

cl

✓

Reunião Ordinária – Ata nº 11/2017

Data – 16-05-2017

Início – 09.30 horas

Local – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

Termo – 10.05 horas

Presenças:

Presidente Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

Vereadores João Carlos Caseiro Gomes
Celeste Maria Ferreira Riachos Simão
Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis
Luís Filipe Correia Dias
Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório
Ricardina Dias Pires Fernandes Lourenço

A Técnica Superior – Catarina Alexandra Justino Santos

■■

Resumo Diário da Tesouraria de 15-05-2017:

a) Dotações Orçamentais.....	€ 9.240.790,92
b) Dotações não Orçamentais.....	€ 90.786,34
Total das Disponibilidades	€ 9.331.577,26

■■

A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção da Presidente da Câmara e da Vereadora Celeste Simão, por não terem estado presentes, a parte da ata relativa às intervenções do executivo da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.

cl
Y

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA

(artigo 52º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

A Presidente da Câmara deu conhecimento de que Avelino da Conceição Manana, eleito pela CDU, cujo mandato de vereador se encontra suspenso a seu pedido, apresentou um novo pedido de suspensão, pelo prazo de 160 dias, por razões pessoais inadiáveis que o obrigam a afastamento temporário da autarquia.

Carecendo de deliberação, este pedido será agendado para discussão na próxima reunião de câmara.

Tomado conhecimento.

■■

Informou que agora, depois da intervenção cirúrgica a que foi sujeita, retoma com mais regularidade as suas funções. Verdadeiramente, não pode exercer a sua atividade em pleno devido às limitações físicas associadas, mas nunca deixou de acompanhar e de dar seguimento aos assuntos.

Dirigiu, com agrado e grande amizade, um agradecimento aos vereadores pelo esforço de todos para a pouparem ao máximo, nesta fase, de tudo o que, do ponto de vista físico, a pudesse condicionar.

Tomado conhecimento.

■■

Disse que, no passado dia 5 de maio decorreu a última sessão das Assembleias Participativas que se realizaram em todas as freguesias do concelho de Abrantes.

A Câmara Municipal agradece o empenho de todos os Presidentes de Junta de Freguesia e das equipas executivas na operacionalização do Orçamento Participativo.

O prazo para apresentação de propostas decorre até ao dia 31 de maio e, até ao momento foram já entregues 5 propostas.

Tomado conhecimento.

■■

Referiu que a exposição "TEM-TE-BEM", de Luisa Cunha, na Quartel Da Arte Contemporânea de Abrantes – Coleção Figueiredo Ribeiro foi inaugurada no passado dia 6 de maio.

Esta exposição resulta do trabalho que a artista desenvolveu ao longo de 1 mês, tempo em que se instalou em Abrantes – TEM-TE-BEM reporta-se ao nome de uma rua da cidade – tendo permanecido na residência artística anexa ao antigo quartel dos bombeiros, agora Galeria.

Entre o público presente, destacou a presença da diretora do Museu Gulbenkian, Penelope Curtis, de António Cachola, colecionador de Arte Contemporânea, cuja coleção está instalada no Museu de Arte Contemporânea de Elvas (MACE), curadores e críticos de arte.

A exposição ficará patente ao público até dia 30 de junho, no seguinte horário: de terça-feira a sábado, das 10:00 às 12:30 e das 14:30 às 19:00 horas.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara informou que, no passado domingo, dia 14 de maio, a Igreja de S. Vicente, recebeu um grandioso espetáculo pelo Coro Gulbenkian que interpretou "Petite Messe Solennelle", de Rossini.

O concerto, com direção de Michel Corboz, Adriano Jordão ao piano e João Barradas no acordeão, foi organizado pela autarquia e enquadrou-se no âmbito do ciclo de concertos "Bravo Abrantes".

Tomado conhecimento.



Referiu que o *blog Room5*, uma "revista online" do motor de busca de hotéis *Trivago*, publicou recentemente um artigo sobre destinos de natureza e cultura emergentes em Portugal, no qual Abrantes ocupa o lugar número dois de dez destinos publicados.

A publicação em <http://room5.trivago.pt/turismo-rural-destinos-natureza-emergentes/> retrata pormenores do Centro Histórico de Abrantes, como o Castelo ou os seus Miradouros, ou ainda da Albufeira de Castelo do Bode, do ParqueTejo ou da Galeria de Arte QuarTel.

O *Room5* tem como propósito "apresentar as melhores e mais exclusivas dicas de viagem", resultado da recolha de informação feita na *Trivago*.

Sobre o estudo "destinos emergentes em Portugal", a *Trivago* anuncia que foi feito baseado "nos quatro milhões de pesquisas diárias realizadas no serviço de comparação de preços" em que foi analisado "o crescimento do número de pesquisas (em termos percentuais) dos vários destinos portugueses", entre janeiro de 2015 a janeiro de 2017.

Tomado conhecimento.



Sobre os resultados desportivos a registar, informou que o Sport Abrantes e Benfica no dia 13 de maio de 2017 no escalão de juniores assegurou a subida à 1ª divisão distrital e que a atleta do Sporting de Abrantes, Bárbara Poupino, venceu este fim-de-semana, em Rio Maior, O "Regional Olímpico Jovem" no lançamento de Dardo, tendo alcançado 30.68 m.

Tomado conhecimento.

Sobre os eventos em agenda, a Presidente da Câmara informou que no dia 17 de maio, na Assembleia da República, participará numa audição promovida pelo Grupo de Trabalho "Descentralização" e que vai abordar a temática quadro de transferência de competências para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais

No próximo sábado decorrerá a iniciativa "Um dia no Bairro", no âmbito do projeto Bairro ConVida, onde durante todo o dia irão decorrer várias atividades, no espaço do Edifício Millenium.

Nos dias 23 e 24 de maio vão decorrer as Jornadas Sociais em Abrantes, sob o mote "Agenda 2030 de Desenvolvimento Sustentável".

São dois dias com um vasto programa de atividades que decorrem no Estúdio de Cinema do Edifício Millennium, onde se concentra o projeto do Município de Abrantes "Bairro ConVida".

A sessão de abertura, no dia 23, contará com a presença da Secretaria de Estado para a Cidadania e a Igualdade, Catarina Marcelino.

Tomado conhecimento.



Informou que o serviço de atendimento geral do Município irá estar encerrado ao público na tarde do dia 19 de maio, com o objetivo de se proceder a uma restruturação no sentido de se receber o "Balcão da Empresa", sendo um projeto piloto da Agencia para a Modernização Administrativa.

Tomado conhecimento.



VEREADORA CELESTE SIMÃO

A Vereadora Celeste Simão fez também referência às Jornadas Sociais, que irão decorrer nos dias 23 e 24 de maio, tendo o programa do evento.

Tomado conhecimento.



VEREADORA ELZA VITÓRIO

A Vereadora Elza Vitório solicitou que lhe fosse disponibilizada listagem dos imóveis de interesse municipal, bem como informação sobre quais as medidas de salvaguarda e de requalificação desse património.

Tomado conhecimento.

Questionou a Câmara Municipal sobre a abertura ao público e 6 quartos no Hotel Turismo de Abrantes antes da vinda do Papa a Fátima.

A Presidente da Câmara disse que ainda é bastante notória a execução de obras e sabe que é intenção do explorador inaugurar o hotel em curto espaço de tempo, mas que nem ela nem o Vice-Presidente, que tem vindo a acompanhar o processo, têm conhecimento de que o equipamento esteja já concluído e aberto ao público.

**ORDEM DO DIA**

(artigo 53º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

1. Gabinete de Apoio à Presidência

GAP – Nº 01 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou correspondência da Fundação Luso-Americanana para o Desenvolvimento, a agradecer a sua disponibilidade como oradora na sessão de trabalho do III Luso-American Legislators' Dialogue, que teve lugar na FLAD no passado dia 22 de abril de 2017.

Tomado conhecimento.

GAP – Nº 02 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou correspondência do Grupo Parlamentar do PCP – Partido Comunista Português, a remeter para conhecimento, as iniciativas na área da energia apresentadas na Assembleia da República no passado dia 31 de março de 2017, designadamente:

- Projeto de resolução pela eliminação do sobrecusto do investimento nas redes de energia e pelo controlo público da central de despacho da REN;
- Requerimento para audição da autoridade da concorrência sobre a análise de mercado ao preço do gás de botija;
- Proposta de Lei que consagra a livre opção dos consumidores domésticos de eletricidade pelo regime de tarifas reguladas, procedendo à segunda alteração ao Decreto-Lei nº 75/2012, de 26 de janeiro. – PG 330611

Tomado conhecimento.

GAP – Nº 03 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou correspondência do Grupo Parlamentar “Os Verdes”, a remeter para conhecimento, a sua proposta de Projeto de Lei sobre a desmaterialização dos manuais e outros materiais escolares. – PG 330935 

Tomado conhecimento.



GAP – Nº 04 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação, proposta de adesão da Câmara Municipal de Abrantes à Confraria Ibérica do Tejo, associação sem fins lucrativos, que tem por missão promover e defender a sustentabilidade da bacia hidrográfica do Tejo nas vertentes ambiental, cultural e económica. – PG 332342

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida proposta de adesão e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com o disposto na Lei 75/2013 e, posteriormente, ao Tribunal de Contas para recolha do respetivo visto, por força do artigo 56º nº 2 da Lei nº 50/2012 de 31/8.



2. Divisão de Planeamento Estratégico e Gestão do Capital Humano

DPEGCH - Nº 01 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou correspondência do Ministério da Defesa Nacional – Exército Português – Brigada de Reação Rápida – Regimento de Artilharia Nº 4, acerca da realização de exercícios de fogos reais de Obus 155mm e de 105mm e de Morteiro 120mm, 107mm e 81mm, no polígono de tiro da Brigada Mecanizada, no dia 24 de maio de 2017, das 08h00 às 23h59 horas. – PG 331973

Tomado conhecimento.



DPEGCH - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, remetendo para aprovação, minuta de escritura de compra e venda a celebrar entre o Município de Abrantes e Maria Alexandra Esteves Martins, Unipessoal, Lda., com vista à venda do lote CS 114 do Parque Industrial de Abrantes, pelo valor de 44.905,00€ (quarenta e quatro mil novecentos e cinco euros), assim como o Documento Complementar, elaborado nos termos do nº 2 do artigo 64º do Código do Notariado. – PG 298319

A Presidente da Câmara registou, com bastante agrado, o desenvolvimento económico que se tem vindo a notar e todas as iniciativas das empresas do concelho nesse sentido.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de escritura de compra e venda, assim como o citado Documento Complementar, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



CL

JK

DPEGCH - Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, acerca do pedido de Maria Cristina Penedo Louro, na qualidade de exploradora do quiosque do Largo 1º de Maio, em Abrantes, a solicitar alteração da data limite de pagamento da renda para o dia 15 de cada mês e não o dia 8, conforme determina o contrato ao qual está vinculada, alegando razões económicas. – PG 333437

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida alteração, mediante a celebração de uma adenda ao contrato já existente, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.

■■■

DPEGCH - Nº 04 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 4 de maio de 2017, que homologou o relatório do júri do respetivo concurso de 28 de abril de 2017, aprovou adjudicação da cedência de exploração do quiosque situado na Praça da República, em Abrantes, a Santos & Mariano, pelo valor de 160,00€ (cento e sessenta euros) mensais, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor.
– PG 316418

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara, que homologou o relatório do júri e aprovou adjudicação da cedência de exploração do quiosque situado na Praça da República, em Abrantes, a Santos & Mariano, pelo valor de 160,00€ (cento e sessenta euros) mensais, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos do relatório do júri do respetivo concurso de 28 de abril de 2017,

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.

■■■■

3. Divisão de Gestão Financeira e Administrativa

DGFA - Nº 01 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete listagem elaborada pela Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, onde constam os contratos celebrados ou renovados durante o mês de abril de 2017, em cumprimento do disposto no nº 4 do artigo 49º da Lei do Orçamento de Estado para 2017 – Lei nº 42/2016, de 28 de dezembro, conjugado com o nº 12 do mesmo artigo, que estabelece que a celebração ou renovação de contratos de aquisição de serviços é obrigatoriamente comunicada, no prazo de 30 dias contados da assinatura do contrato, ao executivo municipal. – PG 316267

Tomado conhecimento.

DGFA - Nº 02 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 24 de abril de 2017, remetendo para aprovação, despesa indicada pela CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, para comparticipação do Município de Abrantes no "Projeto de Melhoria da Mobilidade - Transporte a Pedido", que envolve todos os municípios que integram aquela Comunidade e cuja despesa total para o projeto, prevista para 2017, ascende a 5.125,10€ (cinco mil cento e vinte e cinco euros e dez céntimos). – PG 333920

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a despesa referente à comparticipação do Município de Abrantes no referido projeto da CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, no montante de 5.125,10€ (cinco mil cento e vinte e cinco euros e dez céntimos).

■ ■

DGFA - Nº 03 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 24 de abril de 2017, acerca do pedido do Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes, a solicitar o pedido de comparticipação no montante de 4.097,89€ (quatro mil noventa e sete euros e oitenta e nove céntimos), referente às despesas efetuadas com a realização da Festa e Ceia de Natal de 2016. – PG 327349

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio financeiro no montante de 4.097,89€ (quatro mil noventa e sete euros e oitenta e nove céntimos), relativamente à Festa e Ceia de Natal de 2016, no âmbito do Protocolo celebrado entre as duas instituições, nos termos da al. o) do nº 1 do artº 64º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, na redação atual.

■ ■

DGFA - Nº 04 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 24 de abril de 2017, na sequência de uma informação do Serviço de Bibliotecas da Divisão de Conhecimento e Intervenção Comunitária, a sugerir a fixação do preço de venda ao público do livro "Abrantes: o caderno de Javier de Blas e Miguel Real" (caderno de viagens), no valor de 5,00€ (cinco euros), incluindo o IVA à taxa legal em vigor. - 333650

Deliberação: Por unanimidade, fixar o preço de venda do livro "Abrantes: o caderno de Javier de Blas e Miguel Real", conforme sugerido na informação do Serviço de Bibliotecas da Divisão de Conhecimento e Intervenção Comunitária.

■ ■

DGFA - Nº 05 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 04 de maio de 2017, remetendo para aprovação, proposta de renovação do contrato nº 35/2015, celebrado

o 1
✓

com a firma "Nova Serviços, Lda.", para "Aquisição de Serviços Limpeza de Edifícios Municipais", por mais um ano, pelo valor anual de 179.160,00€ (cento e setenta e nove mil cento e sessenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor e do montante relativo à aplicação da revisão de preços, conforme deliberação de câmara de 31 de março de 2017. – PG 184410

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a renovação por mais um ano do contrato nº 35/2015, celebrado com a firma "Nova Serviços, Lda.", para "Aquisição de Serviços Limpeza de Edifícios Municipais", nos termos e com os fundamentos da citada informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.

■ ■

DGFA - Nº 06 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do seu despacho de 9 de maio de 2017 que, no seguimento de uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, aceitou os documentos de habilitação e a caução da empreitada de "Requalificação da E.M. 556 entre S. Facundo e Vale das Mós-Abrantes", a notificação em conformidade de todos os concorrentes, e que aprovou a respetiva minuta de contrato a celebrar com a empresa Construções Viasmano, Lda., pelo valor de 332.640,87€ (trezentos e trinta e dois mil seiscentos e quarenta euros e oitenta e sete centimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. – PG 295093

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que aceitou os documentos de habilitação e a caução da empreitada de "Requalificação da E.M. 556 entre S. Facundo e Vale das Mós-Abrantes", a notificação em conformidade de todos os concorrentes e que aprovou a respetiva minuta de contrato a celebrar com a empresa Construções Viasmano, Lda., pelo valor de 332.640,87€ (trezentos e trinta e dois mil seiscentos e quarenta euros e oitenta e sete centimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.

■ ■

DGFA - Nº 07 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 10 de maio de 2017, remetendo para homologação o relatório final do júri do concurso público internacional para "Aquisição de software licenciado e fornecimento, programação e instalação de equipamentos conexos para expansão do projeto "Abrantes Cidade Inteligente" que sugere a adjudicação à concorrente COMPTA Equipamentos e Serviços de Informática S.A., pelo valor de 326.783,02€ (trezentos e vinte e seis mil setecentos e oitenta e três euros e dois centimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, que, de acordo com as exigências do Caderno de Encargos cumpriu os requisitos de admissão, e, de acordo com a análise dos parâmetros do

critério de adjudicação do anúncio tem valoração positiva, vertida na grelha constante do relatório final. – PG 313410

A Presidente da Câmara referiu que, para além do financiamento deste projeto, por sugestão da CCDR Centro, foi apresentada a candidatura deste projeto a uma distinção de nível europeu.

A Vereadora Ricardina Lourenço, dado o valor avultado do projeto, questionou sobre qual o seu benefício.

A Presidente da Câmara explicou que haverá benefícios imediatos do ponto de vista financeiro, com ganhos de eficiência e de maior controlo e gestão de dados. Destacou também que está prevista neste projeto, por exemplo, a venda *online* de produtos locais, com a sua expansão para outras áreas, o que também trará ganhos.

Deliberação: Por unanimidade, homologar o relatório final do júri, e adjudicar a "Aquisição de Software licenciado e fornecimento, programação e instalação de equipamentos conexos para expansão do projeto "Abrantes Cidade Inteligente" à concorrente COMPTA Equipamentos e Serviços de Informática S.A., pelo valor de 326.783,02€ (trezentos e vinte e seis mil setecentos e oitenta e três euros e dois céntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri.



4. Divisão de Cultura, Património e Desporto

DCPD - Nº 01 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, remete o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 16 a 29 de maio de 2017, no âmbito do plano de atividades para 2017 dos serviços municipais para as áreas de desporto, cultura, museus e património, bibliotecas, arquivo e juventude. – PG 336120

O Vereador Luís Dias, de entre as atividades previstas para este período, fez especial destaque para o Festival Mourisco, que decorrerá de 26 a 28 de maio, em Mouriscas, sendo um projeto que resulta do Orçamento Participativo de 2016.

Tomado conhecimento.



DCPD - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, acerca do pedido do CRIA - Centro de Recuperação e Integração de Abrantes, a solicitar a cedência com dispensa do pagamento das respetivas taxas do auditório do Edifício Pirâmide, em Abrantes, no dia 18 de maio de 2017, com vista à realização de um Workshop sobre Empreendedorismo Feminino (atividade 3 do Eixo 1 – Emprego, Formação e Qualificação). – PG 328898

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a dispensa total do pagamento das taxas devidas pela utilização do auditório do Edifício Pirâmide, pelo CRIA - Centro de Recuperação e Integração de Abrantes, no dia 18 de maio de 2017, no valor de 50,50€ (cinquenta euros e cinquenta cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 14º do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Abrantes.



5. Divisão de Gestão de Projetos e Produção

DGPP - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 45 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 24 de abril de 2017, dando conta que a Sociedade Teixeira, Pinto & Soares, S.A., adjudicatária da empreitada de "Museu Ibérico de Arqueologia e Arte de Abrantes – Fase 1- Recuperação, Remodelação e Ampliação do Convento de S. Domingos", entregou a garantia bancária nº N00402270, do Novo Banco S.A., de 22 de dezembro de 2016, no montante de 468.859,74€, correspondente ao adiantamento de 15% dos trabalhos contratuais.

Tendo sido entregue as faturas nos montantes de 57.335,49€ e 24.044,22€, correspondentes aos autos nºs 2 e 3, respetivamente, deverá ser reduzida a referida garantia no valor de 8.953,68 €, que corresponde a cerca de 15% dos valores dos trabalhos que deveriam ter sido realizados, segundo o cronograma financeiro, de acordo com nº2 do art.º 295º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, na atual redação.

Após esta redução a garantia passará a ter o valor de 438.367,77€. – PG 324488

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a redução da referida garantia bancária, nos termos da citada informação nº 45 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção.

À Divisão de Gestão de Projetos e Produção para comunicar ao Novo Banco S.A. com o conhecimento ao empreiteiro.



DGPP - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 48 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 04 de maio de 2017, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Construção do Centro Escolar de Bemposta", adjudicada a José Manuel Silva Fidalgo, para efeitos de receção definitiva.
– PG 326459

Deliberação: Por unanimidade, aprovado o auto de receção definitiva da empreitada de "Construção do Centro Escolar de Bemposta", devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.

DGPP - Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara,
João Gomes, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 27 de abril de 2017, que aprovou a ata do júri do procedimento referente ao concurso público da empreitada de “Requalificação de Espaço Público para a Criação de Parque Intergeracional no Bairro de Vale de Rãs – Abrantes”, designadamente, Mapa de medições retificado; -Mapa de quantidades de trabalho retificado; -Mapa de orçamento retificado e Mapa para efeitos de garantia de obra retificado, cujas alterações aos mapas de medições, mapa de quantidades de trabalhos e mapa de orçamento, não implicaram alteração do preço base.

Mais aprovou a alteração do prazo para apresentação das propostas, para as 23.59 horas do vigésimo sexto dia a contar da data de comunicação da decisão e a realização da abertura de propostas no dia útil imediato pelas 10.00 horas, na sequência da suspensão do procedimento pré-contratual motivada pela entrega das listas de erros e omissões. – PG 307359

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara, em substituição da Presidente da Câmara, essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho de aprovação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes.



6. Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

DOGU - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara,
João Gomes, acerca da licença para relocalização de Posto de Abastecimento de Combustíveis, estacionamento e obras de urbanização, na Avenida António Farinha Pereira, em Alferrarede, Abrantes, requerido por Interabrantescimo – Sociedade de Gestão Imobiliária, Lda. – PG 285707

Deliberação: Por unanimidade, deferir a licença para remodelação do recinto exterior das superfícies comerciais e relocalização do Posto de Abastecimento de Combustíveis, com os seguintes condicionamentos:

- a) Os decorrentes da aprovação do projeto pela DGEG (Direção Geral de Energia e Geologia), conforme comunicação com a Refª 1841/DSC/2017 D-27636, oportunamente enviada por aquele organismo à firma titular do processo;
- b) Ser da exclusiva responsabilidade dos promotores da operação urbanística a necessária deslocalização de duas caldeiras, respetivas árvores e desvio do sistema de rega existente e, bem assim, a deslocalização do poste de iluminação pública (em articulação direta com a EDP) afetados pela entrada no posto de abastecimento, devendo ser averiguada a possibilidade de transplantar as duas árvores (mantendo-se portanto as mesmas, mas dispostas ao longo do novo passeio...) e que as intervenções sejam acompanhadas pelos serviços municipais competentes;

c) No caso de (eventual) desativação futura do posto de abastecimento de combustíveis, o promotor fica obrigado a repor fielmente as condições atualmente existentes ao longo da EN 244-3/Avenida António Farinha Pereira.

Deferir igualmente, a licença para a realização de obras de urbanização em parcela de terreno com cerca de 622 m² de área suprimida aos Prédios 2898 e 1453, que será cedida ao Município e integrada no Domínio Público Municipal, estabelecendo:

a) Que deverá a execução das obras de urbanização dar cumprimento do disposto no regime da gestão de resíduos de construção e demolição nelas produzidos;

b) Que deverão ser acatadas algumas das sugestões de alteração do projeto de sinalização neste setor da intervenção, conforme parecer interno da UOAS/STTP, datado de 30.03.2017, a saber:

b.1) Os dois sinais H7 (passagem para peões) referentes à passagem para peões a norte deverão ser colocados na direção das respetivas barras de paragem;

b.2) Deverão ser incluídos dois sinais H7 (passagem para peões) na passagem para peões a sul, na direção das respetivas barras de paragem (ter em atenção, em obra, a instalação do sinal mais a sul);

b.3) Deverá ser instalado um sinal B2 (paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos -STOP), no entroncamento do arruamento sul com o arruamento norte, com a correspondente sinalização horizontal;

b.4) Na continuação do arruamento projetado em direção a poente, deverá o sinal H4 (via publica sem saída) ser substituído por um sinal C2 (trânsito proibido), sendo o trânsito interditado com barreira física.

c) Toda a sinalização, horizontal e vertical, a aplicar deverá cumprir com o previsto no decreto-regulamentar nº 22-A/98, de 1 de outubro, no decreto-lei nº 81/2006, de 20 de abril e no decreto-lei nº 163/2006, de 8 de agosto, nas atuais redações, com utilização de sinais verticais de dimensão "normal" (com 70 centímetros), com retrorefletorização e com a referência CE no verso.

Deverá ainda cumprir-se com as disposições normativas do INIR, no aplicável.

d) O prazo máximo de 12 (doze) meses para execução das obras de urbanização;

e) O montante de 47.529,34€ de caução destinada a assegurar a boa e regular execução das mesmas obras de urbanização, devendo a mesma ser prestada nos termos do nº 2 do Artigo 54º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação e previamente à emissão do competente Alvará.

Condicionar a utilização do Posto de Abastecimento à Receção Provisória das Obras de Urbanização de modo a garantir a entrada em funcionamento do 4º braço da Rotunda dos Plátanos.

Deverá a Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística conduzir à apreciação interna da UOAS/STTP, a peça desenhada constante do projeto, assim como, informar que constava já do processo antecedente de pedido de informação prévia (viabilizado pelo executivo da Câmara Municipal), parecer favorável da Gestão Regional de Leiria e Santarém da "IP - Infraestruturas de Portugal, SA", quanto aos entroncamentos com a EN244-3.

DOGU - Nº 02 - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.

Tomado conhecimento.



7. Unidade Orgânica de Desenvolvimento Económico e Turístico

UODET - Nº 01 ~ Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação do Coordenador da Unidade Orgânica de Desenvolvimento Económico, datada de 22 de abril de 2017, a remeter para aprovação o apoio a conceder pelo município de Abrantes, no valor de 1.592,52€ (mil quinhentos e noventa e dois euros e cinquenta e dois céntimos), na sequência do pedido de candidatura apresentado pela empresa H.JDP – Alimentar, Lda., de acordo com o artigo 6º do Regulamento de apoio à criação de emprego qualificado no Tecnopolo do Vale do Tejo. – PG 330077

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o apoio à contratação de emprego qualificado, no âmbito da candidatura apresentada pela empresa H.JDP – Alimentar, Lda., no valor de 1.592,52€ (mil quinhentos e noventa e dois euros e cinquenta e dois céntimos), nos termos e com os fundamentos da referida informação do Coordenador da Unidade Orgânica de Desenvolvimento Económico, datada de 22 de abril de 2017.



UODET - Nº 02 ~ Proposta de Deliberação do Vereador Manuel Valamatos, referente a uma informação do Coordenador da Unidade Orgânica de Desenvolvimento Económico e Turístico, datada de 26 de abril de 2017, acerca do pedido da Comissão Organizadora do V Cruzeiro Cultural e Religioso do Tejo, que passará por Abrantes, nos dias 27 e 28 de maio 2017, a solicitar o apoio logístico da Câmara Municipal de Abrantes, para a travessia de alguns obstáculos que se encontram presentes no rio Tejo, designadamente, apoio de um camião com grua giratória por forma a carregar e a transportar os barcos do Aquapolis para Rio de Moinhos, bem como, apoio das cintas e do arnês, para prender as cintas e elevar os barcos. É igualmente pedido para que seja solicitado junto das entidades competentes, os caudais necessários à boa navegação das embarcações no rio Tejo. – PG 334378

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o apoio solicitado pela Comissão Organizadora do V Cruzeiro Cultural e Religioso do Tejo, para a realização do referido evento, nos termos da referida informação do Coordenador da Unidade Orgânica de Desenvolvimento Económico e Turístico.

À Unidade Orgânica de Desenvolvimento Económico e Turístico, para os devidos efeitos.

Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas dez horas e cinco minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Técnica Superior a redigiu e também a assina.

A PRESIDENTE DA CÂMARA

Hana Lúcia Dornellas
A TÉCNICA SUPERIOR

Cto. Alexandre Estêvão Sauer

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 16.05.2017

Processo		Requerente, Residencia		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG14784/2016:301953	27-10-2016	154065846	Margarida Marques Silvestre / Rua Alem da Barroca , n.º 219, Pego	Alterações e ampliações de moradia e construção de alpendre / Rua Alem da Barroca , n.º 219, Pego	Despacho	12-04-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG13732/2014:190565	30-09-2014	122271807	Elvira do Rosário Caseiro Silvério / Avenue Frederic Soret, 26 - Geneve - Suiça	Alteração / Legalização de Habitação Unifamiliar, Anexo e Muro de Vedação - Avenida do Cruzeiro, n.º 73, Aldeia do Mato, União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	25-04-2017	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos.
PG3974/2017:326146	10-03-2017	147306710	Manuel Paulo da Silva Braga Maia Gonçalves / Casal da Igreja - Vivenda Infante Sagres - Mouriscas	Ampliação e alterações em moradia unifamiliar, legalização de ampliação e alterações em anexo e demolição de anexo / Casal da Figueira, Mouriscas	Despacho	24-04-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito
PG2536/2016:263124	17-02-2016	129688037	José Pedro Pacheco / Rua António Lucas, 38 - 2.º - Frente - Entroncamento	Regularização de alterações em arrecadação de alfaias agrícolas / Rua Cabeço das Amarelinhas, n.º 92, Abrançalha de Cima, União de freguesia de Abrantes e Alferrarede	Despacho	28-04-2017	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos.
PG6861/2016:277343	17-05-2016	501991310	Associação Desportiva e Cultural de Arreciadas / Rua da Circunvalação do Parque Desportivo - Arreciadas - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Legalização de alterações em edifício / Rua da Circunvalação do Parque Desportivo - Arreciadas - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	09-05-2017	Deferida licença, nos termos sugeridos



Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 16.05.2017

Processo		Requerente, Residencia		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG13053/2016:296688	21-09-2016	175429081	Maria de Fátima Martins Fernandes Delgado / Alameda dos Oceanos, 101 - 4.º Dto - Lisboa	Alteração de habitação, reconstrução de telheiro e construção de muro / Rua da Albufeira - Matagosa - Carvalhal	Despacho	09-05-2017	Deferida licença, nos termos sugeridos