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, no valor de 5,44€ (cinco euros e quarenta e quatro céntimos).

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.

■■■

Divisão de Conhecimento e Intervenção Comunitária

Nº 21 - Para conhecimento, a vereadora Celeste Simão, apresentou a ata da reunião para a eleição do representante dos docentes do Ensino Básico no Conselho Municipal de Educação, na qual foi eleito o docente Carlos Alberto Grácio, do Agrupamento de Escolas n.º 1 de Abrantes. – PG 239821

Tomado conhecimento.

■■

Nº 22 - Proposta de Deliberação da Vereadora Celeste Simão, remetendo para aprovação, minutas dos acordos de colaboração relativos às Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC'S) no 1º Ciclo do Ensino Básico para o ano letivo 2015/2016, a celebrar entre a Câmara Municipal de Abrantes e os seguintes parceiros:

- Agrupamento de Escolas n.º 1 de Abrantes;
- Agrupamento de Escolas n.º 2 de Abrantes;
- Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB/JI António Torrado;
- Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola da Chainça;

-
- Associação de Pais e Encarregados de Educação das Mouriscas;
 - Associação de Pias e Encarregados de Educação da Escola do Pego;
 - Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Estabelecimentos de Ensino do Oeste do Concelho de Abrantes;
 - Clube Náutico de Abrantes;
 - Orfeão de Abrantes;
 - Cres.Ser – Associação de Desenvolvimento Pessoal e Comunitário.

Remete igualmente, quadro com os montantes previstos para cada entidade parceira. – PG 241868

Deliberação: Por unanimidade, aprovar as referidas minutas de acordos de colaboração, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura

■■■

Divisão de Cultura, Património e Desporto

Nº 23 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, apresentou o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 06 a 19 de outubro de 2015, no âmbito do plano de atividades para 2015 dos serviços municipais para as áreas de desporto, cultura, turismo, museus e património, bibliotecas, arquivo e juventude. – PG 242588

Tomado conhecimento.

■■■

Divisão de Gestão de Projetos e Produção

Nº 24 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 28 de setembro de 2015, dando conta que CIP – Construção, S.A., na qualidade de empreiteiro da empreitada de “Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes”, apresentou informação e listagem de trabalhos a menos, no valor de 21.824,21€ (vinte e um mil oitocentos e vinte e quatro euros e vinte e um céntimos).

Mais informa que estes trabalhos suprimidos correspondem a 2,08% do preço contratual, pelo que o empreiteiro não tem direito à indemnização estabelecida no artigo 381º do CCP – Código do Contratos Públicos, dado que o valor dos trabalhos a menos é inferior a 20% do preço contratual. – PG 240785

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a listagem de trabalhos a menos na empreitada de “Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes”, no valor de 21.824,21€ (vinte e um mil oitocentos e vinte e quatro euros e vinte e um céntimos), nos termos e com os fundamentos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão de Projetos e Produção.

Nº 25 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 28 de setembro de 2015, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes", adjudicada a CIP Construção Portugal, SA, para efeitos de receção provisória parcial.

Mais informa que de acordo com o auto de receção, verificou-se que os trabalhos referentes ao piso -1 e ao piso 0, se encontram em condições de serem recebidos provisoriamente, faltando os trabalhos de substituição de alguns painéis de betão branco e de betão reforçado com fibra de vidro nas fachadas e outras correções direta ou indiretamente relacionadas com os mesmos, os quais, em consequência do acidente de trabalho ocorrido em 17 de agosto de 2015, se encontram suspensos por notificação da Autoridade para as Condições do Trabalho, tendo sido cumprido o Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição. – PG 242035

Deliberação: Por unanimidade, aprovado o auto de receção provisória parcial, devendo proceder-se à elaboração da conta da empreitada, nos termos do disposto nos artigos 399º e seguintes Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei Nº 18/2008, de 29 de janeiro.

■■

Nº26 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 154 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 30 de setembro de 2015, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Beneficiação de Instalações de Apoio no Quartel dos Bombeiros Municipais de Abrantes", adjudicada à sociedade Alpeso – Construções, S.A., para efeitos de receção definitiva. – PG 234977

Deliberação: Por unanimidade, aprovado o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.

■■■

Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

Nº 27 - Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, respeitante a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 17 de setembro de 2015, acerca do pedido de declaração para efeitos de benefícios fiscais, designadamente a obtenção de isenção de IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis ou prédios urbanos objeto de reabilitação Urbanística, requerido por Rosa Maria Correia Guimarães, na qualidade de proprietária de um imóvel sito na Rua de São Pedro, em Abrantes. – PG 238023

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 121º e 122º do Código do Procedimento Administrativo, atualmente vigente, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

Indeferir o pedido por se entender que, dos elementos juntos pela interessada, não resulta com mínima clareza que as obras em causa melhoraram as condições de uso do edifício, nos termos e com os fundamentos da referida informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Mais informar que se, após o decurso do prazo da audiência prévia, nada for dito ou não contribuir eventual pronúncia para reverter o sentido da decisão, a presente deliberação converter-se-á em definitiva.

Informar ainda que, durante o período de audiência prévia, pode a interessada vir ao processo juntar elementos comprovativos da situação factual anterior às obras, de modo a tornar possível a verificação de que com as mesmas se verificou uma melhoria efetiva das condições de uso do edifício, bem como apresentar ambos os indispensáveis certificados energéticos, efetuados antes e depois das obras.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.

■■■

Nº 28 - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.

■■■

Unidade Orgânica de 3º Grau de Desenvolvimento Económico e Turístico

Nº 29 - Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 28 de setembro de 2015, que aprovou a listagem de preços de venda do merchandising alusivo à campanha de promoção turística "Abrantes tudo incluído", no Welcome Center. - PG 242418

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara que aprovou a referida listagem de preços.

■■■

Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas dez horas e dez minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Técnica Superior a redigiu e também a assina.

A PRESIDENTE DA CÂMARA

Clarissa de Almeida

A TÉCNICA SUPERIOR

Catarina Justino Soárez

- C J
Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 06.10.2015

Número	Processo	Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
		NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG11345/2015:234290	29-07-2015	177658177	Maria Manuela Rosa Amaro / Rua do Valadares n.º 5 - Rio de Moinhos	Alterações em moradia / Rua do Valadares n.º 5 - Rio de Moinhos	Despacho	18-09-2015	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG116578/2013:145196	08-11-2013	158792491	Maria dos Anjos Pombo Baptista dos Santos / Rua Luís de Freitas Branco, lote 339 - Trigache Norte	Alteração de edifício de habitação e alfaias agrícolas / Rua das Escolas / Rua do Estacal - Casais de Revelhos - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	18-09-2015	Deferida licença.
PG11352/2015:234304	29-07-2015	500746575	Centro Social Paroquial de Rossio ao Sul do Tejo / Largo Dona Joana Godinho Soares Mendes - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Alteração / Reabilitação de edifício destinado a lar de idosos - Largo Dona Joana Godinho Soares Mendes - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	18-09-2015	Deferida licença.
PG2183/2015:208294	06-02-2015	121949664	Maria de Fátima da Silva Rosa / Rua da Indústria, n.º 16 - União das Freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Ampliação de edificação destinada a arrumos / Rua da Esperança, n.º 297 - União das Freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	22-09-2015	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG6507/2015:220327	28-04-2015	149112084	Joaquim da Conceição Valente / Rua António Livramento, 4 - Lisboa Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Recuperação e conservação de edifício / Rua Papa João XXIII, n.º 37 - Tapadão - União das Freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	22-09-2015	Deferida licença.

-
-
-

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 06.10.2015

Número	Data	Requerente, Residencia NIF / Cliente Municipal	Descrição, Local da obra Nome / Morada	Despacho / Deliberação			
				Tipo	Data	Teor	
PG13519/2015:241234	18-09-2015	507533410	Construções J. V. Dias, Ida / Rua da Sociedade, 103 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Construção de moradia bifamiliar / Tapadão - União de freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	24-09-2015	<p>Aprovado projeto de arquitectura (para a parcela a destacar), nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. Autorizada a reorganização do passeio e da bolsa de estacionamento existente na Rua Manuel Lopes Valente Júnior, ambas as parcelas que resultarão da operação de destaque), bem como da inserção de cais para contentores. Autorizada a execução de passeio ao longo da frente da parcela a destacar virada à Rua da Indústria, devendo contudo estas operações serem pormenorizadas ao nível de acabamentos e através de perfis transversais tipo, aquando da entrega dos projetos de especialidades.</p>
PG13521/2015:241236	19-09-2015	507533411	Construções J. V. Dias, Ida / Rua da Sociedade, 103 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Construção de moradia bifamiliar / Rua Manuel Lopes Valente Júnior, Tapadão - União de freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	25-09-2015	<p>Aprovado projeto de arquitectura (para a parcela sobrante), nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. Autorizada a reorganização do passeio e da bolsa c/é estacionamento existente na Rua Manuel Lopes Valente Júnior (de modo a permitir o acesso viário a ambas as parcelas que resultarão da operação de destaque), bem como da inserção de cais para contentores, devendo contudo estas operações serem pormenorizadas ao nível de acabamentos e através de perfis transversais tipo, aquando da entrega dos projetos de especialidades.</p>

1
3
Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 06.10.2015

Número	Processo	Requerente, Residencia NIF / Cliente Municipal	Descrição, Local da obra Nome / Morada	Despacho / Deliberação		
				Tipo	Data	Teor
PG6498/2015:220310	28-04-2015	120055643	Jacinta Justa da Silva / Beco do Fundo da Aldeia, 155 - Pego	Construção de muros de vedação e portões / Rua do Outeiro - Pego	Despacho	25-09-2015
PG493/2015:203986	09-01-2015	109826965	Rui Miguel Costa Brás / Rua da Terra Nova, n.º 519 - Tramagal	Construção de alpendre e anexos e legalização de churrasqueira / Rua da Terra Nova, n.º 519 - Tramagal	Despacho	25-09-2015
PG2350/2011:14012	07-03-2011	159810132	Eduardo Fernando Rodrigues Costa / Largo Fernando Amaro - Alcanhôes	Alterações/legalização de habitação - Terra Nova, n.º 404 - Tramagal	Despacho	25-09-2015
PG6461/2015:220239	28-04-2015	112548296	Francisco Maria Rodrigues Lopes / Rua Avelar Machado, 5 - Alvega - União das freguesias de Alvega e Concavada	Legalização de alterações em moradia unifamiliar e garagem / Rua Avelar Machado, 5 - Alvega - União das freguesias de Alvega e Concavada	Despacho	25-09-2015
				Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto. A alteração da proposta de decisão agora formulada baseia-se no facto do projeto haver sido entregue de novo, com autoria de um arquitecto.		
				Deferida licença, nos termos sugeridos		
				Deferida licença, nos termos sugeridos		