

cl
APF

Reunião Ordinária – Ata nº 24/2018

Data – 27-11-2018

Início – 09.30 horas

Local – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

Termo – 11.21 horas

Presenças:

Presidente Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

Vereadores João Carlos Caseiro Gomes
Celeste Maria Ferreira Riachos Simão
Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatós Reis
Luís Filipe Correia Dias
Rui Manuel Duarte Batista dos Santos
Armando Rodrigues Silveira

A Assistente Técnica – Ana Paula Aires Marques



Resumo Diário da Tesouraria de 26-11-2018:

a) Dotações Orçamentais 9.244.751,89€
b) Dotações não Orçamentais 230.129,29€

Total das Disponibilidades 9.474.881,18€



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos, dando início ao período de intervenção aberto ao público.



PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

(nº 6 do artigo 49º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Esteve presente o município Jorge Grácio, representado pelo seu advogado, Dr. António Santana Maia Leonardo, para dar conta de um aluimento de terras para cima de um barracão instalado

num terreno que possui nas traseiras do edifício pirâmide, em Abrantes, motivado pela instalação de uma conduta de água dos Serviços Municipalizados de Abrantes.

A Presidente da Câmara informou que o assunto irá ser analisado pelos serviços e que posteriormente será contactado, no sentido de lhe ser prestado os respetivos esclarecimentos.

□□

A Presidente da Câmara agradecendo a presença e a participação do munícipe, deu por encerrado o período de intervenção aberto ao público, tendo-se passado ao ponto seguinte.

□□□

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA

(artigo 52º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

A Presidente da Câmara começou a sua intervenção apresentando um voto de pesar pelo falecimento de Manuel Lopes de Sousa, que se transcreve:

"Faleceu no dia 24 de novembro de 2018, Manuel Lopes de Sousa.

Manuel Lopes de Sousa foi o mais produtivo inventor de Portugal. Nasceu em Abrantes, no ano de 1923 e os seus inventos e os galardões de inovação são o reflexo de uma vida associada à criatividade e a um talento singular.

Viu vários dos seus inventos serem premiados nacional e internacionalmente e continuou praticamente até ao fim da vida a ser um inventor. Um criativo. Um empreendedor. Um homem que inspirou e continuará a inspirar gerações.

Em 1995, foi atribuída a Manuel Lopes de Sousa a medalha municipal de mérito industrial da cidade de Abrantes.

Em 2016, integrou o conjunto de abrantinos notáveis, recebendo a medalha do Centenário da cidade.

Serviu o país e levou o nome de Abrantes além-fronteiras.

Manuel Lopes de Sousa tem um lugar assegurado na história, enquanto figura incontornável como industrial e inventor.

Reunida em 27 de novembro de 2018, a Câmara Municipal de Abrantes expressa à sua família as mais sentidas condolências.

cl
ADP

"cabeça a funcionar, mãos controladas, soluções encontradas e realizadas". (Manuel Lopes de Sousa)."

Todos os elementos do executivo manifestaram a sua concordância com a proposta e com a manifestação de voto de pesar pelo falecimento de Manuel Lopes de Sousa, pelo que deverá proceder-se em conformidade.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara deu conta de uma notícia sobre um novo estudo da Fundação Francisco Manuel dos Santos, "Qualidade da governação local em Portugal", sobre os riscos da contratação pública, e onde o Município de Abrantes a par de outros dois municípios, designadamente, Mealhada e Oliveira do Hospital, foram os três municípios com melhor classificação no Índice de Governação Local, sendo que, Abrantes surge classificada em 2º lugar.

Tomado conhecimento e congratular com esta distinção.



A Presidente deu conta de um outro estudo elaborado pela Marktest relativo ao Rating Concelhio de Qualidade de Vida, que baixou Abrantes da 50ª posição para a 153ª.

Para a elaboração do Rating concelhio, a Marktest baseia-se em fatores como a água segura para consumo, percentagem de resíduos urbanos recolhidos por recolha seletiva, equipamentos de saúde, recursos culturais, despesas camarárias em cultura e número de escolas. No entanto, quando a autarquia tentou junto da entidade que elaborou o estudo, obter informação mais detalhada, de modo a que pudesse estudar o que está em causa no mesmo, no sentido de perceber se efetivamente é um demérito do Município ou o mérito de outros municípios e da ponderação que foi utilizada foi solicitado o valor de 500 euros pela consulta do referido estudo. Para a definição da tabela, entram outros fatores, mais exógenos como a amplitude térmica média, proporção de área ardida, taxa de mortalidade infantil, taxa de sinistralidade rodoviária, estabelecimentos comerciais per capita e capacidade de equipamentos de segurança social. Referiu ainda que a única justificação que encontra para este resultado, sem ter acesso ao estudo, é de facto a proporção da área ardida e a amplitude térmica.

Tomado conhecimento



Deu conta que esteve presente no evento Azores Tek, na qualidade de Presidente da Direção da TecParques, a convite da organização, que decorreu no Parque de Ciência e Tecnologia da ilha de São Miguel, entre os dias 15 e 17.

Na sessão de abertura salientou a relevância dos 19 Parques associados e do atual momento de definição do papel destas estruturas na política nacional, ibérica e europeia de promoção da inovação e desenvolvimento tecnológico.

Referiu que teve a oportunidade de assistir a um conjunto de palestras, entre elas, a de uma jovem açoriana de 19 anos que estudou no ensino profissional e desenvolveu uma queijaria com queijos maturados em água das Furnas. Trata-se de um caso de sucesso e a jovem um exemplo empreendedorismo de motivação, pelo forma e determinação como este projeto foi desenvolvido. Disse que em breve vai ser convidada para vir a Abrantes para contar a sua experiência a outros jovens.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara deu conhecimento que participou no evento Africities Summit, que decorreu em Marrakesh, entre os dias 20 a 24 de novembro de 2018.

Esteve presente na qualidade de representante da Associação Nacional de Municípios Portugueses, no Comité para a Igualdade do Conselho de Municípios e Regiões da Europa, onde teve a oportunidade de divulgar o trabalho que tem vindo a ser feito em Portugal, no âmbito da Igualdade de Género e também o trabalho que tem vindo a ser realizado no nosso município.

Tomado conhecimento.



Deu igualmente conta que, a convite dos promotores, Sofia Carvalho e Ricardo Rosado, os vereadores João Gomes e Manuel Valamatos, no passado dia 15 de novembro, estiveram presentes na inauguração de uma nova loja de produtos para a prática do desporto e do lazer a "Training Store", sita na Rua Nossa Senhora da Conceição, no Centro Histórico de Abrantes.

Tomado conhecimento e desejar aos promotores as maiores felicidades.



Fez referência à 3ª edição da Mini e Meia-Maratona de Abrantes, que decorreu no passado dia 18 de novembro, cuja prova foi mais um momento de afirmação do atletismo em Abrantes, com a participação de mais de 300 atletas, oriundos de vários pontos do país.

O evento foi organizado pela Câmara Municipal de Abrantes, com a colaboração técnica da Casa do Benfica em Abrantes, o apoio da União das Freguesias de Abrantes (S. Vicente e S. João e Alferrarede), e com a participação de voluntários ao longo de todo o percurso. A direção técnica esteve a cargo do Professor Manuel Gonçalves.

Felicitou todos os participantes e de uma forma especial os vencedores Bruno Paixão e Alexandra Oliveira (meia-maratona) e Octávio Vicente e Inês Santos (mini-maratona).

Tomado conhecimento.



A Presidente deu conhecimento que no dia 20 de novembro de 2018, o vereador João Gomes, esteve presente na Cerimónia Militar de Comemoração do 2º Aniversário do Regimento de Apoio Militar de Emergência, que decorreu no Quartel de S. Lourenço, presidida pelo Comandante das Forças Terrestres, Tenente-General Rui Davide Guerra Pereira.

Tomado conhecimento.



Informou que no dia 21 de novembro de 2018, esteve em Abrantes, uma delegação da Câmara Municipal da cidade Chinesa de Jinggangshan, para se inteirar do trabalho da Câmara Municipal em matérias como o planeamento urbanístico, desenvolvimento económico, modernização administrativa e smart cities. A delegação, composta pelo vice-presidente e por técnicos especialistas, foi recebida nos Paços do Concelho pelo vice-presidente da câmara, João Gomes e pelos técnicos da Câmara Municipal de Abrantes que assumem estas matérias.

Foi igualmente feita uma descrição das principais atividades industriais e empresariais, incluindo o quadro de incentivos municipais à instalação empresarial no território concelhio e potencialidades turísticas.

Tomado conhecimento.



Informou também que Abrantes, foi uma vez mais, premiada com a Bandeira Verde, por práticas amigas das famílias, de acordo com o anunciado pelo Observatório das Autarquias Familiarmente Responsáveis.

Há sete anos que o Município de Abrantes é reconhecido nacionalmente como Autarquia + Familiarmente Responsável pelo trabalho de proximidade aos cidadãos nas áreas da educação e da ação social.

A cerimónia de entrega da bandeira decorreu no passado dia 21 de novembro, em Coimbra.

Tomado conhecimento.



Deu conta que nos dias 22 e 23 de novembro de 2018, decorreram na Biblioteca Municipal António Botto as Jornadas Biblioteconómicas, que reuniu vários técnicos da área, para debater sobre a temática da Leitura e Desenvolvimento Sustentável.

Na sessão e abertura esteve presente o Vereador Luís Dias, que teve a oportunidade de desejar as maiores felicidades para os dois dias de trabalho.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara referiu que, numa iniciativa conjunta da Câmara Municipal de Abrantes e da REIVA, realizou-se no passado dia 24 de novembro, uma caminhada pela eliminação da violência contra as mulheres, pelas ruas do centro histórico de Abrantes.

A iniciativa pretendeu sensibilizar a comunidade em geral para a necessidade da eliminação da violência e destinou-se à participação de todos os cidadãos que se quiseram juntar a esta causa. O percurso realizou-se na área do casco do Centro Histórico, com três paragens para apresentação de estatísticas alusivas ao tema.

A iniciativa foi bastante participada, contando com a presença de dezenas de pessoas.

Tomado conhecimento.



Deu conta de alguns eventos em agenda para os próximos dias, designadamente:

- Que esta tarde, às 18:30h, vai decorrer a cerimónia de assinatura de Contratos-Programa, no âmbito do FinAbrantes, medida 2 – Desporto.

A cerimónia realiza-se na sede do Clube Desportivo "Os Patos", em Rossio ao Sul do Tejo.

- No próximo domingo, dia 2 de dezembro, pelas 13h30, realiza-se o Almoço Convívio do Centro Social Pego e por solicitação do seu Presidente, foi endereçado convite a todos os elementos do executivo camarário.

Tomado conhecimento.



Em seguida, citou que a produção cinematográfica de Abrantes, continua a destacar-se no panorama nacional. O filme "Harmos", voltou a ser distinguido, agora com o Prémio "Jovem Cineasta" (menores de 18 anos), no decorrer da 42ª edição do Cinanima - Festival Internacional de Cinema de Animação de Espinho, numa competição a nível nacional.

Os vencedores de prémios do "Cinanima" ficam habilitados a competir no concurso europeu de melhor filme de animação o "Cartoon D'Or", organizado pela Cartoon – European Association of Animated Film.

A Câmara reconhece, elogia e apoia, através do programa FinAbrantes, o trabalho continuado da Palha de Abrantes, Associação de Desenvolvimento Cultural na valorização do cinema de animação em Portugal, através do projeto AniMaio.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara deu conta que a manifestação de interesse na compra através de leilão do terreno da RPP Solar não foi consumada, portanto, volta-se à "estaca zero". No entanto, a câmara municipal continuará a acompanhar o processo de forma próxima.

Tomado conhecimento.



Relativamente ao CineTeatro S. Pedro, em Abrantes, informou que está a ser preparada uma proposta de protocolo, tendo por base os pareceres jurídicos da autarquia, que será remetida à Sociedade Iniciativas de Abrantes e agendada uma reunião entre as partes, para análise e discussão desta matéria. Informou que a proposta só será tornada pública, depois de ser apresentada à Sociedade.

Tomado conhecimento.



Prestou alguns esclarecimentos acerca do CRIA, designadamente, que se realizou-se uma reunião com a Segurança Social e referiu que o serviço daquela instituição, não está de todo ameaçado. Efetuou-se também uma reunião com juristas, com vista a ultrapassar as questões mais antigas e que não nasceram no quadro da atual direção.

Presentemente o CRIA apresenta um valor credor à banca de cerca de 1 milhão de euros e neste momento o que está em cima da mesa, é a criação de uma comissão administrativa, da qual a autarquia também fará parte, no âmbito da rede social, com vista a ser encontrada uma solução que salvguarde o interesse dos utentes da instituição e das suas famílias.



Relativamente à empresa FRASAM, informou que a Câmara Municipal tem estado a acompanhar de perto toda a situação, em face das graves dificuldades financeiras que atualmente atravessa. Manifestou particular preocupação, com as dezenas de postos de trabalho que podem estar em causa.

Deu conta das diversas iniciativas nas quais a autarquia tem participado, nomeadamente, na realização de uma reunião com a PME Investimentos e com o Presidente do Conselho de Administração da referida empresa, no sentido de averiguar se seria possível tomar uma posição que pudesse evitar a declaração de insolvência e consequentemente a suspensão de trabalhadores, no entanto, lamenta o facto da autarquia nada poder fazer.

Citou ainda, que existe a expectativa de que seja aprovado um plano de recuperação que passe pela modernização da empresa, pela manutenção dos postos de trabalho e pela criação das melhores condições para que esta atividade industrial secular possa continuar e a ser subsidiária de outras empresas relevantes do tecido económico e social, nomeadamente na área da metalomecânica.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara informou que no próximo dia 28 de novembro, irá receber os representantes da Tectânia, para fazerem o ponto da situação do processo e também para se perceber o motivo do atraso e do incumprimento dos compromissos assumidos com a Câmara Municipal. Posteriormente dará conta deste assunto.

Tomado conhecimento.



Informou também que no dia 29 de novembro, estará presente na reunião da Comissão da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo e ao final do dia, a convite da Fundação a Res Publica, estará presente num evento para falar sobre "Descentralização de competências".

No dia 30 de novembro, no período da manhã, Abrantes vai receber a reunião ordinária da Entidade Regional do Turismo do Centro.

Tomado conhecimento.



Deu conta que no dia 1 de dezembro de 2018, realizar-se-á no complexo municipal de piscinas da cidade desportiva de Abrantes, o Campeonato Nacional Clubes da 3.ª divisão 2018/2019.

Também no mesmo dia, pelas 16 horas, no QuArtel, será inaugurada a exposição "*do meu lugar, o que eu vejo*" de Inês Norton.

Tomado conhecimento.



Informou que no período de 4 a 9 de dezembro de 2018, estará ausente em Cabo Verde, para celebrar os 20 anos de geminação do Município de Abrantes com o Município de Ribeira Brava na Ilha de São Nicolau. A comitiva integra a Vereadora Celeste Simão, o Presidente da Assembleia Municipal de Abrantes, a Diretora da ESTA - Escola Superior de Tecnologia de Abrantes, o Diretor da EPDRA - Escola Profissional de Desenvolvimento Rural de Abrantes e um representante do Rotary Club de Abrantes, cuja entidade por protocolo com a autarquia, gere as bolsas de estudo para os alunos de Cabo Verde.

Tomado conhecimento.

Por último, a Presidente da Câmara informou que no próximo dia 16 de dezembro, pelas 13,00 horas, na Quinta das Oliveiras, em Alferrarede, Abrantes, será levado a efeito o almoço de Natal do Município de Abrantes e convidou todos os elementos do executivo para estarem presentes.

Tomado conhecimento.



VEREADOR JOÃO GOMES

O Vereador João Gomes, deu conta que no dia 22 de novembro de 2018, esteve presente em representação da Senhora Presidente, na cerimónia de encerramento da "Semana do Ambiente" da Brigada Mecanizada, que decorreu no Campo Militar de Santa Margarida, entre os dias 19 e 22 de novembro.

Tomado conhecimento



Deu igualmente conhecimento que também esteve presente em representação da Senhora Presidente, conjuntamente com o Vereador Manuel Valamatós, na reabertura da "Renaut Store" da Mercar, que criou uma nova imagem da receção para receber os seus clientes.

Tomado conhecimento



VEREADORA CELESTE SIMÃO

A Vereadora Celeste Simão, em complemento ao que foi apresentado pela Presidente da Câmara, relativamente ao CRIA, referiu que a Câmara Municipal não tem responsabilidades diretas para com aquela instituição, mas a Rede Social tem uma responsabilidade acrescida, não só em relação ao CRIA, mas como a todas as instituições de solidariedade social, às quais a importância dada tem sido de igual forma.

Recorda os protocolos que a Câmara mantém em vigor com quinze IPSS's do concelho para o fornecimento de refeições urgentes e disse que todas as instituições do concelho, incluindo o CRIA, tinha fornecimento de refeições através das cantinas sociais, uma escolha feita em sede de reunião da Rede Social do Conselho Local de Ação Social e é por isso que a Rede Social, na qual a Câmara Municipal também faz parte, tem de se sentir responsável por muitas das questões desenvolvidas pelo CRIA, não só pelo que disponibiliza para a comunidade abrantina, mas também para uma região. Esclareceu que o CRIA tem acedido às solicitações feitas em sede de Rede Social, não só por ser uma entidade gestora em relação ao SLDS, tal como para a RLIS, que envolve os concelhos de Sardoal e Mação, pelo que se verifica a sua atuação a nível regional. Por vezes com algum cuidado, porquanto estar a gerir uma Rede Local de Intervenção Social com dois concelhos e ainda com uma parte de Abrantes, não tem sido fácil. Reafirmou a questão

dos parceiros sociais que decidiram entregar a gestão a esta entidade, pelo que o CRIA deve merecer toda a credibilidade da comunidade, seja abrantina ou regional.

Em relação ao futuro, a Rede Social vai continuar a acompanhar e fez referência ao trabalho que está a ser feito entre a direção do CRIA e a Distrital da Segurança Social.

Tomado conhecimento



Em seguida fez alusão à caminhada Contra a Violência, realizada em Abrantes no passado dia 24 de novembro, referindo que foi uma caminhada diferente de todas as outras, tendo em conta os pontos de paragem que foram feitos, exatamente para chamar a atenção para este problema. O primeiro ponto de paragem foi na Praça Raimundo Soares, onde foi feita uma apresentação das estatísticas da violência doméstica a nível nacional, relativamente a 2018, de acordo com o relatório da APAV, o qual também foi divulgado a nível nacional pelo Observatório da União de Mulheres Alternativa e Resposta.

No Jardim da República fez-se uma segunda paragem, onde foi lido um texto com o testemunho de uma vítima de violência doméstica, de um livro intitulado "O inimigo em casa- dar voz aos silêncios da violência doméstica", da autoria de Manuela Matias e Mauro Paulino, assim como declamado um poema "Confissões de uma vítima de violência doméstica".

Na Esplanada 1º de Maio, junto ao edifício do Tribunal Judicial de Abrantes, foi efetuada uma terceira paragem, onde foi feita uma breve abordagem jurídica sobre a violência doméstica, com o seu enquadramento no código penal e do regime jurídico aplicável à prevenção da violência doméstica e a proteção e assistência das suas vítimas. Fez-se também uma referência ao estatuto de vítima, o qual muitas pessoas desconhecem que tem direito a esse estatuto. Foi igualmente feita uma sensibilização aos participantes que a violência doméstica é um crime público e que todos e todas o devem denunciar.

Em seguida, na Praça Barão da Batalha foi realizada uma atividade de relaxamento e feito um minuto de silêncio em memória das mulheres que foram assassinadas, vítimas deste crime público.

Por último deu conta da análise estatística alusiva aos participantes da caminhada, num total de 97 pessoas e na qual se registou um número significativo de crianças e adolescentes.

Tomado conhecimento



VEREADOR ARMINDO SILVEIRA

O Vereador Armindo Silveira, começou por mencionar que tentou consultar o estudo elaborado pela Marktest, relativo ao Rating Concelhio de Qualidade de Vida e que, também lhe foi solicitado o valor de 500 euros pela consulta. Referiu que certos estudos não refletem a realidade

Tomado conhecimento.

O Vereador Armindo Silveira, teceu alguns comentários sobre a situação do CRIA e considerou que a possibilidade de construção de uma futura comissão administrativa para aquela instituição, não deveria ter sido apresentada em público.

A Presidente da Câmara explicou que se for constituída a comissão administrativa, não haverá ato eleitoral, pelo menos, no período compreendido entre 1 a 3 anos, depende do tempo que for dado à instituição para fazer a recuperação. De acordo com as regras, que são iguais em todas as instituições, a Rede Social é um parceiro que tem de estar presente neste processo.



Em seguida, fez menção ao assunto dos pinheiros inclinados para dentro do cemitério de Arreciadas, que é do conhecimento da União de Freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo e, também, da Câmara Municipal.

Face ao impasse, tomou a iniciativa de contactar o feitor da herdade onde se situam os pinheiros, António Espadinha, que confirmou que os pinheiros são pertença da herdade e que na próxima semana poderão cortá-los, mas para isso, a Câmara ou a Junta de Freguesia terá que disponibilizar dois colaboradores para esse efeito. O referido munícipe sugeriu que a Câmara o contactasse para combinarem o corte dos referidos pinheiros.

A Presidente da Câmara teceu alguns comentários a propósito deste assunto e referiu ter dúvidas sobre a envolvimento da câmara na resolução desta situação.

O Vereador João Gomes referiu que se os pinheiros estão localizados na propriedade do privado, o corte dos mesmos não é da responsabilidade da autarquia.

A Presidente da Câmara acrescentou que, sendo os pinheiros pertença de um privado, se Câmara Municipal vier a executar o corte dos mesmos, esse trabalho será realizado a expensas do proprietário. No entanto, a situação irá ser avaliada para posterior informação.



Referiu que em setembro de 2017, uma viatura derrubou um poste de iluminação situado na EN 118 em Tramagal. O poste foi removido e a EDP isolou os cabos mas, segundo a informação que tem, por força da requalificação da EN 118 em 2004, a responsabilidade da manutenção dos passeios e reposição dos postes são da responsabilidade da Câmara de Abrantes. No local ficou uma extremidade de ferro com cerca de 80 centímetros no qual três senhoras tropeçaram uma das quais teve que receber assistência hospitalar. Este assunto já foi abordado, em diversas sessões da assembleia de freguesia de Tramagal, por um cidadão, tendo o Presidente da respetiva Junta de Freguesia informado que já tinha enviado diversos mails para a Câmara de Abrantes a expor o problema, mas que até à data nada tinha sido feito.

Face ao exposto, perguntou o que é que impede a remoção daquele pedaço de ferro e a colocação de um novo poste.

O Vereador João Gomes, prestou alguns esclarecimentos acerca deste assunto e referiu que efetivamente todos os postes de luminárias são pertença da autarquia, mas quem faz a assistência e substituição é a EDP, através do contrato que tem com a Câmara Municipal. Em todo o caso, vai verificar a situação apresentada e posteriormente prestará informação.



Relativamente ao Centro Coordenador de Transportes em Abrantes, questionou se a Rodoviária Nacional está a desenvolver esforços para fazer a intervenção no piso inferior do edifício. Qual foi a última vez que a Câmara de Abrantes contactou os responsáveis da Rodoviária Nacional com vista a tratar da requalificação do edifício.

O Vereador Manuel Valamatos disse que sobre este assunto já foi dada informação por mais do que uma vez, nomeadamente, na última reunião de câmara, não havendo até ao momento, mais esclarecimentos a prestar acerca desta matéria.



No âmbito da Requalificação da Praça da Estação Ferroviária de Abrantes, questionou também se a Câmara de Abrantes já contactou ou foi contactada pela entidade que gere o património da CP sobre a requalificação da referida praça tendo em conta que o Vice-Presidente da Câmara, referiu que o projeto de drenagem das águas pluviais estava suspenso, pois não sabia se quem substituiu o responsável pelo património não quer propor alterações ao acordado entre as partes.

O Vereador João Gomes, explicou que a reunião ainda não se realizou, desconhecendo-se o motivo pelo qual a mesma ainda não foi agendada, por parte das Infraestruturas de Portugal.

Relativamente às águas pluviais, informou que a autarquia já tem uma solução para resolução dessa questão. No entanto, sendo uma zona da responsabilidade das Infraestruturas de Portugal, aguarda-se que a reunião seja agendada.



VEREADOR RUI SANTOS

O Vereador Rui Santos começou por fazer referência à questão dos pinheiros em risco de queda para o cemitério de Arreciadas e referiu que, já por diversas vezes, um membro da Assembleia de Freguesia do PSD levantou essa questão e solicitou que fosse transmitido aos Presidentes de Junta que, as conversas tidas e as solicitações que são feitas pelos vereadores, sejam transmitidas à Presidente da Câmara.

Tomado conhecimento.

Relativamente ao assunto do CRIA, o Vereador Rui Santos, voltou a frisar que o PSD não iria tirar qualquer partido político acerca deste assunto e aludiu que as informações dadas hoje pela Presidente da Câmara, também ele já tinha conhecimento da maioria delas, na sequência da reunião que realizou com a comissão de trabalhadores daquela instituição e com a sua direção, tal como já havia informado anteriormente. Entende que as informações prestadas são a melhor solução para a situação que está a acontecer e espera que num curto espaço de tempo o problema se venha a resolver.

Tomado conhecimento.



No que se refere à situação da FRASAM, manifestou a sua apreensão e disse que se o plano de recuperação não acontecer com a maior brevidade possível, estaremos perante um problema social no concelho, uma vez que irão ficar no desemprego cerca de 100 trabalhadores.

Tomado conhecimento.



Questionou se o Município de Abrantes tem um levantamento de todos os "pontos negros" do concelho, nomeadamente, no que se refere a estradas degradadas, possíveis desabamentos de terras, casas devolutas que possam constituir perigo para os munícipes, independentemente de serem ou não responsabilidade direta da Câmara Municipal.

A Presidente da Câmara informou que a Câmara Municipal tem um levantamento feito sobre os "pontos negros" no que diz respeito à sinistralidade rodoviária, inclusivamente pela Comunidade Intermunicipal, para elencar todos esses locais e em seguida haver proposta de resolução desses problemas e diminuição da sinistralidade. No âmbito das funções da Proteção Civil e da Divisão de Urbanismo, também existe um levantamento dos imóveis degradados e que ameaçam a via pública, estando a ser tomadas as devidas providências, nomeadamente a notificação dos respetivos proprietários. Em simultâneo e no que diz respeito às freguesias, está a ser feito um levantamento por parte do Gabinete de Apoio às Freguesias, com vista à resolução de diversas situações, designadamente de pontões.



VEREADOR LUÍS DIAS

O Vereador Luís Dias deu conhecimento que esteve em representação da Câmara Municipal, na Abertura Solene do ano letivo do Instituto Politécnico de Tomar e enalteceu o trabalho que aquele Instituto e a Escola Superior de Tecnologia de Abrantes estão a fazer no nosso território, assim como, evidenciou a intervenção que o Secretário de Estado da Ciência e Tecnologia do Ensino Superior, João Severino Teixeira, que valorizou o papel do ensino politécnico e sobre tudo, a importância do ensino profissional na relação com a academia.

Tomado conhecimento



Deu igualmente conhecimento, que a convite do Comandante do Regimento Militar de Emergência, no passado dia 23 de novembro, esteve a moderar uma palestra na Biblioteca, sobre os 1000 anos de história militar em Abrantes e enalteceu o papel que aquela instituição militar tem na nossa cidade e no nosso território. Posteriormente realizou-se um concerto com a Orquestra Ligeira do Exército, no auditório da Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes, em Abrantes.

Tomado conhecimento



Por último, deu conta que no passado fim-de-semana, esteve presente no Festival do Azeite e do Figo, em Mouriscas, organizado pela Associação de Melhoramentos de Mouriscas com o apoio da Junta de Freguesia de Mouriscas e do Finabran

Tomado conhecimento



APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR – INTERVENÇÕES

(artigo 57º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Foi aprovada, por unanimidade, a parte da ata relativa às intervenções do executivo da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



ORDEM DO DIA

Conforme consta de documento que se anexa à presente ata

(artigo 53º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

1. Gabinete de Apoio à Presidência

GAP - Nº 01 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete correspondência do Ministério da Defesa Nacional – Brigada de Reação Rápida – Regimento de Comandos, dando conhecimento que irá decorrer no polígono de Tiro da Brigada Mecanizada – Santa Margarida,

Ata da reunião da Câmara Municipal de 27 de novembro de 2018

cl
ABT

exercícios de fogos reais de armas ligeiras e sessões de rebentamento de explosivos, no dia 16 de novembro de 2018, entre as 07:00 às 17:00 horas. – PG 434483

Tomado conhecimento.



GAP - Nº 02 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete correspondência do Ministério da Defesa Nacional – Brigada de Intervenção – Quartel General, dando conhecimento que irá decorrer no polígono de Tiro da Brigada Mecanizada – Santa Margarida, exercícios de fogos reais com armamento coletivo (Canhão 30mm, Metralhadoras Ligeiras 7,62 mm e Metralhadoras Pesadas 12,7 mm), lançamento de granadas e rebentamento de explosivos, de 04 a 06 de dezembro de 2018, entre as 07:00 às 23:59 horas. – PG 432490

Tomado conhecimento.



GAP - Nº 03 – Para conhecimento, o Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, apresentou correspondência do Grupo Parlamentar do PCP – Partido Comunista Português, a remeter um conjunto de propostas de alteração ao Orçamento de Estado para 2019 - Autarquias Locais. – PG 437021

Tomado conhecimento.



2. Divisão Administrativa

DA - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente ao pedido da empresa Segredos de Aldeia - Nova Aventura, Lda., cessionária da exploração do Parque Náutico de Recreio e Lazer de Aldeia do Mato, que solicita a prorrogação do contrato de cedência de exploração por um período de 2 anos. – PG 429118

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a prorrogação do prazo por mais dois anos, nos termos do previsto na cláusula 2ª do contrato de concessão celebrado em 26 de março de 2009. Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



DA - Nº 02 – Para conhecimento, o Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, apresentou a ata do júri do concurso público para a cedência de exploração do edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas situado na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, referente ao ato público de abertura de propostas do referido concurso, realizado pelas 15,00

horas do dia 16 de outubro de 2018, ao qual apresentaram proposta os seguintes concorrentes:
- PG 424625

- 1 – Manuel Carlos da Silva Pereira, sócio-gerente da empresa Sabores do Ti Pereira, Unipessoal, Lda.;
- 2 – Cláudia Margarida de Jesus Alves Forte.

Após a análise dos documentos apresentados, o júri do concurso deliberou por unanimidade, admitir condicionalmente o concorrente Manuel Carlos da Silva Pereira, sócio-gerente da empresa Sabores do Ti Pereira, Unipessoal, Lda., por não ter apresentado os documentos exigidos nos pontos 14.a e 14.g do programa de concurso.

Deliberou ainda, admitir a concorrente Cláudia Margarida de Jesus Alves Forte, por ter apresentado todos os documentos de habilitação exigidos em conformidade com o previsto no ponto 14 do programa do concurso.

De acordo com o disposto no ponto 18 do programa do concurso, o júri deliberou conceder ao concorrente Sabores do Ti Pereira, Unipessoal, Lda., o prazo de 5 dias úteis para apresentar os documentos de habilitação em falta, o qual termina no próximo dia vinte e três de outubro, interrompendo-se o presente ato público, que continuará no próximo dia vinte e quatro de outubro, pelas quinze horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho.

Tomado conhecimento.



DA - Nº 03 – Para conhecimento, o Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, apresentou a ata do júri de 24 de outubro de 2018, referente ao concurso público para a cedência de exploração do edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas situado na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, para prosseguir o ato público do referido concurso, interrompido no dia 16 de outubro de 2018, a fim de continuar a realização do mesmo e deliberar sobre a admissão ou exclusão dos concorrentes admitidos condicionalmente, em cumprimento do disposto no ponto 18 do programa de concurso. – PG 424625

Após um exame formal das propostas, o júri do concurso constatou que os concorrentes apresentaram todos os documentos exigidos pelo ponto 15 do programa de concurso, pelo que deliberou por unanimidade, admitir as propostas, por se encontrarem devidamente instruídas.

Tomado conhecimento.

DA - Nº 04 - Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, remetendo para aprovação o relatório do júri do concurso público para a cedência de exploração do edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas situado na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, sugerindo a adjudicação do referido edifício à concorrente Cláudia Margarida de Jesus Alves Forte, pelo valor mensal de 500,00€ (quinhentos euros), mensais, acrescido do IVA à taxa legal em vigor. – PG 424625

Deliberação: Por maioria, com o voto contra do Vereador Armindo Silveira, aprovar a adjudicação da cedência de exploração do edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas situado na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, a Cláudia Margarida de Jesus Alves Forte, pelo valor mensal de 500,00€ (quinhentos euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o relatório do júri do referido concurso.

Proceder à audiência prévia dos concorrentes pelo prazo de 10 dias, nos termos dos artigos 121º e 122º do Código do Procedimento Administrativo, considerando-se definitiva a decisão proferida, caso nada seja dito nesse período.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.

O Vereador Armindo Silveira apresentou a declaração de voto que abaixo se transcreve:

"O Bloco de Esquerda nada tem contra a cidadã que irá explorar o já referido estabelecimento. Votamos contra porque entendemos que é o concretizar de uma opção política da qual discordamos como foi evidenciado ao propormos, diversas vezes, a demolição do antigo posto de turismo como forma do Largo 1º de Maio "poder respirar" logo ali no seu início.

Também discordamos que o edifício seja utilizado para restauração e bebidas pois, na nossa optica, poderá criar uma nova centralidade reduzindo a afluência aos estabelecimentos similares que existem no Centro Histórico e próprio centro que de tanta vida precisa para se regenerar. Face ao exposto votamos contra."



DA - Nº 05 - Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, no seguimento de informação da Chefe da Divisão Administrativa datada de 15 de novembro de 2018, remete para aprovação o exercício do direito legal de preferência sobre a alinação do prédio urbano, destinado a habitação, sito na Rua D. João IV, nºs 48-50, em Abrantes, que a proprietária, Maria do Rosário Serras da Silva Casola, pretende vender pelo valor de 22.500,00€ (vinte e dois mil e quinhentos euros).

Mais refere que a proprietária, nos termos do disposto no artigo 37º da Lei nº 107/2001, de 8 de setembro (Lei de bases da política e do regime de proteção e valorização do património cultural), questionou o Município de Abrantes sobre a sua vontade em exercer o direito legal de preferência nesta alienação, conforme Anúncio 61381/2018 publicado no portal Casa Pronta em 05/11/2018. – PG 435079

Remete igualmente para aprovação a minuta de escritura de compra e venda do referido prédio urbano, destinado a habitação, a celebrar entre o Município de Abrantes e Maria do Rosário Serras da Silva Casola, pelo valor de alíneação proposto de 22.500,00€ (vinte e dois mil e quinhentos euros).

Deliberação: Por unanimidade, exercer o direito legal de preferência sobre a alíneação do referido prédio urbano, nos termos do disposto no artigo 37º da Lei nº 107/2001, de 8 de setembro (Lei de bases da política e do regime de proteção e valorização do património cultural), pelo valor de 22.500,00€ (vinte e dois mil e quinhentos euros).

Aprovar a respetiva minuta de escritura de compra e venda do referido prédio urbano, a celebrar entre o Município de Abrantes e Maria do Rosário Serras da Silva Casola, delegando-se poderes na presidente da Câmara para a sua assinatura.



3. Divisão Financeira

DF - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 19 de novembro de 2018, na sequência de um pedido da Divisão de Cultura e Turismo, a solicitar a cabimentação de despesa, no montante de 6.000,00€ (seis mil euros), para atribuição de apoio ao Agrupamento de Escolas nº 2 de Abrantes, de acordo com os seguintes pressupostos: - PG 437709

- 1) A utilização, preferencial, do auditório da Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes para a realização de um conjunto de espetáculos programados na agenda cultural municipal de 2018 (15 até à presente data), como consequência do encerramento do Cine-Teatro São Pedro, sem contrapartidas financeiras associadas, compensando as despesas inerentes ao funcionamento (luz, água e limpeza);
- 2) O reconhecimento do ensino artístico especializado, quer através do Curso Básico de Música, do Curso Profissional de Artes do Espetáculo e a disponibilidade permanente de colaboração com as iniciativas da autarquia, incluindo o projetado para 2019;
- 3) A abertura, este ano letivo, do Curso Básico de Dança, pela singularidade do projeto e pela importância que o mesmo terá na programação cultural de 2019 e vindouros;
- 4) Pela difusão dos projetos artísticos noutros territórios, afirmando a marca "Abrantes" nas iniciativas de extensão cultural promovidas em 2018.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio ao Agrupamento de Escolas nº 2 de Abrantes, no montante de 6.000,00€ (seis mil euros), nos termos e com os fundamentos da informação da Chefe da Divisão Financeira e do Vereador da Cultura, Luis Dias.

O Vereador Armindo Silveira apresentou a declaração de voto que abaixo se transcreve:

"No entender do Bloco de Esquerda, a utilização do Auditório da Escola Dr. Manuel Fernandes deve-se à incapacidade do executivo negociar a tempo e horas a manutenção do CineTeatro S. Pedro sobre sua administração e poder cumprir a agenda cultural de 2018 sem privar o Centro Histórico de tão necessária atividade. Votamos a favor deste apoio como pagamento pelo uso do auditório como está descrito no pressuposto 1.

Discordamos totalmente que os pressupostos nº 2, 3 e 4 sirvam de argumento para atribuir a verba em questão pois o reconhecimento do ensino artístico especializado lecionado nesta ou em outra escola, deve ser feito em ponto próprio e não a "reboque" de outros pontos.

Aliás uma das formas de apoiar o ensino artístico especializado neste agrupamento seria criar melhores condições físicas para lecionar o que passaria por encetar diligências junto do Governo de Portugal para que a antiga residência de estudantes fosse recuperada para esse fim."

A Presidente da Câmara ditou a declaração de voto que abaixo se transcreve:

"Entende que é pouco séria a declaração de voto apresentada porquanto:

- 1- Não foi por incapacidade do executivo em trabalhar estas matérias porquanto neste momento, a autarquia não sabe se a Sociedade se encontra legitimada para poder firmar qualquer tipo de contrato com a câmara municipal, seja ele de comodato, de alienação ou outro qualquer;*
- 2- O Bloco de Esquerda nunca apresentou qualquer tipo de proposta que ajude a resolver o problema;*
- 3- A Câmara Municipal de Abrantes não tem competência nenhuma sobre qualquer área de influência e de intervenção em escolas de 2º, 3º ciclo ou ensino secundário, como é o caso da escola em apreço e porquanto, para poder ajudar a escola neste momento a criar as condições, encontrou uma forma de o fazer e lamenta que o Bloco de Esquerda ponha isso em causa a esta fase do campeonato;*
- 4- Também sabe o Bloco de Esquerda que a residência de estudantes está entregue à Parque Escolar, que é uma entidade privada e porquanto não pode a câmara nem neste momento o governo, tomar posse daquele imóvel, para o que quer que seja em relação a esta matéria;*
- 5- Mas também sabe o Bloco de Esquerda, que a câmara municipal tem feito junto do Ministério da Educação e da própria Parque Escolar, todas as iniciativas de prestação, para criar todas as condições para a devolução à comunidade daquela infraestrutura.*
- 6- O que conhece da Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes, o número de alunos e os espaços disponíveis, quem dera ao concelho de Abrantes e ao País que tivéssemos alunos suficientes para utilizar todos os espaços que estão disponíveis naquela escola e os rentabilizar, sem a necessidade ou abrindo a necessidade, de criar mais infraestrutura;*

Portanto, sejamos claros e honestos em relação aquilo que propomos e não utilizemos jogos de palavras para fazer política".

DF - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 19 de novembro de 2018, na sequência de um pedido da Divisão de Cultura e Turismo, a solicitar a cabimentação de despesa no montante de 3.000,00€ (três mil euros), para atribuição de apoio à SAT - Sociedade Artística Tramagalense, de acordo com os seguintes pressupostos: - PG 437769

- 1) A SAT é uma coletividade centenária, responsável pela criação, produção, apoio e divulgação da cultura testemunhada pela comunidade residente e não residente, bem como pelas comunidades limítrofes dentro e fora do nosso concelho;
- 2) A direção desta coletividade, desde o encerramento do Cine-Teatro São Pedro, sempre manifestou o interesse em acolher algumas das iniciativas programadas na agenda cultural municipal de 2018, sem contrapartidas financeiras associadas, compensando inclusive as despesas inerentes à produção dos espetáculos (luz, água e limpeza);
- 3) Desde fevereiro, foram várias as iniciativas realizadas na centenária sala tramagalense, destacando-se as comemorações do 25 de abril deste ano, as associadas ao Projeto Caminhos, Ciclos da Água e do Ferro, alguma programação infantil e, no pretérito fim de semana, o espetáculo de Ana Bacalhau;
- 4) Conhecedores das debilidades estruturais do edifício, do investimento realizado na consolidação da teia técnica e da pintura da sala, bem como de outras melhorias realizadas ao longo de 2018 para um apoio continuado e credível como espaço alternativo e adequado;
- 5) Sabedores das dificuldades financeiras da coletividade, apesar dos apoios regulares em sede de FinAbrantes, mormente pelo acréscimo mensal de despesas, direta ou indiretamente, relacionadas com a cedência da sala para iniciativas culturais.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio à SAT – Sociedade Artística Tramagalense, no montante de 3.000,00€ (três mil euros), nos termos e com os fundamentos da informação da Chefe da Divisão Financeira e do Vereador da Cultura, Luis Dias.

O Vereador Armindo Silveira apresentou a seguinte declaração de voto:

"O Bloco de Esquerda apoia e saúda todas as iniciativas da Câmara que levem às freguesias actividades desportivas, culturais ou outras e que as dinamizem. Votamos também a favor deste apoio exclusivamente como pagamento pela utilização do auditório da SAT para as referidas iniciativas da Câmara.

No entanto, consideramos no mínimo estranho que se faça referência ao Projecto Caminhos quando o mesmo foi financiado pela Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo e se alguém deveria pagar era a referida entidade.

Por fim, interrogamo-nos se a Câmara apoiaria a SAT nas despesas efetuadas, pela associação, com as obras referidas nos pressupostos e, se o fizesse, qual seria o expediente a utilizar uma vez que a mesma já recorreu ao Finabrantes. E sem querer ser inconveniente, achamos que o valor atribuído à SAT, comparando-o com o que foi atribuído ao Agrupamento de Escolas Nº 2 de Abrantes, é manifestamente elevado ou,

então, o que foi atribuído ao agrupamento, foi escasso tendo em conta o número de utilizações passíveis de serem apuradas."

A Presidente da Câmara ditou a declaração de voto que abaixo se transcreve:

*"1 - Quem paga a componente nacional dos projetos que são desenvolvidos pela Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, é a Câmara Municipal de Abrantes;
2 - Não é competência da Câmara, nem no ponto anterior, nem neste ponto, financiar qualquer tipo de intervenção física, nem no agrupamento de escolas, fora das escolas que estão no âmbito das suas competências e as únicas que estão, são o pré-escolar e o 1º ciclo, nem no caso dos movimentos associativos que tenham instalações próprias. O Finabrant*
es também não prevê no seu regulamento, qualquer tipo de apoio para melhoria, aquisição, remodelação, manutenção de infraestruturas. Sabendo que, é um equipamento importante, que acolhe naquele ponto do nosso concelho, espetáculos, havendo a necessidade e o orçamento previsional para fazer a intervenção e o montante que a SAT necessita para poder fazer a intervenção, é neste valor e tendo dito também a direção de escolas do agrupamento da Dr. Manuel Fernandes que, o montante aqui preconizado, é o montante orçamental para a instalação do soalho necessário e do tratamento acústico da sala, de acordo com as suas necessidades, a câmara o que encontrou, foi uma forma de, não tendo competência sobre esta matéria, encontrar os fundamentos técnicos e jurídicos para poder fazer este apoio".

□□

DF - Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 19 de novembro de 2018, que remete para aprovação, o pedido de renovação do contrato de "Prestação de serviços de vigilância humana e de ligação a central de receção e monitorização de alarmes" (Contrato nº 2/2018), celebrado a 5 de janeiro de 2018, com "2045 - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA, S.A." – PG 339978

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a renovação do contrato de "Prestação de serviços de vigilância humana e de ligação a central de receção e monitorização de alarmes" (Contrato nº 2/2018), celebrado a 5 de janeiro de 2018, com "2045- SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA, S.A.", nos termos e com os fundamentos da referida informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 19 de novembro de 2018.

□□

DF - Nº 04 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, remete para ratificação o seu despacho de 21 de novembro de 2018 que, no seguimento de informação da Chefe da Divisão Financeira, remeteu para aprovação da Assembleia Municipal a atribuição de apoio financeiro no montante de 500,00€ (quinhentos euros) para realização do

VII Festival de Doçaria e Artesanato das Freguesias do norte do concelho à União de Freguesias de Aldeia do Mato e Souto, entidade organizadora do evento no corrente ano. – PG 438010

Tratando-se de competência da Câmara Municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara, em substituição da Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes que remeteu à Assembleia Municipal a aprovação de despesa no montante de 500,00€ (quinhentos euros) para apoio ao referido evento, por competir a este órgão deliberar sobre as formas de apoio às freguesias no quadro da promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações, nos termos da alínea j) do nº 1 do artigo 25º da Lei nº 75/2014, de 12 de setembro.



4. Divisão do Desenvolvimento Social

DDS – Nº 01 – Proposta de Deliberação da Vereadora Celeste Simão, referente a uma informação da Divisão de Desenvolvimento Social, datada de 04 de setembro de 2018, que remete para aprovação, proposta de criação e implementação de Cartão Sénior no concelho de Abrantes. – PG 421990

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Divisão de Desenvolvimento Social, datada de 04 de setembro de 2018.



5. Divisão da Cultura e do Turismo

DCT - Nº 01 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, remete o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 26 de novembro a 10 de dezembro de 2018, no âmbito do plano de atividades para 2018, para as áreas da Cultura e Turismo. – PG 436882

Tomado conhecimento.



6. Divisão do Desporto, da Juventude e do Associativismo

DDJA - Nº 01 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, remete o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 27 de novembro a 10 de dezembro de 2018, no

âmbito do plano de atividades para 2018, para as áreas do desporto, juventude e associativismo.
– PG 437202

Tomado conhecimento.



DDJA - Nº 02 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, a dar conta que a Comissão de Agility da Federation Cynologique Internationale aprovou, na sua última reunião, a candidatura do Clube Português de Canicultura à organização do EO2021, a levar a efeito de 21 a 26 de julho de 2021, na Cidade Desportiva, em Abrantes. – PG 437378

Tomado conhecimento.



DDJA - Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, na sequência de uma informação da Equipa Técnica do FinAbrantes, datada de 15 de novembro de 2018, a informar que no âmbito do Programa de Apoio às Coletividades do Concelho de Abrantes – FinAbrantes 2018-2019 Medida 2 – Desporto, por lapso não foi incluída a equipa de juvenis na modalidade de futebol de 11 da Casa do Povo do Pego. Assim sendo, propõe o apoio de 2.250,00€ (dois mil duzentos e cinquenta euros), que acresce ao montante já aprovado na reunião de câmara de 30 de outubro de 2018. – PG 437198

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o montante de 2.250,00€ (dois mil duzentos e cinquenta euros), a atribuir à equipa de juvenis na modalidade de futebol de 11 da Casa do Povo do Pego, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Equipa Técnica do FinAbrantes.



7. Divisão de Obras Públicas

DOP - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 195 da Divisão de Obras Públicas, datada de 06 de novembro de 2018, que remete para aprovação, o pedido do adjudicatário da empreitada de “Instalação da Loja do Cidadão de Abrantes em Edifício Municipal”, a solicitar a substituição da Diretora de Obra, Engenheira Civil, Marly dos Reis Custódio, pela Engenheira Civil, Maria Teresa Ferreirinha Pires. – PG 435247

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a substituição da Diretora de Obra, da empreitada de “Instalação da Loja do Cidadão de Abrantes em Edifício Municipal”, nos termos e com os fundamentos constantes na informação nº 195 da Divisão de Obras Públicas, datada de 06 de novembro de 2018.

DOP - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, que aprovou o pedido de prorrogação graciosa do prazo da empreitada “Requalificação do Largo 1º de Maio em Abrantes”, solicitado pela empresa adjudicatária, Protecnil – Sociedade Técnica de Construções, S.A., por mais 96 dias (noventa e seis dias), fixando-se em 31 de janeiro de 2019, a data para a conclusão da referida obra, de acordo com a informação nº 180 da Divisão de Obras Públicas, datada de 11 de outubro de 2018, acompanhada do Planos de Trabalhos modificado. – PG 437385

Tratando-se de competência da Câmara Municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara, em substituição da Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, de 16 de novembro de 2018, que aprovou o pedido de prorrogação graciosa do prazo da empreitada “Requalificação do Largo 1º de Maio em Abrantes”, solicitado pela empresa adjudicatária, Protecnil – Sociedade Técnica de Construções, S.A., nos termos e com os fundamentos constantes da informação nº 180 da Divisão de Obras Públicas, datada de 11 de outubro de 2018.



DOP - Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 196 da Divisão de Obras Públicas, datada de 06 de novembro de 2018, a solicitar a retificação da deliberação nº 4 da DOP da reunião realizada em 30 de outubro de 2018.

Assim sendo, no parágrafo, onde se lê “...garantia passará a ter o valor de 883.764,33 €.”, deverá passar a ler-se “...garantia passará a ter o valor de 882.899,02€.” – PG 427475

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a retificação da deliberação nº 4 da DOP da reunião realizada em 30 de outubro de 2018, nos termos da referida informação nº 196 da Divisão de Obras Públicas, datada de 06 de novembro de 2018.



8. Divisão do Urbanismo

DU - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, no seguimento de informação do Chefe da Divisão de Urbanismo, datada de 9 de novembro de 2018, propõe a declaração da caducidade do licenciamento referente à construção de edifício destinado a comércio e serviços, sito na Avenida D. Manuel I, em Abrantes, requerido por Cremilcar – Comércio de Viaturas, Lda. – PG 253729

21
RST

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, e dos artigos 121º e 122º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da referida licença, nos termos do nº 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação, pelos factos constantes do nº 2 do mesmo artigo, por não haver a interessada requerido a emissão do competente título no prazo legalmente conferido para o efeito, nem na prorrogação do mesmo igualmente concedida.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Mais informar que se, após o decurso do prazo da audiência prévia, nada for dito ou não contribuir eventual pronúncia para reverter o sentido da decisão, a presente deliberação converter-se-á em definitiva.

À Divisão do Urbanismo para proceder em conformidade.



DU - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, no seguimento de informação do Chefe da Divisão de Urbanismo, datada de 16 de novembro de 2018, acerca do licenciamento de obras de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, sito na Rua da Escola Nova, em Chainça, Abrantes, requerido por Maria Noémia Pereira Roseiro de Moura e Silva. – PG 425545

Deliberação: Por unanimidade, validar as três opções explanadas na informação do Chefe da Divisão de Urbanismo, datada de 16 de novembro de 2018, devendo ser efetuadas as correções mencionadas na mesma, nos termos e com os fundamentos da referida informação.



DU – Nº 03 - Em anexo, relação de processos da Divisão do Urbanismo, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.

Tomado conhecimento.

9. Divisão do Desenvolvimento Económico

DDE - Nº 01 - Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão do Desenvolvimento Económico, datada de 15 de novembro de 2018, na sequência de uma reclamação apresentada por Fernando Francelino Rosa Cerejo, a reclamar da majoração de 30% aplicada ao prédio sito na Rua D. Nuno Álvares Pereira, em Abrantes, artigo 1387 – Fração A, referindo que o edifício está em condições, não oferecendo qualquer perigo para a via pública e o interior está devidamente conservado. – PG 401302

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a devolução da taxa de IMI cobrada indevidamente, no valor total de 16,58 € (dezasseis euros e cinquenta e oito cêntimos), nos termos e com os fundamentos da referida informação da Divisão do Desenvolvimento Económico, datada de 15 de novembro de 2018.



DDE - Nº 02 - Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão do Desenvolvimento Económico, datada de 19 de novembro de 2018, acerca do pedido de Cláudia Sofia da Conceição Lourenço, solicitar a transferência da banca no Mercado Municipal, que lhe está atribuída, para o nome de Augusta da Conceição Casola Lourenço.

Solicita também, autorização para a anulação da fatura em nome de Cláudia Sofia da Conceição Lourenço, referente ao mês de novembro, e que a mesma seja emitida em nome de Augusta da Conceição Casola Lourenço, bem como, tendo em conta o timing desta transação, que não sejam cobrados juros de mora referente à fatura do mês de novembro de 2018. – PG 437464

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a transferência de titularidade da banca de Cláudia Sofia da Conceição Lourenço, para o nome de Augusta da Conceição Casola Lourenço, bem como, autorizar a anulação da fatura em nome de Cláudia Sofia da Conceição Lourenço, referente ao mês de novembro de 2018, devendo a mesma ser emitida em nome de Augusta da Conceição Casola Lourenço, sem a cobrança de juros de mora referente à fatura do referido mês de novembro, nos termos e com os fundamentos da referida uma informação da Divisão do Desenvolvimento Económico, datada de 19 de novembro de 2018.



DDE - Nº 03 - Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão do Desenvolvimento Económico, datada de 19 de novembro de 2018, referindo que o concessionário do Quiosque situado no Jardim da República, em Abrantes, ao abrigo do ponto 23 do contrato de concessão, solicita a alteração do horário de funcionamento do mesmo. A pedido fundamenta-se na falta de áreas cobertas do quiosque, o que não permite um serviço de qualidade dos seus utilizadores durante o período de inverno. O concessionário refere ainda a necessidade de encerramento para efetuar obras de



melhoria nas condições do espaço. Assim sendo, remete para aprovação, o encerramento do quiosque durante o período de 1 de dezembro de 2018 e 30 de abril de 2019, sendo que o concessionário, poderá abrir antes de 30 de abril, caso as obras de melhoria estejam terminadas antes dessa data e as condições atmosféricas sejam vantajosas para os mesmos. – PG 316418

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a alteração do horário de funcionamento do Quiosque situado no Jardim da República, em Abrantes, conforme solicitado pelo concessionário do espaço, bem como, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Divisão do Desenvolvimento Económico, datada de 19 de novembro de 2018.



DDE – Nº 04 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão de Desenvolvimento económico, datada de 19 de novembro de 2018, que remete para aprovação, a candidatura apresentada ao Programa +Comércio, pela empresária Terezinha de Jesus Catarino Rodrigo Vale Santos, relativamente ao estabelecimento designado por “Laboratório (1)”. – PG 436248

De acordo com a referida informação, a candidatura cumpre os requisitos do regulamento e o montante total do apoio a atribuir, durante 12 meses, ascende a 2.404,60€ (dois mil quatrocentos e quatro euros e sessenta cêntimos), o que corresponde a um apoio mensal de 200,00€ (duzentos euros) de novembro de 2018 a agosto de 2019 e de 202,3€ (duzentos e dois euros e três cêntimos) mensais de setembro e outubro de 2019, fruto de atualizações obrigatórias, de acordo com o contrato de arrendamento apresentado.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada ao Programa +Comércio, pela empresária Terezinha de Jesus Catarino Rodrigo Vale Santos, relativamente ao estabelecimento designado por “Laboratório (1)”, nos termos e com os fundamentos constantes da referida informação da Divisão de Desenvolvimento Económico.



10 Serviços Municipalizados de Abrantes

SMA - Nº 01 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou listagem dos Serviços Municipalizados de Abrantes, relativa aos compromissos assumidos ao abrigo da deliberação da Assembleia Municipal na sua sessão de 24 de novembro de 2017, para autorização prévia para assunção de compromissos plurianuais - delegação da Presidente da Câmara, referente ao ano de 2018. - PG 382561

Tomado conhecimento.

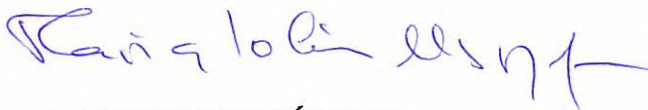
Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas onze horas e vinte e um minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Assistente Técnica a redigiu e também a assina.

A PRESIDENTE DA CÂMARA



A ASSISTENTE TÉCNICA



cl
AP

Câmara Municipal de Abrantes
Reunião ordinária pública de 27 de novembro de 2018

Divulgação da ordem do dia

João Carlos Caseiro Gomes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, torna público que, nos termos da alínea o) do nº 1 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem do dia para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Abrantes, que se realizará no dia 27 de novembro de 2018, com início às 09:30 horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, em Abrantes:

- I. Período de intervenção aberto ao público
- II. Intervenções dos membros do executivo antes da ordem do dia
- III. Aprovação da ata da reunião anterior
- IV. **Ordem do dia**
 - Ministério da Defesa Nacional – Brigada de Reação Rápida – Regimento de Comandos, dando conhecimento que irá decorrer no polígono de Tiro da Brigada Mecanizada – Santa Margarida, exercícios de fogos reais de armas ligeiras e sessões de rebentamento de explosivos, no dia 16 de novembro de 2018, entre as 07:00 às 17:00 horas – para conhecimento.
 - Ministério da Defesa Nacional – Brigada de Intervenção – Quartel General, dando conhecimento que irá decorrer no polígono de Tiro da Brigada Mecanizada – Santa Margarida, exercícios de fogos reais com armamento coletivo (Canhão 30mm, Metralhadoras Ligeiras 7,62 mm e Metralhadoras Pesadas 12,7 mm), lançamento de granadas e rebentamento de explosivos, de 04 a 06 de dezembro de 2018, entre as 07:00 às 23:59 horas – para conhecimento.
 - Grupo Parlamentar do PCP – Partido Comunista Português, a remeter um conjunto de propostas de alteração ao Orçamento de Estado para 2019 - Autarquias Locais – para conhecimento.

- Pedido da empresa Segredos de Aldeia - Nova Aventura, Lda., cessionária da exploração do Parque Náutico de Recreio e Lazer de Aldeia do Mato, que solicita a prorrogação do contrato de cedência de exploração por um período de 2 anos – para aprovação.
- Ata do júri do concurso público para a cedência de exploração do edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas situado na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, referente ao ato público de abertura de propostas do referido concurso, realizado pelas 15,00 horas do dia 16 de outubro de 2018 – para aprovação.
- Ata do júri de 24 de outubro de 2018, referente ao concurso público para a cedência de exploração do edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas situado na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, para prosseguir o ato público do referido concurso, interrompido no dia 16 de outubro de 2018, a fim de continuar a realização do mesmo e deliberar sobre a admissão ou exclusão dos concorrentes admitidos condicionalmente, em cumprimento do disposto no ponto 18 do programa de concurso – para aprovação.
- Relatório do júri do concurso público para a cedência de exploração do edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas situado na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes – para aprovação.
- Exercício do direito legal de preferência sobre a alinação do prédio urbano, destinado a habitação, sito na Rua D. João IV, nºs 48-50, em Abrantes e aprovação da minuta de escritura de compra e venda do referido prédio – para aprovação.
- Atribuição de apoio ao Agrupamento de Escolas nº 2 de Abrantes, no montante de 6.000,00€ (seis mil euros) – para aprovação.
- Atribuição de apoio à SAT – Sociedade Artística Tramagalense, no montante de 3.000,00€ (três mil euros) – para aprovação.
- Renovação do contrato de "Prestação de serviços de vigilância humana e de ligação a central de receção e monitorização de alarmes" (Contrato nº 2/2018), celebrado a 5 de janeiro de 2018, com "2045- SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA, S.A." – para aprovação.
- Despacho do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, que aprovou a atribuição de apoio financeiro no montante de 500,00€ (quinhentos euros) para realização do VII Festival de Doçaria e Artesanato das Freguesias do norte do concelho à União de Freguesias de Aldeia do Mato e Souto – para ratificação e submeter à Assembleia Municipal.

cl
ASL

- Proposta de criação e implementação de Cartão Sénior no concelho de Abrantes – para aprovação.
- Resumo quinzenal dos diversos eventos – área da cultura e turismo, de 27 de novembro a 10 de dezembro de 2018 - para conhecimento.
- Resumo quinzenal dos diversos eventos – áreas do desporto, juventude e associativismo, de 27 de novembro a 10 de dezembro de 2018 - para conhecimento.
- Aprovação do montante de 2.250,00€ (dois mil duzentos e cinquenta euros), a atribuir à equipa de juvenis na modalidade de futebol de 11 da Casa do Povo do Pego – para aprovação.
- Substituição da Diretora de Obra, da empreitada de “Instalação da Loja do Cidadão de Abrantes em Edifício Municipal” – para aprovação.
- Despacho do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, que aprovou a prorrogação graciosa do prazo da empreitada “Requalificação do Largo 1º de Maio em Abrantes”, solicitado pela empresa adjudicatária, Protecnil – Sociedade Técnica de Construções, S.A – para ratificação.
- Retificação da deliberação nº 4 da DOP da reunião realizada em 30 de outubro de 2018. Onde se lê “...garantia passará a ter o valor de 883.764,33 €.”, deverá passar a ler-se “...garantia passará a ter o valor de 882.899,02€.” – para aprovação.
- Declaração da caducidade do licenciamento referente à construção de edifício destinado a comércio e serviços, sito na Avenida D. Manuel I, em Abrantes, requerido por Cremilcar – Comércio de Viaturas, Lda – para aprovação.
- Licenciamento de obras de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, sito na Rua da Escola Nova, em Chainça, Abrantes, requerido por Maria Noémia Pereira Roseiro de Moura e Silva – para aprovação.
- Listagem de processos da Divisão do Urbanismo, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara – para conhecimento.
- Devolução da taxa de IMI cobrada indevidamente, no valor total de 16,58 € (dezasseis euros e cinquenta e oito cêntimos) – para aprovação

- Transferência de titularidade da banca de Cláudia Sofia da Conceição Lourenço, para o nome de Augusta da Conceição Casola Lourenço, bem como, autorizar a anulação da fatura em nome de Cláudia Sofia da Conceição Lourenço, referente ao mês de novembro de 2018 – para aprovação.
- Alteração do horário de funcionamento do Quiosque situado no Jardim da República, em Abrantes, conforme solicitado pelo concessionário do espaço – para aprovação.
- Candidatura apresentada ao Programa +Comércio, pela empresária Terezinha de Jesus Catarino Rodrigo Vale Santos, relativamente ao estabelecimento designado por “Laboratório (1)” – para aprovação.
- Listagem dos Serviços Municipalizados de Abrantes, relativa aos compromissos assumidos ao abrigo da deliberação da Assembleia Municipal na sua sessão de 24 de novembro de 2017, para autorização prévia para assunção de compromissos plurianuais - delegação da Presidente da Câmara, referente ao ano de 2018 – Tomado conhecimento.

Abrantes, 23 de novembro de 2018

João Carlos Caseiro Gomes
Vice-Presidente da Câmara



Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 11.12.2018

Processo		Requerente		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF	Nome		Tipo	Data	Teor
PGA136/2018:366011	31-10-2017	221316264	José Carlos Martinho de Brito	Construção de anexo destinado a armazém e arrumos / Azinhaga da Várzea - Martinchel	Despacho	04-12-2018	Deferida licença
PGA512/2018:402607	23-05-2018	161559840	Paula Graça Prior Madail	Alteração e legalização de alterações e ampliação de habitação e legalização de piscina e telheiro	Despacho	04-12-2018	O presente processo colhe os procedimentos constantes do Regulamento da Urbanização e da Edificação recentemente publicado, em matérias de Legalização Urbanística. Pelo que, de acordo com a alínea a) do nº 6 do Artigo 28º do mesmo regulamento, defere-se do pedido de legalização sem a realização de quaisquer obras, determinando-se a realização de vistoria municipal, para efeitos de emissão do alvará de autorização de utilização, nos termos do RJUE. Após essa decisão deverão, à luz do nº 9 do Artigo 28º desse RUE, ser calculadas as taxas e o encargo urbanístico genericamente previstos (que seriam devidos caso não se tratasse de uma legalização urbanística).
PGA1764/2018:434067	30-10-2018	197417965	José Delgadinho Borbinhas	Construção de moradia unifamiliar, legalização, ampliação e alterações de anexo e demolição e construção de muros de vedação / Avenida da Escola Nova, n.º 688 - Abrantes	Despacho	04-12-2018	Aprovado projeto de arquitetura
PGA351/2018:400578	14-05-2018	223092410	Nuno Miguel Bispo de Oliveira Cosma	Licenciamento de obras de edificação / demolição - Rua Principal - Bemposta	Despacho	04-12-2018	Deferida licença