
Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Abrantes – Ata nº 13/2021

Data – 30-06-2021

Início – 09.30 horas

Local – Cidade de Abrantes, no auditório do Edifício Pirâmide – Alto de Santo António

Termo – 11.23 horas

Presenças:

Presidente Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatós Reis

Vereadores João Carlos Caseiro Gomes
Celeste Maria Ferreira Riachos Simão
Luís Filipe Correia Dias
Ana Paula Teixeira Grijó Correia Pires
Rui Manuel Duarte Batista dos Santos
Armindo Rodrigues Silveira

A Chefe da Divisão Administrativa – Catarina Alexandra Justino Santos



Resumo Diário da Tesouraria de 29-06-2021:

a) Dotações Orçamentais 14.107.246,22€

b) Dotações não Orçamentais 136.888,85€

Total das Disponibilidades 14.244.135,07€



O Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos, não tendo sido registada qualquer manifestação de interesse por parte do público em intervir na reunião.

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA

(artigo 52º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

O Presidente da Câmara referiu que, há momentos, esteve em contacto com o Diretor Regional dos CTT - Correios de Portugal S.A. sobre a questão, que a todos preocupa, do serviço prestado e dos atrasos que se verificam com a entrega da correspondência no concelho.

Os trabalhadores dos CTT de Abrantes estão a fazer uma manifestação, que decorre em vários dias e que, pelo que transmitiram, relaciona-se sobretudo com a escassez de recursos humanos para a quantidade de trabalho.

Disse que tem marcadas reuniões nos próximos dias com os trabalhadores e com o Diretor Regional esperando que se retome rapidamente o serviço, com a qualidade desejável, e que a população fique bem servida.

Segundo o Diretor, e conforme já teve oportunidade de referir, até na Assembleia Municipal, a empresa depara-se com falta de recursos humanos, havendo dificuldade no recrutamento de carteiros.

Tomado conhecimento.



O Presidente da Câmara deu conta que, no dia 29 de junho de 2021, assinaram-se em Abrantes, no Castelo, vários autos de transferência de competências de gestão, valorização e conservação de equipamentos culturais para as autarquias (8 no total).

No caso em concreto, está em causa a passagem do Castelo/Fortaleza para a gestão do Município de Abrantes, para que possam fazer-se, de forma legitimada, quaisquer intervenções e candidaturas a financiamentos europeus.

Estiveram presentes a Senhora Ministra da Modernização do Estado e da Administração Pública, Alexandra Leitão, a Senhora Ministra da Cultura, Graça Fonseca e o Senhor Secretário de Estado da Descentralização e da Administração Local, Jorge Botelho.

Tomado conhecimento.



Referiu que, com orgulho e satisfação, presidiu à cerimónia de assinatura dos Contratos-Programa do FINAbrantes, na Estação de Canoagem de Alvega, na qual foram assinados os contratos nas áreas social, cultural e da juventude.

Ali deixou a mensagem e o repto para a nova medida, que entrará em breve em fase de candidaturas, e que apoiará o investimento das instituições, permitindo a conservação/beneficiação e construção de infraestruturas e a aquisição de equipamentos e de viaturas,

Cet
H

essenciais ao desenvolvimento da atividade associativa e cuja dotação é de 300 mil euros – no ano em que não há Orçamento Participativo.

O Presidente da Câmara salientou a importância do movimento associativo e do seu papel no desenvolvimento local, comunitário e regional e na promoção da coesão e da sustentabilidade social. Lembrou que, nos últimos 6 anos, as associações foram apoiadas diretamente por este mecanismo de apoio em mais de 3,8 milhões de euros, além de todos os outros apoios concedidos indiretamente pelo município, o que demonstra a confiança e reconhecimento da importância que estas coletividades têm para o concelho.

Tomado conhecimento.



O Presidente da Câmara deu conta que, no passado dia 24 de junho, a convite dos promotores, Ana e André Cadete, estiveram na inauguração simbólica do projeto Casal do Surdo – Casas de Campo, situado em Mouriscas.

Felicitaram os empresários por esta iniciativa, salientando que, nestes tempos difíceis, é com muito otimismo e esperança que se veem pessoas jovens a apostar no concelho, na valorização do território e do património.

Tomado conhecimento.



Deu também conhecimento que, no passado dia 26 de junho, estiveram na abertura ao público para mais uma época banhar das Piscinas de Vale das Mós

Disse que a lei obriga, e bem, à existência de nadador salvador qualificado, mas que os equipamentos são muitos para as pessoas qualificadas que se disponibilizam, pelo que, por vezes, é difícil assegurar a abertura dos equipamentos, salientando a importância do trabalho conjunto, neste caso, entre o Município e a Junta de Freguesia de São Facundo e Vale das Mós.

Tomado conhecimento.



Informou que o Agrupamento 1093 - Chainça do Corpo Nacional de Escutas comemora o seu 25º aniversário e que, no dia 25 de junho, estiveram presentes na cerimónia simbólica que decorreu na sede do Agrupamento.

Felicitou, mais uma vez, o Agrupamento pelo seu aniversário, destacou a importância dos escuteiros na Comunidade e agradeceu a todos os dirigentes que por ali passaram e aos jovens que são o futuro.

Tomado conhecimento.

Cet
rv

O Presidente da Câmara informou também que, no dia 26 de junho, a convite do empresário António Cartaxo, estiveram na inauguração simbólica da loja "Mercado Seguro", situada na Rua da Estação, em Alferrarede.

Felicitando o promotor por esta iniciativa, fez referência à Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Alferrarede, que pretende promover a recuperação desta zona da cidade com diversos apoios e incentivos fiscais e financeiros para a recuperação de imóveis.

Tomado conhecimento.



Fez uma breve abordagem ao memorando de entendimento com vista à criação de uma nova NUT II englobando os territórios das NUTS III da Lezíria, Médio Tejo e Oeste, que se encontra na ordem do dia para conhecimento, dizendo que este documento é apenas e só uma intenção destas regiões na construção deste processo que irá demorar algum tempo e necessitar de maturidade e validação.

Tomado conhecimento.



VEREADOR LUÍS DIAS

O Vereador Luís Dias deu conta dos seguintes resultados e eventos desportivos:

- Campeonatos de Santarém 2021 – Absolutos – Susana Estriga, representando o Sporting Clube de Abrantes, no escalão de veteranos, venceu os 100m, no dia 5 de junho em Abrantes;
- Campeonatos de Santarém 2021 – Absolutos – Vera Martins, representando a Casa do Benfica em Abrantes, no escalão de veteranos, venceu os 400m, no dia 5 de junho em Abrantes;
- Campeonato Regional Sub 18 - Rodrigo Martins, representando a Casa do Benfica em Abrantes, no escalão de juvenis, venceu os 3000m, no dia 12 de junho e os 2000m obstáculos, no dia 13 de junho em Abrantes;
- A Casa do Benfica em Abrantes venceu a estafeta masculina, 4x300m, no escalão de Sub 18, no dia 13 de junho em Abrantes;
- Olímpico Jovem Regional – Dinis Neves, representando o Sporting Clube de Abrantes, no escalão de iniciados, venceu os 80m, no dia 19 de junho em Fátima;

-
- Olímpico Jovem Regional – Ana Silva, representando o Sporting Clube de Abrantes, no escalão de iniciados, venceu os 80m e o comprimento, no dia 19 de junho em Fátima;
 - Olímpico Jovem Regional – Tiago Marques, representando a Casa do Benfica em Abrantes, no escalão de iniciados, venceu os 250m, no dia 19 de junho em Fátima;
 - Olímpico Jovem Regional – Luísa Burguete, representando a Casa do Benfica em Abrantes, no escalão de iniciados, venceu os 250m e 800m, no dia 19 de junho em Fátima;
 - No dia 21 de junho, a nadadora Mayra Santos, percorreu a travessia entre Foz de Alge, no Concelho de Figueiró dos Vinhos, e a Praia Fluvial da Aldeia do Mato, no Concelho de Abrantes., concluindo assim mais um desafio de 45 Kms;
 - Requalificação do Hipódromo dos Mourões a criação de um Campo de Aquecimento com piso de sílica e zona destinada à colocação de boxes com o propósito de criar melhores condições de acolhimento de provas de saltos, o que se veio a verificar com grande satisfação dos organizadores e participantes nos dias 25, 26 e 27 de junho com a organização de um Concurso Nacional de Saltos;
 - Nos dias 26 e 27 de junho decorreu na Praia Fluvial de Aldeia do Mato a iniciativa articulada com a CIMT, Welcome to Castelo do Bode, possibilitando a experiência de várias atividades náuticas gratuitas como: Stand up Paddle, ski, passeios de barco, canoagem, entre outras;
 - No dia 26 de junho decorreu o II Duetlo Cross de Abrantes, no Parque Urbano de São Lourenço, parceria entre o Município de Abrantes e a Federação de Triatlo de Portugal, com a participação de cerca de 125 atletas nos vários escalões jovens;
 - No dia 28 de junho iniciou-se o Verão Ativo - Férias Jovens, Programa de Ocupação dos Tempos Livres dos Jovens que irá decorrer nas infraestruturas desportivas e culturais do concelho, até ao dia 30 de julho, destinado a jovens dos 6 aos 16 anos, divididos em 2 escalões, dos 13 aos 16 anos de 28 de junho a 9 de julho e dos 6 aos 12 anos de 12 a 30 de julho e em 3 pólos diferentes no sentido de contribuir para as Medidas Gerais de Prevenção e Controlo da COVID-19.

Tomado conhecimento.



O Presidente da Câmara tomou novamente a palavra para se referir à situação epidemiológica – Covid 19, referindo que, nas últimas 24 horas, não se registaram novos casos no concelho, mas que a situação deve continuar a deixar a todos preocupados, na medida em que o vírus continua a circular na comunidade, atingindo cada vez mais os jovens.

Referiu-se ainda à vacinação, destacando que no dia 28 de junho o total de vacinas administradas ultrapassava 30 mil, com 11,5 mil pessoas com a vacinação completa. Disse que

Cet
ps

se sente alguma pressão relativamente à quantidade de vacinas que se pretende administrar, face aos recursos humanos e estruturais disponíveis, mas estão todos a trabalhar nesse sentido.

Tomado conhecimento.



VEREADOR ARMINDO SILVEIRA

O Vereador Armindo Silveira referiu que, com a assinatura do acordo de transferência entre o Presidente da Câmara Municipal de Abrantes e a Ministra da Cultura, o Castelo/Fortaleza de Abrantes fica sobre a responsabilidade do Município de Abrantes.

Disse que o Bloco de Esquerda não conhece os termos desta transferência, mas preocupa-lhe o esforço financeiro que os abrantinos e abrantinas terão que efetuar de ora em diante.

Por isso, segundo disse, é fundamental que o executivo de maioria PS divulgue os termos da transferência e qual será o encargo financeiro no próximo orçamento municipal.



Perguntou porque é que o Presidente da Câmara se recusa a responder, ao Bloco de Esquerda, quem vai ser o Diretora/a do MIAA, qual a equipa dos recursos humanos e categorias profissionais e porque é que a programação de 2021 e 2022 ainda não foi divulgada.

Há cerca de um ano fez uma intervenção em reunião de câmara, onde divulgou qual seria o planeamento que o BE faria para os primeiros anos do MIAA se fosse executivo e perguntou se havia estudo de viabilidade económica.

Disse já ter questionado o Presidente da Câmara diversas vezes, tanto em reuniões da Câmara Municipal como em sessões de Assembleia Municipal e voltou a formular as mesmas perguntas. Perguntou também, qual o encargo financeiro com o MIAA no próximo orçamento municipal.



Em seguida, o Vereador Armindo Silveira falou sobre a greve dos trabalhadores dos CTT e mencionou o seguinte:

"Senhor Presidente, como todos sabemos este é um caso nacional e não regional e que ao longo do tempo tem mais impacto em algumas regiões. Esta foi uma situação despoletada pela privatização dos CTT.

Todos nos recordamos como decorreu a privatização e como a administração dos CTT foi vendendo os ativos móveis, aqueles que eram mais-valias e investindo no banco CTT. O que é distribuição, serviço público tem sido ao longo dos anos deixado para segundo plano. E sejamos francos, a verdade é que, em sede de Assembleia da República, PS e PSD nunca votarem a favor das propostas, de diversas forças políticas, para a reversão desta privatização.

Sobre as carreiras na empresa CTT, não são atrativas e é óbvio que as pessoas fazem tudo para ter empregos melhores. Trinta mil cartas por distribuir. Claro que estou

Cut
rf

indignado. Prazos ultrapassados e problemas criados aos utentes que sem culpa alguma têm que os resolver. E também não foram criados pela Câmara de Abrantes. E nós que estamos no terreno acabamos por assistir e sofrer com estas situações.

O ano passado tivemos o mesmo problema. Não acredito que a falta de recursos humanos se resolva com reuniões com o diretor regional dos CTT. Este problema tem que ser resolvido pelo Governo, pela Assembleia da República, pelos partidos e pelas entidades reguladoras."



O Vereador Armindo Silveira referiu que lhe deram conhecimento de que, há alguns anos era para ser lançado um concurso para instalação de um centro de inspeções automóvel em Tramagal e outro em Abrantes.

Disse que de Tramagal nada se sabe, de Abrantes ouviu dizer que tinham retirado de lá algum equipamento.

Neste sentido, perguntou se se confirmam estas informações.



Seguidamente, falou sobre ruídos fora do horário normal em dois estabelecimentos comerciais na Urbanização Quinta dos Telheiros e citou o seguinte:

"Chegou ao meu conhecimento que os responsáveis de dois estabelecimentos comerciais instalados na Urbanização Quinta dos Telheiros, em Abrantes, não cumprem os requisitos que funcionamento dos estabelecimentos situados em zonas habitacionais se obrigam, pois, o ruído fora horas sucede-se.

Habitantes locais já fizeram diversas denúncias às autoridades que se deslocaram ao local. As mesmas informaram que já tinham comunicado estas ocorrências ao executivo municipal.

Confirmo que esta situação é real pois eu próprio fui três vezes ao local, depois das 24 horas, e confirmei o reboliço que por ali existe com muitos jovens no exterior e junto de veículos em, pelo menos, duas ruas.

Pergunto se o executivo tem conhecimento destas ocorrências e solicito uma interação com as autoridades e os proprietários ou arrendatários dos estabelecimentos comerciais para se colocar cobro a estes abusos pois todos temos direito ao descanso e, em especial, quem vive em zonas habitacionais."



VEREADOR RUI SANTOS

O Vereador Rui Santos abordou a questão dos CTT, salientando que é uma situação que preocupa também o PSD, que já fez algumas diligências no sentido de entender o que se está a passar, sendo que o que acontece em Abrantes acontece sobretudo em concelhos do interior, com menos

população, pelo que informou que o Presidente da Câmara terá todo o apoio nas diligências que entender promover para minimizar este problema.

□□

O Vereador Rui Santos solicitou ser informado sobre o ponto de situação do processo de aquisição do antigo cinema de Alferrarede, questionando se já há evolução nas negociações.

□□

Solicitou um ponto de situação sobre quais os processos do Orçamento Participativo que ainda estão por concluir.

□□

Disse que no dia anterior entraram mais municípios para a Rede Nacional de Teletrabalho no Interior, sendo neste momento 88 municípios e Abrantes um dos pioneiros, pelo que questionou quantas pessoas já se fixaram no concelho ao abrigo deste programa e quais têm sido os apoios que o Município de Abrantes tem dado além do que está estipulado pelo diploma que regulamenta este programa.

□□□

Respondendo às questões colocadas pelo Vereador Rui Santos, o Presidente da Câmara disse que ainda não tem dados sobre a Rede Nacional de Teletrabalho no Interior e que as diligências têm sido feitas a nível central e não municipal.

A Vereadora Paula Grijó disse que o processo ainda muito no seu início. O Município de Abrantes e o Parque de Ciência e Tecnologia já começaram a fazer divulgação e que, naquele preciso momento, estaria a ser celebrado um novo protocolo, que conta com a adesão do município e que se relaciona com o acolhimento de trabalhadores de entidades públicas.

O Presidente da Câmara salientou a importância deste programa e de todas as iniciativas que visem o desenvolvimento do interior, e que o Município vai acompanhando com atenção, destacando a redução das portagens e as medidas de discriminação positiva das regiões.

□□

Sobre os projetos do Orçamento Participativo, o Presidente da Câmara deu conta dos projetos que estão ainda em curso e outros em fase de finalização, que serão cerca de cinco, pois dependem de questões como, por exemplo, a regularização de terrenos. Espera que até ao final do ano possam estar todas as questões ultrapassadas e concluídos os projetos.

Sobre o processo de aquisição do cinema de Alferrarede, o Presidente da Câmara salientou o interesse do Município de Abrantes na aquisição do imóvel para reabilitação, mas trata-se de um processo complicado, por existirem muitos associados e herdeiros e que, por isso é também muito moroso.



Relativamente à questão dos CTT, agradeceu a sensibilidade do Vereador Armindo Silveira na perceção de que este problema não é um problema do Município de Abrantes, e que o município não tem a capacidade de resolução desta situação. Contudo, não é de menosprezar a atenção que o Presidente da Câmara tem tido e a sua participação na discussão e na resolução das dificuldades, procurando mitigar este problema, o mais rápido possível, e naquilo que possa estar ao seu alcance.



Relativamente ao acordo de transferência na área da cultura, salientou que o mesmo será trazido à reunião de câmara. Salientou que a grande mais valia deste acordo é legitimar a atuação do Município de Abrantes nas intervenções que tem vindo sempre a fazer e para que possam ser criadas condições para apresentação de candidaturas pelo município a apoios comunitários para a valorização do património.



Sobre o MIAA – Museu Ibérico de Arqueologia e Arte de Abrantes, disse que o Vereador Armindo Silveira apresenta a mesma questão quatro vezes porque não está atento às suas respostas. Disse que o município tem vários equipamentos e divisões municipais. A Divisão de Cultura seguramente tomará conta do MIAA.

Fez alusão ao Museu de Santa Maria do Castelo e ao Panteão dos Almeida, recentemente requalificado, e à sua importância, que lamenta não ter sido abordado pelo Vereador Armindo Silveira, salientando que a sua gestão é assegurada por equipas e pelo respetivo Chefe de Divisão e não por um diretor.

Poderá haver alguma assessoria ou algum apoio externo no sentido de apoiar ou ajudar a pensar ou a estruturar, mas toda a planificação será feita internamente.



Sobre o Centro Inspeção da zona industrial, não são essas as notícias que tem, mas irá passar a palavra ao Vereador João Gomes.



Quanto às reclamações relativas aos estabelecimentos e ao ruído, o município está a acompanhar e irá brevemente reunir com a PSP no sentido de procurar soluções que possam,

Cat
rv

de alguma forma, mitigar as questões que se têm levantado, de forma cuidada e com bom senso, para bem de todos.

□□□

O Vereador João Gomes tomou a palavra para esclarecer o Vereador Armindo Silveira sobre as questões colocadas sobre os centros de inspeções, referindo que não conhece a vinda de um centro de inspeções para o Tramagal.

Quanto ao Centro de Inspeção de Abrantes, no parque industrial, referiu que o processo de licenciamento para funcionamento por parte do IMT esteve em litígio e que a informação mais recente que tem do promotor é que a situação já se encontra resolvida e que aguarda vistoria para dar início à operação.

□□□

O Vereador Armindo Silveira agradeceu todas as informações prestadas.

Quanto ao Centro de Inspeções Tramagal, disse que assunto teria alguns anos, provavelmente seria de 2012, mas que não teria ainda mais informação.

□□

Sobre o MIAA, o Vereador Armindo Silveira esclareceu que, com as questões apresentadas, não pretendia afirmar que teria que haver um diretor ou diretora do MIAA. Esperava uma resposta que fosse de acordo com as suas expetativas, mas não iria contrapor qualquer resposta que lhe fosse dada. Depreende, portanto, que será uma equipa municipal a assegurar. Aguardará resposta quanto à programação.

O Presidente da Câmara esclareceu que a programação sairá em devido tempo, de acordo com o planeamento, e que não vê aí uma preocupação de maior.

O Vereador Luís Dias disse que está a ser construída uma rede de museus em Abrantes e que o MIAA, mesmo sendo estratégico e que tendo uma dimensão que os outros não têm, integra e ajuda a construir essa rede de museus. Relativamente à programação, o MIAA é, desde sempre, alicerçado em 3 grandes coleções: a coleção Estrada, a coleção Maria Lucília Moita e a coleção municipal de arqueologia. A coleção Figueiredo Ribeiro terá também expressão no MIAA e será estabelecido um acordo com o Ministério da Cultura (ponto 4 da ordem de trabalhos), que evidencia aquilo que vai acontecer, desde já, com a programação que vai ser acolhida naquele equipamento, que se quer de referência nacional e internacional.

O Presidente da Câmara interrogou-se sobre as preocupações do Bloco de Esquerda para com o MIAA, quando as mesmas não existem, por exemplo, com o Museu Metalúrgica Duarte Ferreira que venceu o prémio de Melhor Museu do Ano em 2019.

ORDEM DO DIA

Conforme consta de documento que se anexa à presente ata
(artigo 53º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

1. Gabinete de Apoio à Presidência

GAP - Nº 01 – Para conhecimento, o Presidente da Câmara, apresentou o ofício nº 30 da Assembleia Municipal, de 22 de junho de 2021, que remete as seguintes deliberações aprovadas em minuta e os respetivos processos relativos à ordem de trabalhos da sessão ordinária daquele órgão que decorreu no passado dia 18 de junho: - PG 775151

- Prestação de Contas 2020:
 - a) – Câmara Municipal de Abrantes;
 - b) - Serviços Municipalizados de Abrantes;
- Prestação de Contas Consolidadas relativas ao ano 2020;
- 1ª Revisão Orçamental (alteração orçamental modificativa), aos documentos previsionais de 2021 – Serviços Municipalizados de Abrantes;
- Autorização da despesa no montante de 5.566,00€ (cinco mil quinhentos e sessenta e seis euros) para aquisição de cal branca, para fornecimento às juntas de freguesia do Concelho, no âmbito da Campanha da Cal 2021;
- Estratégia Local de Habitação do Concelho de Abrantes;
- Regulamento do FINABRANTES - Programa de Apoio às Coletividades do Concelho de Abrantes;
- Aprovação do Relatório Final de Avaliação do PEM – Projeto Educativo Municipal de Abrantes;
- Autorização da assunção de compromisso plurianual para "Fornecimento de refeições confeccionadas em refeitórios escolares dos estabelecimentos do pré-escolar, ensino básico e secundário do concelho de Abrantes – Retificação da deliberação da Assembleia Municipal de 30 de abril de 2021;
- Autorização da assunção de compromisso plurianual da despesa a realizar com o contrato a celebrar para "Aquisição de energia elétrica para diversas instalações municipais, em Baixa Tensão Especial e Média Tensão, no montante anual de 285.000,00€ (duzentos e oitenta e cinco mil euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor;
- Autorização da assunção de compromisso plurianual para "Prestação de Serviços na Área de Seguros", no montante de 534.900,00€ (quinhentos e trinta e quatro mil e novecentos euros) para os 36 meses de vigência do contrato.

Tomado conhecimento.

GAP - Nº 02 – Para conhecimento, o Presidente da Câmara, remete correspondência do Ministério da Defesa Nacional – Escola de Armas, dando conta da realização de exercícios de fogos reais, no polígono de tiro do Campo Militar de Santa Margarida, no dia 25 de junho de 2021, entre as 13:00 e as 21:00 horas – PG 774385

Tomado conhecimento.



GAP - Nº 03 – Para conhecimento, o Presidente da Câmara, remete correspondência do Ministério da Defesa Nacional, dando conhecimento que irá decorrer nos distritos de Santarém, Beja e Faro, nos dias 20 e 29 de junho de 2021, um exercício Hot Blade que tem como finalidade praticar o planeamento, a coordenação e a condução de operações militares. – PG 772973

Tomado conhecimento.



GAP - Nº 04 – Para conhecimento, o Presidente da Câmara, apresentou uma informação do Gabinete de Apoio à Presidência, datada de 21 de junho de 2021, a dar conta que os autarcas do Médio Tejo, Lezíria e Oeste reunidos no dia 17 de junho, cada um deles na sua respetiva reunião do Conselho Intermunicipal analisaram e discutiram um memorando de entendimento com vista à criação de uma nova NUT II englobando os territórios das NUTS III da Lezíria, Médio Tejo e Oeste. No Conselho Intermunicipal do Médio Tejo, dado que estas 3 regiões apresentam uma identidade própria, com dinâmicas relevantes, consideram os autarcas do Médio Tejo a importância de poderem recorrer a um programa operacional regional envolvendo o território conjunto destas três NUTs III que possibilite uma visão estratégica integrada para este território. Nesse sentido, foi deliberado por unanimidade pelos autarcas presentes, que apesar de se saber que este é um caminho longo a percorrer, mas que algum dia teria de ser iniciado, se deverão encetar junto do Governo todos os esforços, de modo a se poderem criar condições tendo em vista a criação de uma nova NUT II. Deliberaram, também, que no seguimento dos estudos que serão feitos, cada município não está a abdicar de em devida altura efetuar a discussão interna sobre o seu posicionamento territorial que melhor garanta a defesa dos seus interesses e das suas populações. – PG 774016

Tomado conhecimento.

O Presidente da Câmara explicou que este documento é apenas uma intenção para desencadear o processo e que terá os seus momentos próprios de discussão. Trata-se de um entendimento entre as três regiões para uma possível futura NUT II.

O Vereador Rui Santos disse que, relativamente a este assunto, este não é o primeiro passo e lembrou que já desde a antiga legislatura, os deputados do PS e do PSD eleitos pelo círculo de

Santarém, têm tido negociações para que esta NUT se possa tornar uma realidade, assim como negociações com a área oeste.

Manifestou-se satisfeito com a aprovação do documento de intenção da criação de uma nova NUT II, do qual hoje foi dado conhecimento.

Disse que, certamente, já não será nesta legislatura que irão ver esta NUT ser uma realidade, porque são necessários muitos passos, mas que são estes pequenos passos que são importantes e que o Médio Tejo e o concelho de Abrantes, só têm a ganhar com a criação da referida NUT.

O Presidente da Câmara admitiu que esta nova NUT II não será criada nesta legislatura, nem na seguinte, porque são processos que demoram muito tempo do ponto de vista administrativo e técnico e também porque, neste momento, existem programas comunitários em andamento. Explicou que este é o passo formal para desencadear esta intenção.

O Vereador Armindo Silveira disse que o Bloco de Esquerda apoia a criação desta NUT II.

No entanto, referiu que o PS e o PSD já não escondem a sua estratégia para dominar a administração central, regional e local e recordou o acordo entre os dois partidos para as CCDR, distribuindo lugares entre os quadros dos dois partidos e disse que não entende o que faz o ponto 9 no documento de apoio, referindo que espera que o documento possa ter um caminho e que o referido ponto possa ser expurgado.

Disse ter conhecimento que só houve desacordo na CCDR do Alentejo e que nas outras CCDR houve acordo entre o PS e o PSD e tanto quanto sabe, os restantes partidos foram excluídos. Considera que chamar a este documento um reforço da democracia, não merece da parte do Bloco de Esquerda qualquer concordância.

O Presidente da Câmara respondeu que as questões políticas entre o PS e PSD relativamente às CCDR estão muito longe do documento de intenção da criação de uma nova NUT, referindo que são situações completamente diferentes e que só servem para confundir as pessoas que não estão por dentro destas matérias.

Disse que o importante é que existe um memorando e que há a intenção de três regiões em criar uma nova NUT II, porque é um benefício para a região.

Perguntou o que é que os acordos entre partidos que o Vereador Armindo Silveira referiu, têm a ver com o documento apresentado e com a importância de criar uma nova região, ao mesmo tempo que respondeu "nada".

O Vereador Armindo Silveira concordou com o Presidente da Câmara e por isso é que não entende o que faz o ponto 9 no documento de apoio, considerando que o mesmo nada tem a ver com o processo de criação de uma nova NUT II.

O Vereador Rui Santos disse que, mais uma vez, se está a confundir as pessoas por completo. Referiu que é importante este "pontapé de saída" dado pelos autarcas e tal como já referiu, "pontapé" esse dado pelos deputados do PS e do PSD, já há alguns anos a esta parte.

Disse que não tem conhecimento de, nos últimos anos, ter visto o deputado do Bloco de Esquerda a manifestar-se sobre este assunto, que inclusivamente já saiu na comunicação social, porque houve reuniões com as direções dos dois partidos mais votados quer em eleições

legislativas quer em eleições autárquicas, reuniões entre as comissões políticas distritais, onde este assunto há muito tem vindo a ser debatido.

Acrescentou ainda, que mais uma vez o que faz confusão ao Bloco de Esquerda, são os entendimentos para o bem do país com o PS e o PSD.

O Presidente da Câmara voltou a frisar que este assunto é muito importante para a região, porque de acordo com os resultados dos censos, percebe-se que a Lezíria, o Médio Tejo e o Oeste, são regiões que precisam de programas específicos e de novas dinâmicas.

Referiu que neste domínio territorial, é um facto que existem zonas de grande desenvolvimento e é necessário criar uma nova região de grande pujança.

Aludiu ainda, que o partido Socialista foi responsável por ter havido uma forma democrática de votação para as CCDR e disse não concordar com tudo o que o Vereador Armindo Silveira disse acerca desta matéria, que só confunde os cidadãos, quando afinal o que se pretende é dar robustez a uma região que tanto precisa.

O Vereador Armindo Silveira disse que ao nível da administração do território, o Bloco de Esquerda defende a criação das grandes regiões administrativas como contempla a Constituição da República Portuguesa e recordou que as NUTS foram criadas ao nível da União Europeia para a distribuição de fundos comunitários e em relação ao ponto 9 do documento de apoio, frisou que rejeita completamente.



2. Divisão Administrativa

DA - Nº 01 - Proposta de Deliberação da Vereadora Paula Grijó, referente a uma informação do Serviço de Notariado da Divisão Administrativa, datada de 15 de junho de 2021, dando conta que na sequência da hasta pública realizada no passado dia 9 de junho de 2021, pelas 10 horas, no auditório do edifício pirâmide, relativa à venda de 10 lotes de terreno do loteamento municipal de Bemposta, foram arrematados 3 lotes de terreno. O lote 4, sito na Herdade do Caldeiro, Bemposta, com a área de 519 m², inscrito na matriz sob o artigo 2147, descrito na CRP sob o número 00964/021003, foi arrematado por Pedro José Madeira Lopes e Ana Margarida da Rosa Neto, pelo valor de 10.380,00€ (dez mil trezentos e oitenta euros). Neste sentido, remete para aprovação, a minuta da escritura de venda do lote 4 do loteamento municipal de Bemposta, pelo valor de 10.380,00€ (dez mil trezentos e oitenta euros), a Pedro José Madeira Lopes e Ana Margarida da Rosa Neto. – PG 771302

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a alienação e a referida minuta de compra e venda, nos termos da informação do Serviço de Notariado da Divisão Administrativa, datada de 15 de junho de 2021, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

DA - Nº 02 - Proposta de Deliberação da Vereadora Paula Grijó, referente a uma informação do Serviço de Notariado da Divisão Administrativa, datada de 15 de junho de 2021, dando conta que na sequência da hasta pública realizada no passado dia 9 de junho de 2021, pelas 10 horas, no auditório do edifício pirâmide, relativa à venda de 10 lotes de terreno do loteamento municipal de Bemposta, foram arrematados 3 lotes de terreno. O lote 20, sito na Herdade do Caldeiro, Bemposta, com a área de 408 m², inscrito na matriz sob o artigo 2034, descrito na CRP sob o número 00980/021003, foi arrematado por Luís Manuel Lopes de Matos e Tânia Pires Neto, pelo valor de 8.160,00€ (oito mil cento e sessenta euros).

Neste sentido, remete para aprovação, a minuta da escritura de venda do lote 20 do loteamento municipal de Bemposta, pelo valor de 8.160,00€ (oito mil cento e sessenta euros), a Luís Manuel Lopes de Matos e Tânia Pires Neto. – PG 771320

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a alienação e a referida minuta de compra e venda, nos termos da informação do Serviço de Notariado da Divisão Administrativa, datada de 15 de junho de 2021, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.



DA - Nº 03 - Proposta de Deliberação da Vereadora Paula Grijó, referente a uma informação do Serviço de Notariado da Divisão Administrativa, datada de 15 de junho de 2021, dando conta que na sequência da hasta pública realizada no passado dia 9 de junho de 2021, pelas 10,00h, no auditório do edifício pirâmide, relativa à venda de 10 lotes de terreno do loteamento municipal de Bemposta, foram arrematados 3 lotes de terreno. O lote 25, sito na Herdade do Caldeiro, Bemposta, com a área de 631 m², inscrito na matriz sob o artigo 2039, descrito na CRP sob o número 00985/021003, foi arrematado por João Pedro Matos de Jesus, pelo valor de 12.620,00€ (doze mil seiscentos e vinte euros).

Neste sentido, remete para aprovação, minuta da escritura de venda do lote 25 do loteamento municipal de Bemposta, pelo valor de 12.620,00€ (doze mil seiscentos e vinte euros), a João Pedro Matos de Jesus. - 771326

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a alienação e a referida minuta de compra e venda, nos termos da informação do Serviço de Notariado da Divisão Administrativa, datada de 15 de junho de 2021, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.



DA - Nº 04 - Proposta de Deliberação da Vereadora Paula Grijó, referente a uma informação do Serviço de Notariado da Divisão Administrativa, datada de 16 de junho de 2021, referindo que, dando continuidade às aquisições de terrenos confinantes com a Escola Profissional de Desenvolvimento Rural de Abrantes, para expansão da mesma, por forma a proporcionar a junção física das parcelas de maiores dimensões, anteriormente cedidas pelo Município, acrescentando valor, área e aumento do potencial da Herdade da Murteira, e na sequência das negociações ocorridas em 23 de novembro de 2019, só agora um dos terrenos ficou apto a ser vendido, uma vez que carecia de regularização registral a favor dos proprietários.

Neste sentido, remete para aprovação, a compra do prédio rústico 41 da seção N e urbano 1436, da freguesia de Mouriscas, pelo valor total de 3.354,00€, descrito na Conservatória do Registo Predial de Abrantes sob o número 06298/20210510, propriedade de Cremilda Lopes Ferro, Arminda Manoela Ferro Faria de Pina e Abílio António Ferro Faria.

Remete igualmente para aprovação, a minuta da respetiva escritura. – PG 771880

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a compra do prédio rústico 41 da seção N e urbano 1436, da freguesia de Mouriscas, pelo valor total de 3.354,00€, descrito na Conservatória do Registo Predial de Abrantes sob o número 06298/20210510, propriedade de Cremilda Lopes Ferro, Arminda Manoela Ferro Faria de Pina e Abílio António Ferro Faria, bem como a minuta da respetiva escritura, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.



DA - Nº 05 - Proposta de Deliberação da Vereadora Paula Grijó, referente a uma informação do Serviço de Notariado da Divisão Administrativa, datada de 23 de junho de 2021, referindo que, em face do novo regulamento de venda e instalação de lotes ou parcelas de terreno no Parque Industrial de Abrantes, foi elaborada a minuta do contrato promessa de compra e venda, prevista no ponto A do artigo 7º do referido regulamento.

Em consequência, remete para aprovação, a proposta de minuta genérica do contrato promessa de compra e venda, que será utilizada a partir desta data em todas as candidaturas. – PG 469718

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida proposta de minuta genérica do contrato promessa de compra e venda, nos termos da informação do Serviço de Notariado da Divisão Administrativa, datada de 23 de junho de 2021.



3. Divisão Financeira

DF - Nº 01 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 16 de junho de 2021, no seguimento de uma proposta da Divisão de Cultura e Turismo, para que seja colocado à venda, merchandising associado à promoção turística da Rota da Estrada Nacional 2, designadamente, portas-chaves, meias com referência aos marcos e bolsas para passaportes, para os quais propõem um preço unitário de, respetivamente, 3,50€, 6,50€ e 1,00€ (todos com IVA incluído) – PG 768974

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a venda de merchandising associado à promoção turística da Rota da Estrada Nacional 2, de acordo com a referida informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 16 de junho de 2021 e nos termos do disposto na alínea e) do nº 1 do artigo 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

4. Divisão da Cultura e do Turismo

DCT - Nº 01 - Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, que remete para aprovação, proposta de protocolo de cooperação, a celebrar entre o Município de Abrantes e a Faculdade de Belas Artes da Universidade de Lisboa, com vista a promover o aprofundamento do conhecimento e a valorização da nossa história e património artístico e cultural, bem como a dinamização dos equipamentos culturais municipais. – PG 773924

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo de cooperação, a celebrar entre o Município de Abrantes e a Faculdade de Belas Artes da Universidade de Lisboa, nos termos apresentados, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.



DCT - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente a um pedido da CLDS 4G (CRIA), a solicitar a utilização do Auditório do Edifício Pirâmide, mediante a isenção do pagamento de taxas, para a realização de um workshop destinado aos encarregados de educação do pré-escolar e 1º ciclo tendo em vista informação sobre auxílios económicos, refeições e transportes no próximo dia 24 de junho de 2021 das 10h00 às 13h00. – PG 769672

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a dispensa total do pagamento das taxas devidas pela utilização do auditório do Edifício Pirâmide, no valor total de 37,31€ (trinta e sete euros e trinta e um cêntimos), já com IVA à taxa em vigor sem majoração, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 14º do Regulamento e Tabela de Taxas em vigor neste Município.



DCT - Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, que remete para aprovação, proposta de memorando de entendimento entre o Ministério da Cultura e o Município de Abrantes, que estabelece os princípios orientadores da parceria entre os Outorgantes no domínio da estratégia de promoção da arte contemporânea, assente na valorização da criação artística nacional, na promoção da sua fruição pública, exibição e circulação e na prossecução de uma política cultural sustentada e de proximidade, que fomente a descentralização e desconcentração territorial, incentivando o mais amplo acesso às artes, através de programas anuais de cooperação. – PG 775217

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta de memorando de entendimento entre o Ministério da Cultura e o Município de Abrantes, nos termos apresentados, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

DCT - Nº 04 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, que remete para aprovação, proposta de projeto de protocolo entre a Direção-Geral do Património Cultural e o Município de Abrantes, que estabelece os princípios da parceria e as condições para a cedência temporária das obras de arte que fazem parte da Coleção de Arte Contemporânea do Estado (obras de arte), para exposição inaugural no Museu Ibérico de Arqueologia e Arte de Abrantes. – PG 776342

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida proposta de projeto de protocolo entre a Direção-Geral do Património Cultural e o Município de Abrantes, nos termos apresentados, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.



5. Divisão do Desporto, da Juventude e do Associativismo

DDJA - Nº 01 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, remete o resumo quinzenal dos diversos eventos, a levar a efeito no período de 29 de junho a 12 de julho de 2021, no âmbito do plano de atividades para 2021, para as áreas do Desporto, Juventude e Associativismo, conforme calendário anexo à presente ata. – PG 773158

Tomado conhecimento.

O Vereador Luís Dias, para além dos eventos desportivos, fez referência à reabertura da Biblioteca no dia 1 de julho, Dia Mundial das Bibliotecas, com a inauguração da exposição “por um fio”, decorrente do projeto “Esparteiros, artes de entrelaçar”;

Referiu ainda, a apresentação do livro “o bem de um lobo”, com a presença do escritor Fernando Gil Teixeira e a ilustradora abrantina, de Sentieiras, Carolina Baptista, no dia 3 de julho, pelas 11h00.



6. Divisão de Obras Públicas

DOP– Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, no seguimento de uma informação da Chefe da Divisão de Obras Públicas, datada de 15 de junho de 2021, remete para ratificação do órgão executivo, o seu despacho com a mesma data, que aprovou a aceitação e aprovação das peças escritas e desenhadas do procedimento da Empreitada de “Reabilitação da Escola Básica e Secundária Octávio Duarte Ferreira em Tramagal – Abrantes”, que foram alteradas em resultado das retificações apresentadas pela equipa de projeto, que se anexam e fazem parte integrante da Ata do júri do referido procedimento: a) -Mapa de medições; -Mapa de quantidade de trabalhos;- Mapa de orçamento;- Mapa de garantias;- Peças desenhadas, constantes do ficheiro “08 TOMADAS DE USOS GERAIS E EQUIPAMENTOS REVISÃO 2”;- Peças desenhadas, constantes do ficheiro “TRAMAGAL_IE_PD 2021 06 06; Peças desenhadas, constantes do ficheiro “01 DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA REVISÃO 2”; b) Considerando que as alterações das peças escritas e das peças desenhadas implicaram

Let
m

alterações de aspetos fundamentais das peças do procedimento, aprovou também que o prazo para a apresentação das propostas, seja prorrogado, no mínimo, por um período equivalente ao tempo decorrido desde a data de publicação do procedimento no Diário da República, que ocorreu em 20.05.2021, até à comunicação da decisão de aceitação destas retificações, e respetiva publicação no Diário da República, conforme estabelecido no n.º 2 e n.º 4 do artigo 64.º do CCP. – PG 726789

Tratando-se de competência da Câmara Municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara, essa competência, em substituição do Presidente da Câmara, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho de aprovação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, datado de 15 de junho de 2021, nos termos e com os fundamentos da informação da Chefe da Divisão de Obras Públicas, com a mesma data.



DOP– Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Obras Públicas, datada de 22 de junho de 2021, que remete o Relatório Final do Júri do Concurso Público Internacional de Conceção para a elaboração do Projeto de “Reconversão do Antigo Mercado Municipal de Abrantes em Multiusos”, acompanhado do respetivo anexo, para que aprove o seguinte: - PG 651834

- Homologar a decisão do Júri, de acordo com o teor e as conclusões do Relatório Final do Júri e respetivo anexo, nos termos do n.º 1 do artigo 219.º - I do Código dos Contratos Públicos, aprovado e publicado em anexo ao Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na atual redação.
- Selecionar o Trabalho de Conceção n.º 5, classificado em primeiro lugar, do concorrente José Maria Cumbre e Nuno Sousa Caetano – Arquitectos, Lda., dando-se início ao procedimento de contratação por ajuste direto, de acordo com o disposto no n.º 4 do artigo 219.º - I do Código dos Contratos Públicos, aprovado e publicado em anexo ao Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na atual redação, devendo o mesmo ser notificado para apresentar, no prazo de 5 (cinco) dias seguidos, a contar da notificação da decisão, os documentos comprovativos das habilitações previstas no artigo 7.º dos Termos de Referência do concurso, sob pena de caducidade da seleção do respetivo trabalho.
- Atribuir os seguintes prémios de consagração:
 - 1.º Prémio, no valor de 10.000,00 euros (dez mil euros), ao trabalho n.º 5 do concorrente José Maria Cumbre e Nuno Sousa Caetano – Arquitectos, Lda., classificado em 1.º lugar;
 - 2.º Prémio, no valor de 5.000,00 € (cinco mil euros), ao trabalho n.º 52 do concorrente Pablo Pita Arquitectos (Pablo Rebelo & Pedro Pereira, Lda.), classificado em 2.º lugar;

- 3.º Prémio, no valor de 3.000,00 € (três mil euros), ao trabalho n.º 39 do concorrente Pinhal Arquitectura, Lda. + Francisco Crisóstomo, classificado em 3.º lugar;
- Atribuir Menções Honrosas, de valor não pecuniário, ao trabalho n.º 15 do concorrente Silva Cravo Arquitectos, Lda., classificado em 4.º lugar, e ao trabalho n.º 53 do concorrente Pedro Matos Gameiro Arquitecto, Lda. + Bugio II Arquitectura Unipessoal, Lda., classificado em 5.º lugar;
- Notificar, simultaneamente, todos os concorrentes, da decisão de seleção, anexando o Relatório Final do Júri e o Anexo ao Relatório Final do Júri, através de correio eletrónico e plataforma eletrónica da Acingov, concedendo-lhes, o prazo de 5 dias para se pronunciarem, por escrito, ao abrigo do direito de audiência, nos termos do artigo 147.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado e publicado em anexo ao Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na atual redação, por remissão do n.º 6 do artigo 219.º - A do mesmo diploma legal.
- Publicitar a decisão de seleção no Jornal Oficial da União Europeia, de acordo com o n.º 3 do artigo 219.º - C do Código dos Contratos Públicos, aprovado e publicado em anexo ao Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na atual redação.

O Presidente da Câmara de Abrantes fez uma apresentação do projeto classificado em primeiro lugar, do que será o pavilhão multiusos de Abrantes, elaborado por José Maria Cumbre e Nuno Sousa Caetano Arquitectos. Lda., cujo projeto foi o escolhido entre as 53 propostas apresentadas. Disse que como já é sabido, há três coisas das quais não abrem mão: manter a linguagem e a identidade do espaço; mecanismos facilitadores de acesso ao Vale da Fontinha; e o princípio de ter um espaço capaz de receber grandes eventos, concertos e festas de juventude.

A ideia patenteada, irá entrar em fase de elaboração de projeto. Deu algumas explicações mais pormenorizadas acerca do mesmo, nomeadamente, ter no primeiro andar um espaço "open space", grande, amplo que permita qualquer evento, vocacionado para a realização de eventos destinados a iniciativas dirigidas para o público jovem, mas também para eventos expositivos, colmatando a ausência em Abrantes de um espaço com essas condições. Esse espaço poderá acolher eventos como a Feira Nacional de Doçaria, feiras de artesanato e outras iniciativas para promoção das tradições da região ou eventos de cariz económico.

No segundo andar, poderá haver um cinema ou auditório ou um espaço "open space" também, em função do desenvolvimento do próprio projeto. Na parte de baixo, como forma de aproveitamento, haverá garagens para alguns serviços públicos e para arrendar, de modo a rentabilizar e otimizar do ponto de vista os custos deste tipo de instalações, e espera ter ao longo da elaboração do projeto, bons contributos para valorizar esta ideia.

Disse também que haverá uma praça exterior, confinante com a subida/descida da Avenida 25 de Abril zonas pedonais acessíveis em redor do edifício, elevadores para facilitar a mobilidade no acesso ao edifício com o parque do Vale da Fontinha. É um edifício que vai ter uma nova dinâmica e que é importantíssimo para a cidade e para o concelho.

Voltou a frisar que este é um projeto que faz falta em Abrantes, porque não tem um espaço coberto para eventos, sendo este um local de atividades para os jovens, designadamente, para a realização de eventos musicais.

Explicou que de acordo com o regulamento, o projeto vencedor vai agora ter um contrato por ajuste direto para elaboração do projeto final de execução da obra e garantiu que assim que o

documento técnico esteja concluído o levará à Assembleia Municipal, conforme prometeu na sessão em que apresentou o concurso de ideias. Posteriormente, será lançado o concurso público para execução da obra.

Disse ainda que apresentou os projetos em reuniões individuais aos vereadores da oposição, Armindo Silveira e Rui Santos e que em breve todas as ideias também serão apresentadas aos abrantinos.

O Vereador Rui Santos considerou que o projeto vencedor, entre todos os projetos que teve oportunidade de ver, é sem nenhum tipo de dúvida aquele que *"nos enche os olhos"*. Mantém toda a traça do antigo mercado e a ligação que faz com o Vale da Fontinha é espetacular e necessária para aquele local.

Lembrou que o PSD de Abrantes sempre foi contra a construção do novo mercado e que o que pretendiam era a requalificação do antigo edifício para se manter como mercado.

Referiu que sabem aceitar a vontade das maiorias e foi isso que aconteceu nesta Câmara por vontade do Partido Socialista e como tal *"aceitamos"* citou.

Defende uma vida nova para o edifício, senão qualquer dia o telhado pode começar a cair.

Disse que desde a primeira hora foi favorável ao multiusos, porque é uma das coisas que a cidade precisa, mencionando que *"temos concelhos vizinhos que já o têm e Abrantes não pode ficar para trás"*.

O Vereador Armindo Silveira disse que reconhecia o trabalho de imensa gente para que hoje fosse presente este relatório. No entanto, em relação a este processo, disse que já é conhecida a posição do Bloco de Esquerda. Votaram contra os pré-requisitos, porque não incluía o regresso do mercado diário a este edifício, uma situação considerada como fundamental.

O Presidente da Câmara voltou a defender a manutenção do mercado diário no atual edifício, recusando a hipótese de um regresso ao espaço antigo e aproveitou para dizer que vão ser feitos alguns ajustes e correções de problemas que foram sendo detetados, assim como a realização de um conjunto de iniciativas, que têm como objetivo dinamizar daquele espaço que precisa de mais vendedores e de mais clientes.

Deu também conta de uma outra alteração, que se prende com o espaço Welcome Center, situado no piso térreo do edifício do mercado Diário, no Largo 1.º de Maio, que com a abertura do Panteão dos Almeida e em breve, o MIAA - Museu Ibérico de Arqueologia e Arte e Abrantes, passará a ser uma loja de produtos regionais, numa parceria com a Tagus, que tem as ligações aos produtos típicos do concelho de Abrantes.

Deliberação: Por maioria, com o voto contra do Vereador Armindo Silveira, aprovar o Relatório Final do Júri do Concurso Público Internacional de Conceção para a elaboração do Projeto de "Reconversão do Antigo Mercado Municipal de Abrantes em Multiusos" e respetivo anexo, nos termos e com os fundamentos constantes da referida informação da Chefe da Divisão de Obras Públicas, datada de 22 de junho de 2021.

À Divisão de Obras Públicas para proceder em conformidade.

O Vereador Armindo Silveira apresentou a seguinte declaração de voto:

"Com a aprovação deste relatório o PS de Abrantes dá mais um passo em frente na destruição do primeiro mercado diário coberto de Abrantes e da sua história. Foram 87 anos de história.

Inaugurado a 1 de janeiro de 1933 sofreu uma requalificação estrutural em 1948 pelas mãos do arquiteto António Varela, um dos percursores do modernismo em Portugal e do engenheiro civil Jorge de Senna, sim o poeta! E foi durante muitas décadas o local onde os Abrantinos e populações de uma vasta região se abasteceram de bens alimentares e outros.

Testemunho de um património cultural material que ainda hoje, mas por pouco tempo, podemos presenciar, mas, principalmente, testemunho de um património cultural imaterial que também irá morrer ou ficar na antecâmara da morte.

Na verdade, o PS de Abrantes nunca pensou recuperar este edifício e a sua função original e, como tal, nem quando os talhantes se disponibilizaram para custear as obras a que a legislação obrigava, elas avançaram. Para nossa vergonha coletiva, a ASAE encerrou o antigo mercado diário.

Não "satisfeito", o PS de Abrantes, em 2016, votou a favor da demolição do edifício. Nem as propostas de revisão do PUA para alterar a norma que salvasse o edifício de qualquer derrocada accidental durante as obras e a classificação de imóvel de interesse municipal, votou a favor.

Mas o PS de Abrantes não é o proprietário dos imóveis do Município é apenas o gestor político temporário e, diga-se, um péssimo gestor.

O Património municipal é dos abrantinos, mas embora alguns partidos políticos e cidadãos lutem para manter o edifício e trazer de volta o mercado diário, o PS de Abrantes, não cede...acreditamos que por agora.

O BE vota contra este relatório como votou contra os pré-requisitos no lançamento do concurso internacional por não estar contemplado o regresso do mercado diário e não estar assegurado que o edifício e a sua traça não irão ser demolidos ainda que acidentalmente.

Voltamos a propor a revisão do PUA para ser expurgado a norma que estipula a demolição do edifício, voltamos a propor a classificação de imóvel de interesse municipal e o regresso do mercado diário.

Face ao exposto, votamos contra esta proposta de relatório."

7. Divisão do Desenvolvimento Económico

DDE - Nº 01 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, no seguimento de uma informação do Chefe da Divisão do Desenvolvimento Económico, datada de 21 de junho de 2021, dando conta que foi rececionada uma candidatura para aquisição de lotes na Zona Industrial de Abrantes, pela empresa Detalhe automóvel - Jorge Fortes, Unipessoal Lda., empresa que se propõe a relocar a sua atividade na zona industrial com os serviços de pintura de automóveis, bate chapas, lavagem de viaturas, reparação mecânica e elétrica automóvel, comércio de peças e acessórios para viaturas, compra e venda de viaturas automóveis, entre outros. O promotor pretende ainda explorar mais o setor de mecânica geral e investir em equipamentos ecológicos de lavagem automática de viaturas. Pela análise efetuada, a candidatura encontra-se devidamente instruída e a requerente apresentou toda a documentação exigida no Regulamento de Venda e Instalação de Lotes/Parcelas no Parque Industrial de Abrantes.

Neste sentido, remete para aprovação, a candidatura apresentada pela referida empresa. – PG 754700

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela empresa Detalhe automóvel - Jorge Fortes, Unipessoal Lda., nos termos e com os fundamentos da referida informação do Chefe da Divisão do Desenvolvimento Económico, datada de 21 de junho de 2021.



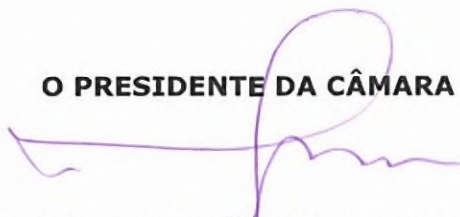
Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, o Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas onze horas e vinte e três minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Chefe da Divisão Administrativa a redigiu e também a assina.

O PRESIDENTE DA CÂMARA



A CHEFE DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA





Câmara Municipal de Abrantes

Reunião ordinária pública de 30 de junho de 2021

Divulgação da ordem do dia

Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis, Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, torna público que, nos termos da alínea o) do nº 1 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem do dia para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Abrantes, que se realizará no dia 30 de junho de 2021, com início às 09:30 horas, no auditório do Edifício Pirâmide, em Abrantes.

- I. Período de intervenção aberto ao público
- II. Intervenções dos membros do executivo antes da ordem do dia
- III. Aprovação da ata da reunião anterior
- IV. Ordem do dia**

- Ofício da Assembleia Municipal, de 22 de junho de 2021, que remete as deliberações aprovadas em minuta e os respetivos processos relativos à ordem de trabalhos da sessão ordinária daquele órgão que decorreu no passado dia 18 de junho – para conhecimento.
- Correspondência do Ministério da Defesa Nacional – Escola de Armas, dando conta da realização exercícios de fogos reais, no polígono de tiro do Campo Militar de Santa Margarida, no dia 25 de junho de 2021, entre as 13:00 e as 21:00 horas – para conhecimento.
- Correspondência do Ministério da Defesa Nacional, dando conhecimento que irá decorrer nos distritos de Santarém, Beja e Faro, nos dias 20 e 29 de junho de 2021, um exercício Hot Blade que tem como finalidade praticar o planeamento, a coordenação e a condução de operações militares – para conhecimento.
- Informação do Gabinete de Apoio à Presidência, a dar conta que os autarcas do Médio Tejo, Lezíria e Oeste reunidos no dia 17 de junho, cada um deles na sua respetiva reunião do Conselho Intermunicipal analisaram e discutiram um memorando de entendimento



com vista à criação de uma nova NUT II englobando os territórios das NUTS III da Lezíria, Médio Tejo e Oeste – para conhecimento.

- Minuta de compra e venda do lote 4, sito na Herdade do Caldeiro, Bemposta, com a área de 519 m2, inscrito na matriz sob o artigo 2147, descrito na CRP sob o número 00964/021003 – para aprovação.
- Minuta de compra e venda do lote 20, sito na Herdade do Caldeiro, Bemposta, com a área de 408 m2, inscrito na matriz sob o artigo 2034, descrito na CRP sob o número 00980/021003 – para aprovação.
- Minuta de compra e venda do lote 25, sito na Herdade do Caldeiro, Bemposta, com a área de 631 m2, inscrito na matriz sob o artigo 2039, descrito na CRP sob o número 00985/021003 – para aprovação.
- Compra do prédio rústico 41 da seção N e urbano 1436, da freguesia de Mouriscas, pelo valor total de 3.354,00€, descrito na Conservatória do Registo Predial de Abrantes sob o número 06298/20210510 – para aprovação.
- Proposta de minuta genérica do contrato promessa de compra e venda, em face do novo regulamento de venda e instalação de lotes ou parcelas de terreno no Parque Industrial de Abrantes – para aprovação
- Venda de merchandising associado à promoção turística da Rota da Estrada Nacional 2 – para aprovação.
- Proposta de protocolo de cooperação, a celebrar entre o Município de Abrantes e a Faculdade de Belas Artes da Universidade de Lisboa – para aprovação.
- Pedido da CLDS 4G (CRIA), a solicitar a utilização do Auditório do Edifício Pirâmide, mediante a isenção do pagamento de taxas, para a realização de um workshop destinado aos encarregados de educação do pré-escolar e 1º ciclo tendo em vista informação sobre auxílios económicos, refeições e transportes – para autorização.
- Proposta de memorando de entendimento entre o Ministério da Cultura e o Município de Abrantes – para aprovação.
- Proposta de projeto de protocolo entre a Direção-Geral do Património Cultural e o Município de Abrantes – para aprovação.



- Resumo quinzenal dos diversos eventos, a levar a efeito no período de 29 de junho a 12 de julho de 2021, no âmbito do plano de atividades para 2021, para as áreas do Desporto, Juventude e Associativismo – para conhecimento.
- Despacho do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, que aprovou a aceitação e aprovação das peças escritas e desenhadas do procedimento da Empreitada de “Reabilitação da Escola Básica e Secundária Octávio Duarte Ferreira em Tramagal – Abrantes”, que foram alteradas em resultado das retificações apresentadas pela equipa de projeto – para ratificação.
- Relatório Final do Júri do Concurso Público Internacional de Conceção para a elaboração do Projeto de “Reconversão do Antigo Mercado Municipal de Abrantes em Multiusos” – para aprovação.
- Candidatura para aquisição de lotes na Zona Industrial de Abrantes, pela empresa Detalhe automóvel - Jorge Fortes, Unipessoal Lda. – para aprovação.

Abrantes, 25 de junho de 2021

Manuel Jorge Valamatos
Presidente da Câmara