



AP

**Reunião Ordinária** – Ata nº 21/2019

Data - 15-10-2019

**Início** – 09.30 horas

**Local** - Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

## **Termo - 11.10 horas**

## **Presenças:**

<b>Presidente</b>	Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis
<b>Vereadores</b>	João Carlos Caseiro Gomes Celeste Maria Ferreira Riachos Simão Luís Filipe Correia Dias Ana Paula Teixeira Grijó Correia Pires Rui Manuel Duarte Batista dos Santos Armindo Rodrigues Silveira

A Assistente Técnica – Ana Paula Aires Marques

2

Resumo Diário da Tesouraria de 14-10-2019:

a) Dotações Orçamentais ..... 11.203.286,36€  
 b) Dotações não Orçamentais ..... 131.394,54€

Total das Disponibilidades ..... 11.334.680,90€

三

## **INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA**

(artigo 52º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

## **PRESIDENTE DA CÂMARA**

O Presidente da Câmara informou que no passado dia 2 de outubro, receberam no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, um grupo de 24 alunos e 3 professores do Liceu Plombières-lès-Dijon, localizado na Borgonha, região histórica no centro-leste da França, aos quais tiveram a oportunidade de dar as boas vindas ao nosso concelho e de os incentivar a regressarem, fortalecendo esta parceria com a EPDRA e com Abrantes.



---

**Tomado conhecimento.**

■■

O Presidente da Câmara informou que no dia 4 de outubro de 2019, tiveram a oportunidade de fazer uma visita às instalações da fábrica do Azeite Galo, situada em Rossio ao Sul do Tejo, Abrantes, onde puderam ver mais de perto todo o trabalho que é realizado por aquela empresa, que representa um papel importante no desenvolvimento económico e social no nosso concelho e que celebra os 100 anos de existência da sua marca.

**Tomado conhecimento.**

■■

Também no dia 4 de outubro, decorreu a abertura das Jornadas da Educação de Abrantes, no auditório do Parque Tejo, sessão em que tiveram a oportunidade de desejar as boas vindas a todos os participantes.

As jornadas decorrem ao longo do mês de outubro, onde serão abordados temas diversos e de forma descentralizada pelo concelho, indo ao encontro das pessoas e das comunidades educativas.

**Tomado conhecimento.**

■■

Deu conhecimento que estiveram presentes no mercado itinerante de produtos agro-alimentares e artesanato do Ribatejo Interior, que decorreu no Jardim dos Plátanos, em Alferrarede. Com estes certames, a TAGUS procura estimular a atividade económica local, ao criar mais oportunidades de escoamento da produção dos artesãos e produtores de Abrantes, Constância e Sardoal, assim como, reforça e enriquece alguns eventos existentes nas freguesias.

**Tomado conhecimento.**

■■

Deu igualmente conhecimento que, a convite da promotora, estiveram presentes na inauguração de mais um espaço comercial em Abrantes, "SusyStyle – cabeleireiro e esteticista", onde tiveram a oportunidade de felicitar a promotora e desejar as maiores felicidades.

**Tomado conhecimento.**

---

O Presidente da Câmara informou que no passado dia 5 de outubro, realizou-se mais uma edição da Taça Concelhia de Pré-época da Incup, cuja final foi disputada entre a AMF Alvega e o CPCD Sentieiras, com vitória destes últimos.

O jogo disputou-se no Estádio Municipal de Abrantes e, no final, tiveram a oportunidade de felicitar vencedores e vencidos.

Endereçaram felicitações a todas as equipas participantes.

**Tomado conhecimento.**



Informou também que no dia 11 de outubro de 2019, estiveram presentes na entrega de Prémios de Mérito aos melhores alunos do ensino secundário e profissional do concelho de Abrantes, referentes ao ano 2018, cerimónia que decorreu no auditório da Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes, em Abrantes.

Neste sentido, felicitaram, uma vez mais, os seguintes alunos de mérito:

Diogo Filipe da Costa Reis  
Pedro Miguel Marques Sousa  
Pedro Afonso Correia de Sousa  
David Gomes Moniz

**Tomado conhecimento.**



Deu conta que esteve em Bruxelas, na Semana Europeia das Regiões e Municípios, a convite da CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, conjuntamente com os Presidentes de Câmara de Alcanena, Entroncamento, Mação e Tomar, bem como, o Diretor Executivo daquela Comunidade, onde participaram em diversas sessões temáticas alusivas à Coesão Política 2021-2027, economia circular, compras públicas, pós 2020 e estratégias de desenvolvimento das cidades na ordem dos 100 mil habitantes.

Constataram que os fundos comunitários estão vocacionados para cidades pequenas, pelo que deixaram expressa a importância de planear os fundos comunitários, tendo em conta as cidades médias, como são os casos das principais cidades da região do Médio Tejo, assim como de outras cidades europeias.

**Tomado conhecimento.**



Deu igualmente conta que, no passado dia 13 de outubro, a convite da Junta de Freguesia de Abrantes e Alferrarede, estiveram presentes no VI Encontro da Terceira Idade, organizado pela referida Junta, cerimónia que contou com cerca de 800 participantes, com almoço seguido de animação musical durante a tarde.

Felicitam a Junta de Freguesia de Abrantes e Alferrarede por esta iniciativa.

---

**Tomado conhecimento.**

■■

Deu também conhecimento que, a convite da Santa Casa da Misericórdia de Abrantes, estiveram presentes nas cerimónias do Dia da Irmandade, que decorreram no passado domingo, nas instalações daquela Instituição.

**Tomado conhecimento.**

■■

O Presidente da Câmara informou que o Restaurante Casa Chef Victor Felisberto, em Alferrarede, Abrantes, foi apurado na categoria restaurantes do Concurso Nacional "A Revolta do Bacalhau". A Casa Chef Victor Felisberto é um dos 30 restaurantes mais bem classificados e o único do distrito de Santarém que irá receber o prémio durante a cerimónia de entrega em dezembro. Felicitou o Chef Victor Felisberto e a sua Casa pelo prémio alcançado, na certeza de que o distrito de Santarém será assim representado ao mais alto nível gastronómico.

**Tomado conhecimento.**

■■

Informou que no próximo dia 24 de outubro, irá decorrer uma cerimónia de Juramento de Bandeira, organizada pelo RAME, no Aquapolis Sul, em Rossio ao Sul do Tejo, Abrantes. Informou ainda que no dia 16 de outubro, estará presente na cerimónia das comemorações dos 20 anos da ESTA - Escola Superior de Tecnologia de Abrantes, que decorrerá no auditório das suas instalações.

**Tomado conhecimento.**

■■■

**VEREADOR ARMINDO SILVEIRA**

O Vereador Armindo Silveira começou por fazer menção à deslocação do Presidente da Câmara a Bruxelas, referindo que se tratou de uma boa decisão e realçou a importância do Município ter estado representado.

**Tomado conhecimento.**



---

Em seguida, o Vereador Armindo Silveira, perguntou se chegou à Câmara Municipal alguma exposição ou exposições de algum cidadão ou cidadãos, sobre o facto de alguns proprietários terem limitado ou eliminado o acesso de cidadãos/pescadores ao rio Tejo, referindo-se especificamente, a um caso na Quinta das Arribas em Alferrarede Velha.

Se sim, que diligências foram tomadas para verificar a veracidade dessa reclamação.

■■

Referiu que o acesso à fonte da Amieira, em S. Miguel do Rio Torto, é feito por uma estrada de terra e ambas se situam no Casal do Vale das Donas.

Esta fonte foi alvo de recuperação, com dinheiros públicos, nos anos 90 do século XX e em 2007 foi inserida na "Rota dos Cântaros e Cantos", projeto financiado por fundos europeus.

Recentemente foi colocada uma vedação que impede o acesso público, pelo que questionou o seguinte:

- Se o acesso à fonte é público ou de servidão pública. Se sim, porque foi vedado.
- Se não, como é possível gastar dinheiros públicos num projeto quando não foi salvaguardada a manutenção do acesso público, dado que no local foi colocado um placar com informação relevante sobre a fonte.
- Se o executivo tem conhecimento desta situação e que diligências tomou ou vai tomar para que o acesso à fonte possa, eventualmente, tornar a ser público.

■■

Mencionou ainda que no Casal do Vale das Donas, a vedação também foi colocada próximo de algumas habitações o que deu origem a um abaixo assinado, cujo texto reflete o receio por parte de alguma população de que a saúde pública possa ser afetada, se a mesma se destinar a criar as condições para a criação de gado.

Neste sentido, perguntou se o executivo tem conhecimento desta situação e o que vai fazer para encontrar um equilíbrio entre os interesses particulares ou privados e os da população que, eventualmente, possa vir a ser afetada.

■■

Fez alusão à questão de aquisição do terreno para a construção da nova Etar dos Carochos, em Abrantes, assunto que já apresentou por diversas vezes em reunião de Câmara, mas o máximo que conseguiu apurar, foi um mar de dúvidas, nomeadamente, no processo de celebração da escritura de compra e legalização da parcela de terreno.

Na reunião do denominado "Grupo de Análise" dos casos Jorge Ferreira Dias, o Presidente da Câmara fez algumas declarações que importa clarificar, até porque teve acesso a uma cópia do contrato promessa de compra e venda de onde destacou o seguinte:

*"- Que até 30 de Junho de 2014 teria de ser celebrada a escritura de compra e venda da parcela de terreno onde foi construída a nova Etar dos Carochos. Segundo o Sr Jorge Ferreira Dias nunca foi contactado pela Abrantáqua para a celebração da referida escritura"*

---

*quando esta empresa, em último caso" tinha a responsabilidade de indicar o cartório notarial devendo para isso avisar com 10 dias de antecedência o Sr. Jorge Ferreira Dias;*  
*-Que o Sr Jorge Ferreira Dias, independentemente da celebração da escritura de compra e venda, autoriza a Abrantáqua a aceder ao terreno para realizar medições, levantamentos, trabalhos de limpeza, desmatação ou regularização do terreno;*  
*-Que se não fosse possível celebrar a escritura pública de compra e venda, por não ser autorizado o destaque da referida parcela, tanto o vendedor como o comprador, comprometem-se depois de 30 de Junho de 2014, a reverter a compra e venda, em direito de superfície para efeitos de construção da referida Etar;*  
*-Que o valor monetário do direito de superfície seria o já pago pela Abrantáqua.*

*Face ao exposto, perguntou se o destaque da parcela de terreno foi autorizado e porque motivo o Presidente da Câmara referiu que a Abrantáqua poderia querer reaver a quantia já paga, quando esta empresa nunca se dirigiu ao proprietário para celebrar a escritura ou constituir o direito de superfície."*

■■

Por fim, congratulou-se com o início dos trabalhos de renovação da rede de abastecimento público de água na estrada municipal 556 que corresponde à Rua Principal da aldeia de Arreciadas.

Este foi um dos assuntos que o BE levantou diversas vezes em reunião de Câmara e relembrou outros problemas por resolver tais como, a requalificação do Centro Coordenador de Transportes em Abrantes, a ponte entre Esteveira e Vale da Galinha na UF de S. Facundo e Vale das Mós, a Praça da Estação Ferroviária de Rossio/Abrantes, a solução para o acesso à Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes, entre outros.

■■

Em resposta às questões colocadas pelo Vereador Armindo Silveira, o Presidente da Câmara começou por se referir ao assunto de Vale das Donas, tendo tecido considerações acerca do mesmo e recordou os problemas que os Serviços Municipalizados de Abrantes tiveram com o antigo dono daquela propriedade, relativamente à colocação de tubagem naquele local.

Disse ter conhecimento que a propriedade foi recentemente adquirida por um jovem casal, que decidiu a apostar na criação de ovinos e que por essa razão, se dispôs a vedar toda a propriedade para proteção dos animais.

Referiu também que, ninguém pode impedir os proprietários de vedar as suas propriedades, assim como, também existem caminhos que devem estar acessíveis a todos, pelo que, solicitou ao Vereador João Gomes, que os serviços de fiscalização verificassem se todo o procedimento está em conformidade com a lei.

Relativamente à questão do caminho de acesso ao Rio Tejo, prestou alguns esclarecimentos acerca do assunto e referiu que irão reavaliar de novo toda a situação.

---

Sobre o assunto da aquisição do terreno para a construção da nova Etar dos Carochos, esclareceu que a Abrantáqua é uma entidade privada que tem um contrato de concessão com a Câmara Municipal de Abrantes, cuja a monitorização e acompanhamento é feita pelos Serviços Municipalizados de Abrantes. E sublinhou que o contrato celebrado entre a Abrantáqua e o munícipe Jorge Ferreira Dias, não é da competência da Autarquia, pelo que sugeriu ao Vereador Armindo Silveira, que coloque por escrito a questão que pretende ver esclarecida, para que a mesma seja encaminhada para a Abrantáqua.

Esclareceu que a Câmara Municipal de Abrantes não autorizou qualquer destaque e frisou que a Autarquia é proprietária daquele terreno.

Quanto à intervenção em Arreciadas, deu conta dos trabalhos realizados naquela localidade, nomeadamente, o asfaltamento de um pequeno acesso, com vista a criar condições para um jovem que se desloca em cadeira de rodas, mas insistiu que não é possível dar respostas a tudo ao mesmo tempo, tendo em conta que não há capacidade financeira, humana e técnica para esse efeito.

Fez referência a outras intervenções que estão a ser levadas a efeito noutras zonas do concelho, designadamente, em Tubaral, Alvega.

■■■

#### **VEREADOR RUI SANTOS**

O Vereador Rui Santos felicitou o Presidente da Câmara pela sua deslocação a Bruxelas e estima que a mesma possa trazer frutos para o concelho de Abrantes.

#### **Tomado conhecimento.**

■■

Fez referência ao antigo posto da GNR, sito no Paiol, em Barreiras do Tejo, Abrantes, que pese embora tenha sofrido recentemente uma intervenção, no seu entender, a mesma não foi completa e alertou para o facto daquele local ser propício a situações mais ilícitas. Referiu também que situação idêntica se passa com outra estrutura devoluta, sita na Avenida 25 de Abril, perto do antigo Mercado Diário.

■■

Em seguida, abordou o assunto da empresa Tectânia, referindo que teve conhecimento de que a mesma, apresentou um pedido de prorrogação de prazo por mais um ano para a assinatura de contrato, pelo que, questionou sobre o ponto de situação.

---

O Vereador Rui Santos referiu-se ao Posto de Saúde de Tramagal, dizendo que as consultas dos utentes são marcadas apenas por via telefónica, enquanto no Posto de Saúde de Abrantes, são marcadas presencialmente.

Acrescentou ainda que, em Tramagal, as consultas que não são urgentes, são agendadas com um tempo de espera de cerca de 3 meses.

■■

Voltou a mencionar as obras no Hospital de Abrantes, que embora reconheça que não são da responsabilidade da autarquia, mas questionou se é verdade que existe um atraso de um ano nas obras da urgência hospitalar.

■■

Fez menção às colónias de gatos existentes na cidade e deu conta de uma resposta do Veterinário Municipal, acerca dos procedimentos para recolha destes animais.

■■

Por fim, fez alusão aos resultados das eleições legislativas realizados no passado dia 06 de outubro, tendo felicitado o Partido Socialista pela vitória alcançada, a Dr.<sup>a</sup> Maria do Céu Albuquerque pela sua eleição de deputada na Assembleia da República, assim como, a eleição do Social Democrata, Duarte Marques, do concelho de Mação.

**Tomado conhecimento.**

■■

Respondendo às perguntas do Vereador Rui Santos, o Presidente da Câmara no que se refere ao edifício da GNR sito no Paiol, em Barreiras do Tejo, Abrantes, mencionou que o mesmo sofreu uma intervenção de fundo no seu interior, mas admitiu que as janelas não foram alteradas devido a dificuldades técnicas. Quanto ao edifício sito na Avenida 25 de Abril, em Abrantes, os serviços irão averiguar a situação.

Quanto ao assunto Tectânia, informou que irá solicitar informação à Divisão de Desenvolvimento Económico, para ser presente em próxima reunião de Câmara.

Relativamente ao do Posto de Saúde de Tramagal, solicitou ao Vereador Rui Santos que colocasse as questões por escrito, para que as pudesse entregar à Diretora do ACES Médio Tejo, na reunião a levar a efeito, amanhã, dia 16 de outubro.

No que se refere às obras no Hospital de Abrantes, o Presidente da Câmara disse que iria abordar o assunto na reunião que irá realizar com o Presidente da Administração do CHMT- Centro

---

Hospitalar do Médio Tejo, considerando no entanto, que deverá ser o CHMT a informar sobre esta matéria.



### **VEREADOR LUÍS DIAS**

O Vereador Luís Dias deu conhecimento que, decorreu este fim de semana, a III Taça Cidade de Abrantes de Basebol, evento organizado pela Federação Portuguesa da Modalidade e com o apoio do Município de Abrantes.

Participaram 4 equipas, sendo elas os "Capitals" (Lisboa), os "White Sharks" (Almada), os "Piratas" (Aveiro) e o "CD Feirense" (Santa Maria da Feira).

Após o CD Feirense ter conquistado o campeonato, o clube de Santa Maria da Feira fez agora a "dobradinha" pela primeira vez em Portugal, ao vencer os White Sharks na final por 10-4.

Destacou a presença do Presidente do CD Feirense, Rodrigo Nunes, que fez questão de acompanhar os seus atletas e enaltecer o seu papel na internacionalização do seu clube.

Uma boa jornada de promoção da modalidade, com muitos adeptos que acompanharam os atletas ao longo do fim de semana, valorizando a marca "Abrantes" enquanto turismo de prática desportiva de excelência.

### **Tomado conhecimento.**



Deu igualmente conhecimento, da participação do Município de Abrantes, na sessão de abertura do VI Festival Ibérico de Teatro, realizada no passado dia 12 de outubro, em Tramagal, Abrantes, no teatro da SAT - Sociedade Artística Tramagalense. O evento contou com um fórum de dirigentes dos dois países e atuações de grupos de teatro nas localidades de Tramagal, Fontes, Souto e Alferrarede. Marcaram presença grupos de teatro vindos de Espanha, designadamente de Madrid e de Leão e Castela, sendo os representantes de Portugal oriundos de Loures, Fafe e Figueira da Foz.

O Festival realiza-se de dois em dois anos, alternando entre Espanha e Portugal. Este ano decorreu em Abrantes numa organização conjunta do Grupo de Teatro Palha de Abrantes, FPTA - Federação Portuguesa de Teatro e do ESCENAMATEUR - Confederación Española de Teatro Amateur.

O Município de Abrantes, face ao reconhecimento proporcionado ao Grupo de Teatro da Palha de Abrantes, assumiu o apoio a este meritório evento que reuniu cerca de 50 atores, técnicos de guarda-roupa, caracterização e dirigentes de grupos de teatro amador de Portugal e Espanha.

### **Tomado conhecimento.**

---

O Vereador Luís Dias deu conta da participação da Câmara Municipal de Abrantes na Caminhada pelo Coração, levada a efeito no dia 12 de outubro de 2019, em que, por causas várias, entidades se juntaram e criaram verdadeiras dinâmicas de parceria.  
Agradeceu à CLENLAB e ao Núcleo de Abrantes da Liga Portuguesa Contra o Cancro, por mais esta ação de sensibilização e de consciencialização.

**Tomado conhecimento.**



Deu igualmente conta que, o Município de Abrantes participou ainda no passado dia 12 de outubro, no Concerto "Viagem por quatro sonoridades barrocas", pelos grupos Opus 28 & Ventos de Arco, integrado no 90º aniversário do Orfeão de Abrantes e com a Igreja da Misericórdia como palco privilegiado. A extraordinária voz da abrantina Maria João Sousa ilustrou uma tarde em que a música barroca ecoou pelos ares da nossa cidade centenária.

**Tomado conhecimento.**



Por último, informou que ocorreu o Campeonato Nacional de Mass Start na modalidade de orientação em bicicleta todo terreno, tendo as provas se realizado nos dias 12 e 13 de outubro de 2019 em Água Travessa, freguesia de Bemposta, Abrantes.

**Tomado conhecimento.**



**APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR – INTERVENÇÕES**

(artigo 57º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Foi aprovada, por unanimidade, a parte da ata relativa às intervenções do executivo da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



**ORDEM DO DIA**

Conforme consta de documento que se anexa à presente ata

(artigo 53º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)



## 1. Serviço Municipal de Proteção Civil

**SMPC - Nº 01 a 04 – Propostas de Deliberação do Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo os seus despachos que aprovaram a emissão de parecer favorável relativo aos pedidos de autorização prévia para ações de (re)arborização apresentados ao ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P, por vários requerentes, conforme quadro seguinte:

nº	Requerente	Espécie/área	Local e freguesia	Despacho	Inf. SIG/SOT	PG
01	João Manuel Coelho Silva Ruivo	Eucalipto-comum 3,0ha	Ameixial 1 e Ameixial 2 – UF Alvega e Concavada	24/09/2019	19/09/2019	496171
02	Altri Florestal SA.	Eucalipto-comum 1,61ha	Vale Maça 1 e 2 – Freguesia Tramagal	24/09/2019	19/09/2019	495907
03	Maria Isabel Alves Sousa Amorim Gomes, Herdeiros	Eucalipto-comum 31,12ha	Copeiro – Freguesia Bemposta	24/09/2019	05/09/2019	492675
04	Cátia Soraia Vicente Passarinho	Eucalipto-comum 0,75ha	Gavião da Amoreira - Freguesia Rio Moinhos	24/09/2019	11/09/2019	494252

Tratando-se de competência da Câmara Municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Presidente da Câmara, essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por maioria, com o voto contra do Vereador Armindo Silveira e a abstenção do Vereador Rui Santos, ratificar os despachos do Presidente da Câmara, que aprovaram a emissão de parecer favorável relativo aos pedidos de autorização prévia para a ação de rearborização apresentados no ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. pelos requerentes enunciados, nos termos e com os fundamentos e condicionalismos referidos nos ofícios enviados ao ICNF e nas informações do SOT/SIG da Divisão do Urbanismo que constam dos respetivos processos.

■■■

## 2. Divisão Administrativa

**DA - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 01 de outubro de 2019, que aprovou o contrato de cedência de exploração do edifício situado no Aquapolis – Margem Norte, entre o Município de Abrantes e a firma MNF Crossfitness Club, Lda. - PG 452343

Tratando-se de competência da Câmara Municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara, em substituição do Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do

---

artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o referido despacho do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes.



### **3. Divisão Financeira**

**DF - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice - Presidente da Câmara, João Gomes**, referente uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 09 de outubro de 2019, que no seguimento do pedido da DDJA – Divisão do Desporto da Juventude e do Associativismo, remete para aprovação, reforço de dotação, no montante de 1.000,00€ (mil euros), da verba atribuída no âmbito do Finabrantes, ao Centro Popular de Cultura e Desportos de Sentieiras, tendo em conta a participação da sua equipa de futebol onze sénior, na fase final da distrital e regional do "INATEL". - PG 439377

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o reforço de dotação, no montante de 1000,00 (mil euros), para o " Centro Popular de Cultura e Desportos de Sentieiras ", nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 09 de outubro de 2019.



**DF - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice - Presidente da Câmara, João Gomes**, referente uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 09 de outubro de 2019, que no seguimento do pedido do GAP – Gabinete de Apoio à Presidência, remete para aprovação, cabimentação de despesa no montante de 39.114,00€, com vista à atribuição de apoio à Cruz Vermelha Portuguesa - Centro Humanitário de Abrantes/Tomar, para aquisição de uma viatura/ambulância destinada ao transporte de doentes em cadeiras de rodas e de doentes sentados para consultas/fisioterapia. – PG 498849

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a cabimentação de despesa no montante de 39.114,00€, com vista à atribuição de apoio à Cruz Vermelha Portuguesa - Centro Humanitário de Abrantes/Tomar, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 09 de outubro de 2019.



### **4. Divisão do Conhecimento**

**DC - Nº 01 – Proposta de Deliberação da Vereadora Celeste Simão**, no seguimento de uma informação da Chefe da Divisão do Conhecimento, datada de 03 de outubro de 2019, remete para aprovação, a renovação dos Acordos de Cooperação com as diferentes entidades

---

concelhias, designadamente, com as Associações de Pais das Escolas (E.B./J.I. António Torrado; E.B. de Chainça; E.B. de Rio de Moinhos; E.B. de Tramagal; E.B. n.º 2 de Abrantes; E.B. Maria Lucília Moita; E.B. de Bemposta; E.B. de Mouriscas; E.B. de Pego; E.B. de Rossio Sul do Tejo) e (E.B./J.I. de S. Miguel do Rio Torto), no sentido de darem continuidade às atividades de Componente de Apoio à Família (CAF) no 1º Ciclo, para o ano letivo 2019/2020. – PG 498161

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a renovação dos Acordos de Cooperação com as referidas entidades, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Chefe da Divisão do Conhecimento, datada de 03 de outubro de 2019.



## 5. Divisão da Cultura e do Turismo

**DCT - Nº 01 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias,** remete o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 15 a 29 de outubro de 2019, no âmbito do plano de atividades para 2019, para as áreas da Cultura e Turismo. – PG 499678

**Tomado conhecimento.**



**DCT - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias,** remetendo para aprovação, a alteração do horário de funcionamento do Quartel da Arte Contemporânea - Coleção Figueiredo Ribeiro, no período da tarde, tendo em conta uma melhor adequação ao público e aos serviços de que depende.

Assim sendo, em lugar da abertura às 14H30 e encerramento às 19H00, propõe que a abertura seja às 14H00 e encerramento às 18H30. São várias as situações em que o público em geral, transportadoras a entregar obras (emprestimos) da CFR ou até mesmo colaboradores do Município se dirigem às 14H00 à Galeria. Contudo, são raros os visitantes depois das 18H30. – PG 492010

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a alteração do horário de funcionamento do Quartel da Arte Contemporânea - Coleção Figueiredo Ribeiro, no período da tarde, passando a abertura a ser às 14H00 e o encerramento às 18H30.



## 6. Divisão do Desporto, da Juventude e do Associativismo

**DDJA - Nº 01 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias,** remete o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 15 a 28 de outubro de 2019, no âmbito do plano de atividades para 2019, para as áreas do Desporto, da Juventude e do Associativismo. – PG 498644

---

**Tomado conhecimento.**



## **7. Divisão de Obras Públicas**

**DOP - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, remetendo para aprovação a redução da garantia bancária relativa adiantamento de 30% dos trabalhos contratuais da empreitada de "Restauro, Reabilitação, Remodelação e Ampliação do Edifício Carneiro em Abrantes, para Instalação do Museu de Arte Contemporânea Charters de Almeida", de acordo com a informação nº 209/2019 da Divisão de Obras Públicas, datada de 30 de setembro de 2019, que dá conta que a Sociedade TECNORÉM – Engenharia e Construções, S.A., adjudicatária da empreitada, entregou fatura no montante de 13.363,56 € (treze mil trezentos e sessenta e três euros cinquenta e seis céntimos), correspondente ao auto de medição nº 5. – PG 480276

Assim, à garantia bancária nº N00125-02-2153170, do Banco Comercial Português, S.A. de 25.03.2019, no montante de 626.664,48€ € (seiscentos e vinte e seis mil seiscientos e vinte e quatro euros e quarenta e oito céntimos), entregue pela adjudicatária, deverá ser reduzido o valor de 4.011,72€ (quatro mil e onze euros e setenta e dois céntimos).

A garantia nesta data tem o valor de 596.581,48€ (quinhentos e noventa e seis mil, quinhentos e oitenta e um euros e quarenta e oito céntimos), após esta redução a garantia passará a ter o valor de 592.569,76 € (quinhentos e noventa e dois mil quinhentos e sessenta e nove euros e setenta e seis céntimos).

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a redução da garantia bancária relativa adiantamento de 30% dos trabalhos contratuais da empreitada de "Restauro, Reabilitação, Remodelação e Ampliação do Edifício Carneiro em Abrantes, para Instalação do Museu de Arte Contemporânea Charters de Almeida", nos termos e com os fundamentos constantes da informação nº 209/2019 da Divisão de Obras Públicas, datada de 30 de setembro de 2019.

À Divisão de Obras Públicas para comunicar ao Banco Comercial Português, S.A. com o conhecimento ao empreiteiro.



**DOP - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, que remete para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 02 de outubro de 2019, que concordou com o proposto na Ata do Júri do procedimento datada de 01 de outubro de 2019, que aceitou a justificação apresentada pelo concorrente Diamantino Jorge & Filho, S.A., do Concurso Público da empreitada de "Reparimentação e Sinalização do Troço da E.M. 575, entre Tramagal e o início de Bicas – Abrantes", sobre o preço anormalmente baixo da sua proposta no valor de 398.778,09 € (trezentos e noventa e oito mil setecentos e setenta e

---

oito euros e nove cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e a sua admissão a concurso, nos termos do artigo 71.º do Código dos Contratos Públicos, na atual redação, e nos termos do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. – PG 428823

Tratando-se de competência da Câmara Municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara, em substituição do Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o referido despacho do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes.

■ ■

**DOP – Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** no seguimento da informação nº 203 da Divisão de Obras Públicas, datada de 24 de setembro de 2019, dando conta que, relativamente à informação nº 184, datada de 02 de setembro de 2019, que mereceu aprovação na reunião da Câmara Municipal de 17 de setembro de 2019, referente à empreitada de "Caminho Municipal nº 1213, que liga Amoreira a Martinchel – Reparação de Anomalias" informa que existe um lapso no nº das garantias bancárias a manter e a ser extinta, sendo que os valores referidos estão corretos.

Assim, após as restituições, a garantia bancária N00406017, no valor de 1.312,60 €, emitida em 14.12.2017, pelo Novo Banco S.A. manter-se-á, devendo ser reduzida no montante de 361,25 €, ficando a mesma com o valor de 951,65 € e a garantia bancária N00409482, no valor de 46,47 €, emitida em 06.11.2018, ficará extinta. - PG 482265

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a correção do nº das garantias bancárias a manter e a ser extinta, nos termos e com os fundamentos constantes da informação nº 203 da Divisão de Obras Públicas, datada de 24 de setembro de 2019.

■ ■ ■

## 8. Divisão de Logística

**DL – Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** no seguimento de um pedido da ESTA - Escola Superior de Educação de Abrantes, a solicitar a isenção do pagamento do transporte de 30 alunos, no âmbito da realização do dia do Acolhimento aos Novos Estudantes, no campus do IPT em Tomar, no dia 02 de outubro de 2019. – PG 499040

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a dispensa do pagamento das tarifas devidas pela cedência do autocarro municipal por parte da ESTA - Escola Superior de Educação de Abrantes, no valor total de 224,51€ (duzentos e vinte e quatro euros e cinquenta e um cêntimo), de acordo com o disposto nas Normas de Cedência e Utilização de Autocarros Municipais.

---

**DL – Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, referente a um pedido do Agrupamento de Escolas Nº2 de Abrantes, a solicitar a cedência de transporte para deslocação dos alunos do Programa PIEF, no trajeto entre da Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes e o Estádio Municipal, para a realização das suas aulas de Educação Física, com início no dia 10 de outubro de 2019, até ao final do presente ano letivo. – PG 497930

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a cedência do autocarro municipal à semelhança de anos anteriores, mediante a dispensa do pagamento das tarifas, no valor total de 575,76€ (quinquinhos e setenta e cinco euros e setenta e seis céntimos), de acordo com o disposto nas Normas de Cedência e Utilização de Autocarros Municipais.

■■■

## 9. Divisão do Urbanismo

**DU – Nº 01** - Em anexo, relação de processos da Divisão do Urbanismo, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pelo Presidente da Câmara.

**Tomado conhecimento.**

■■■

## 10. Divisão do Desenvolvimento Económico

**DDE – Nº 01 – Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara**, referente a uma informação do Chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico, datada de 02 de outubro de 2019, na sequência do pedido de prorrogação de prazo de abertura do edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas, sito na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, apresentado pela firma adjudicatária, Hipóteses Exóticas Unipessoal, Lda. – PG 476803

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o referido pedido de prorrogação de prazo, bem como, o pagamento da penalização pecuniária em valor correspondente a 10% de um mês de prestação, por cada dia de atraso, nos termos e com os fundamentos da informação do Chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico, datada de 02 de outubro de 2019.

■■

**DDE – Nº 02 – Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara**, referente a uma informação da Divisão de Desenvolvimento Económico, datada de 02 de outubro de 2019, acerca da candidatura apresentada pela Santa Casa da Misericórdia de Abrantes, ao conjunto de apoios municipais abrangidos no Regulamento “Projetos Empresariais”, por reconhecimento do seu projeto enquanto projeto empresarial de interesse Municipal. – PG 482861

---

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o reconhecimento ao abrigo do artigo 18.º do Regulamento "Projetos Empresariais", da Santa Casa da Misericórdia de Abrantes, como entidade beneficiária.

Aprovar igualmente, a candidatura para apoios municipais a projeto empresarial de interesse municipal apresentada pela referida entidade, que se traduz no reconhecimento do projeto enquanto projeto empresarial de interesse municipal e consequentemente a concessão de apoios de natureza fiscal e tributária no valor estimado de 30.772,88€ (trinta mil, setecentos e setenta e dois euros e oitenta e oito céntimos).

■■■

### **Encerramento da Reunião**

E não havendo mais assuntos a tratar, o Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas onze horas e dez minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Assistente Técnica a redigiu e também a assina.

**O PRESIDENTE DA CÂMARA**

**A ASSISTENTE TÉCNICA**

AS/

## Câmara Municipal de Abrantes Reunião ordinária pública de 15 de outubro de 2019

### Divulgação da ordem do dia

Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis, Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, torna público que, nos termos da alínea o) do nº 1 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem do dia para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Abrantes, que se realizará no dia 15 de outubro de 2019, com início às 09:30 horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, em Abrantes:

- I. Período de intervenção aberto ao público
- II. Intervenções dos membros do executivo antes da ordem do dia
- III. Aprovação da ata da reunião anterior
- IV. Ordem do dia**
  - Despachos do Presidente da Câmara que aprovaram a emissão de parecer favorável relativo aos pedidos de autorização prévia para ações de (re)arborização apresentados ao ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P, por vários requerentes – para ratificação.
  - Despacho do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, que aprovou o contrato de cedência de exploração do edifício situado no Aquapolis – Margem Norte, entre o Município de Abrantes e a firma MNF Crossfitness Club. Lda. – para ratificação.
  - Reforço de dotação, no montante de 1.000,00€ (mil euros), da verba atribuída no âmbito do Finabrantes, ao Centro Popular de Cultura e Desportos de Sentieiras - participação da sua equipa de futebol onze sénior, na fase final da distrital e regional do “INATEL” – para aprovação.
  - Cabimentação de despesa no montante de 39.114,00€, com vista à atribuição de apoio à Cruz Vermelha Portuguesa - Centro Humanitário de Abrantes/Tomar, para aquisição de uma viatura/ambulância destinada ao transporte de doentes



PFM

em cadeiras de rodas e de doentes sentados para consultas/fisioterapia – para aprovação.

- Renovação dos Acordos de Cooperação com as diferentes entidades concelhias, designadamente, com as Associações de Pais das Escolas (E.B./J.I. António Torrado; E.B. de Chainça; E.B. de Rio de Moinhos; E.B. de Tramagal; E.B. n.º 2 de Abrantes; E.B. Maria Lucília Moita; E.B. de Bemposta; E.B. de Mouriscas; E.B. de Pego; E.B. de Rossio Sul do Tejo) e (E.B./J.I. de S. Miguel do Rio Torto), no sentido de darem continuidade às atividades de Componente de Apoio à Família (CAF) no 1º Ciclo, para o ano letivo 2019/2020 – para aprovação.
- Resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 15 a 29 de outubro de 2019, no âmbito do plano de atividades para 2019, para as áreas da Cultura e Turismo – para conhecimento.
- Alteração do horário de funcionamento do Quartel da Arte Contemporânea - Coleção Figueiredo Ribeiro - abertura 14H00 e encerramento às 18H30 – para aprovação.
- Resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 15 a 28 de outubro de 2019, no âmbito do plano de atividades para 2019, para as áreas do Desporto, da Juventude e do Associativismo – para conhecimento.
- Redução da garantia bancária relativa adiantamento de 30% dos trabalhos contratuais da empreitada de “Restauro, Reabilitação, Remodelação e Ampliação do Edifício Carneiro em Abrantes, para Instalação do Museu de Arte Contemporânea Charters de Almeida” – para aprovação.
- Despacho do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, que concordou com o proposto na Ata do Júri do procedimento datada de 01 de outubro de 2019, que aceitou a justificação apresentada pelo concorrente Diamantino Jorge & Filho, S.A., do Concurso Público da empreitada de “Repavimentação e Sinalização do Troço da E.M. 575, entre Tramagal e o início de Bicas – Abrantes”, sobre o preço anormalmente baixo da sua proposta no valor de 398.778,09 € (trezentos e noventa e oito mil setecentos e setenta e oito euros e nove cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e a sua admissão a concurso – para ratificação.
- Correção do nº das garantias bancárias referente à empreitada de “Caminho Municipal nº 1213, que liga Amoreira a Martinchel – Reparação de Anomalias” – para aprovação.

bf



ASJ

- Dispensa do pagamento das tarifas devidas pela cedência do autocarro municipal por parte da ESTA - Escola Superior de Educação de Abrantes – para autorização.
- Dispensa do pagamento das tarifas devidas pela cedência de transporte para deslocação dos alunos do Programa PIEF, no trajeto entre da Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes e o Estádio Municipal – para autorização.
- Relação de processos da Divisão do Urbanismo, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pelo Presidente da Câmara – para conhecimento.
- Pedido de prorrogação de prazo de abertura do edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas, sito na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, apresentado pela firma adjudicatária, Hipóteses Exóticas Unipessoal, Lda. – para aprovação.
- Candidatura apresentada pela Santa Casa da Misericórdia de Abrantes, ao conjunto de apoios municipais abrangidos no Regulamento “Projetos Empresariais”, por reconhecimento do seu projeto enquanto projeto empresarial de interesse Municipal – para aprovação.

Abrantes, 11 de outubro de 2019

  
**Manuel Jorge Valamatos**  
Presidente da Câmara

*Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 15.10.2019*

Processo		Requerente		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF	Nome		Tipo	Data	Teor
PGA1597/2018:423540	10-09-2018	244966419	Joel Dias Lucas	Construção de Habitação Unifamiliar, Anexo e Muro de Vedação / Rua da Roseira Pequena - Pego	Despacho	27-09-2019	Deferida licença
PGA 470736	12-05-2019	500207461	Ondalux, Lda	Alteração de fachada / Largo Doutor Ramiro Guedes, n.º 2 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	01-10-2019	Deferida licença
PGA 485879	25-07-2019	128579730	Maria de Lurdes das Neves Maçaneiro	Construção de Habitação Unifamiliar e Muro de Vedação e Demolição de Edificações Existentes / Rua Padre António Lopes Marujo, n.º 2 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	01-10-2019	Aprovado projeto de arquitetura, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os projetos de especialidades, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. No mesmo prazo deverá ainda ser junta Planta de implantação sobre levantamento topográfico em dwg, em conformidade com o reclamado pelo SIGOT